



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Алексеевка

« 19 » декабря 2025 г.

№ 1425-1/2

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального
земельного контроля в границах Алексеевского
муниципального округа на 2026 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Алексеевского муниципального округа от 29.07.2025 г. № 3 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Алексеевского муниципального округа»:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Алексеевского муниципального округа на 2026 год (прилагается).

2. Контроль за исполнением распоряжения возложить на председателя комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа Веникову И.А.

**Глава администрации
Алексеевского муниципального округа**



С.В. Халеева



**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного
контроля в границах Алексеевского муниципального округа на 2026 год**

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного
контроля в границах Алексеевского муниципального округа, описание
текущего развития профилактической деятельности контрольного органа,
характеристика проблем, на решение которых направлена программа
профилактики**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Алексеевского муниципального округа на 2026 год (далее Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Алексеевского муниципального округа от 29.07.2025 г. № 3 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Алексеевского муниципального округа» предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Алексеевского муниципального округа.

Программа профилактики направлена на информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

Предметом муниципального земельного контроля являются: соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, соблюдение (реализация) требований содержащихся в разрешительных документах, соблюдение требований документов исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации, исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Алексеевского муниципального округа.

В 2025 году не проводились плановые контрольные надзорные мероприятия при осуществлении видов муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируется Федеральным законом от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В 2025 году основная работа была направлена на профилактические мероприятия по предупреждению нарушений требований земельного законодательства контролируруемыми лицами. Администрацией округа проводились профилактические мероприятия в виде:

- обеспечения размещения на официальном сайте органов местного самоуправления администрации Алексеевского муниципального округа в сети «Интернет» информации, содержащей положения обязательных требований;
- разъяснительной работы путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части административной ответственности;
- консультаций посредством телефонной связи в виде устных разъяснений, либо в ходе проведения профилактических мероприятий.

Во исполнение требований постановления Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», протокола совещания Министерства экономического развития РФ от 15.08.2022 г. № 36-Д24, планы проверок на 2025 год не разрабатывались в связи с отсутствием объектов, относящихся к категории чрезвычайно высокого и высокого риска.

Основные проблемы, на решение которых будет направлена Программа профилактики: формирование модели социально ответственного, добросовестного, правомерного поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования и консультирования.

II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия Программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач программы. Перечень основных профилактических мероприятий на 2026 год приведен в приложении к Программе профилактики «Перечень профилактических мероприятий по муниципальному земельному контролю в границах Алексеевского муниципального округа на 2026 год».

IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», (%)	100 %
2	Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием, (%)	100 %
3	Снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же контролируемым лицом, (%)	100 %

**Приложение
к Программе профилактики
рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в сфере
муниципального земельного контроля в
границах Алексеевского муниципального
округа на 2026 год**

**Перечень профилактических мероприятий по муниципальному
земельному контролю в границах Алексеевского муниципального округа
на 2026 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5
1	Информирование	Осуществление информирования контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского муниципального округа (https://alekseevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/) в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных и информационных системах (при их наличии) и в иных формах. Размещение и поддержание в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет» сведений, определенных ч.3 ст.46 Федерального закона №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа	Постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5
2	Объявление предостережений	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у должностного лица, уполномоченного осуществлять муниципальный земельный контроль сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются и направляются контролируемому лицу не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».	Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа	В течении года (при наличии оснований)
3	Консультирование	Консультирование осуществляется в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, в виде письменных разъяснений, посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 5 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом. Устное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля, и касается порядка проведения контрольных мероприятий, периодичности проведения контрольных мероприятий, порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий, порядка обжалования решений. Письменное консультирование осуществляется по вопросам проведения контрольных мероприятий в отношении контролируемого лица, применения мер ответственности. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя не может превышать 15 минут. Время разговора по телефону не должно превышать 15 минут.	Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа	В течение года (при наличии оснований)

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5
4	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении земельных участков, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска. В ходе профилактического визита должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль, проводит консультирование контролируемого лица, а также сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категории риска. В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо незамедлительно направляет информацию об этом председателю комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.	Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа	В течение года (при наличии оснований)