



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Алексеевка

«23» января 2025 г.

№ 27

**О внесении изменений в постановление
администрации Алексеевского муниципального
округа от 16 декабря 2024 года № 289**

Руководствуясь решением Совета депутатов Алексеевского муниципального округа № 9 от 26 ноября 2024 года «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальном жилищном фонде Алексеевского муниципального округа и для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Алексеевского муниципального округа» администрация Алексеевского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление администрации Алексеевского муниципального округа от 16 декабря 2024 года № 289 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к вышеуказанному постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

2. Комитету ЖКХ администрации Алексеевского муниципального округа (Крохмаль О.В.):

2.1. Направить копию настоящего постановления в управление государственного жилищного надзора Белгородской области;

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах возле каждого подъезда данного многоквартирного дома;

2.3 . Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в соответствии с Уставом Алексеевского муниципального округа и размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Управлению организационно-контрольной работы и архивного дела аппарата главы администрации Алексеевского муниципального округа (Штенъ М.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского муниципального округа.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета ЖКХ администрации Алексеевского муниципального округа Крохмаль О.В.

**Глава администрации
Алексеевского муниципального округа**



С.В. Халеева



**Размер
платы за содержание жилого помещения в МКД**

№ п/п	Адрес МКД	Год постройки	Количество этажей	Кол-во квартир	Размер платы за содержание жилого помещения, занимаемой общей площади жилого помещения рублей /месяц
1	Белгородская обл., г. Алексеевка, пер. Южный, д. 7	1971	1	4	20,77*
2	Белгородская обл., г. Алексеевка, пер. Южный, д. 11	1971	2	4	20,77*
3	Белгородская обл., Алексеевский район, с. Советское, ул. Мира д. 10	1956	2	6	20,77*

*В отношении собственников помещений многоквартирных домов применяется размер платы за содержание жилого помещения равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленного решением Совета депутатов Алексеевского муниципального округа № 9 от 26.11.2024 года «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальном жилищном фонде Алексеевского муниципального округа и для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Алексеевского муниципального округа»

Примечание:

1. В соответствии с п.3 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме вправе в любое время самостоятельно выбрать и изменить способ управления многоквартирным домом на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. При этом размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников жилых помещений может быть изменен на общем собрании собственников помещений в таком доме в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Размер платы за содержание жилого помещения указан без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.