



## **РЕШЕНИЕ**

### **СОВЕТА ДЕПУТАТОВ АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПЕРВОГО СОЗЫВА**

2 ноября 2018 г.

№ 5

#### **Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Алексеевского городского округа решил:

1. Установить и ввести в действие на территории Алексеевского городского округа Белгородской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

1) 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, кадастровая стоимость которых до 1 000 000 рублей включительно;

2) 0,2 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, кадастровая стоимость которых свыше 1 000 000 рублей и до 1 500 000 рублей включительно;

3) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, кадастровая стоимость которых свыше 1 500 000 рублей;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенные в перечень, определенный в соответствии с п.7 ст.378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 п.10 ст.378.2 Налогового кодекса РФ, а так же в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимости каждого из которых превышает 300 млн. рублей;

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Направить настоящее решение в межрайонную инспекцию ФНС РФ №1 по Белгородской области (Яценко Г.Н.), в управление финансов и бюджетной политики администрации Алексеевского района (Гребенкина М.М.).

4. Признать утратившими силу:

- решение земского собрания: Алейниковского сельского поселения от 23 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Афанасьевского сельского поселения от 23 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Варваровского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Гарбузовского сельского поселения от 23 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Глуховского сельского поселения от 23 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Жуковского сельского поселения от 25 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Ильинского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Иващенковского сельского поселения от 23 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Иловского сельского поселения от 23 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Красненского сельского поселения от 25 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Луценковского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Меняйловского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Мухоудеровского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Матреногезовского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Подсередненского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Репенского сельского поселения от 25 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Советского сельского поселения от 23 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Хлевищенского сельского поселения от 25 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Хрещатовского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Кущинского сельского поселения от 25 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» от 25 ноября 2015 года № 2 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

5. Решение опубликовать в информационной газете «Заря».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского городского округа по экономическому развитию, бюджету и налогам (Гайворонский С.А.).

Председатель Совета депутатов  
Алексеевского городского округа

И.Ю. Ханина