



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Алексеевка

«30» мая 2023 г.

№ 539

**О создании комиссии по оценке готовности  
теплоснабжающих и теплосетевых организаций  
Алексеевского городского округа, независимо от  
форм собственности к отопительному периоду  
2023-2024 гг.**

В соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России от 12 марта 2013г. №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях своевременной и качественной подготовки теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности к отопительному периоду 2023-2024 гг., администрация Алексеевского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности к отопительному периоду 2023-2024 гг. (далее-Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить программу проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности к отопительному периоду 2023-2024 гг. (приложение № 2).

3. Комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности к работе в отопительный период 2023-2024 гг.:

- в срок до 1 июня 2023 года подготовить график работы комиссии для утверждения заместителем главы администрации Алексеевского городского округа по ЖКХ Сулим С.В.;

- в срок до 3 октября 2023 года провести оценку готовности к отопительному периоду АО «Районная теплосетевая компания» в соответствии с нормативными документами, действующим законодательством и программой проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, независимо от форм собственности к отопительному периоду 2023-2024 гг. с выдачей паспортов готовности на основании актов проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг.

4. Постановление администрации Алексеевского городского округа от 06.05.2022г. №401 «О создании комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности к отопительному периоду 2022-2023 гг.» считать утратившим силу.

5. Комитету ЖКХ администрации Алексеевского городского округа (Сулим С.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в соответствии с Уставом Алексеевского городского округа.

6. Управлению организационно-контрольной работы и архивного дела аппарата главы администрации Алексеевского городского округа (Штень М.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Алексеевского городского округа по ЖКХ Сулим С.В.

**Первый заместитель главы  
администрации  
Алексеевского городского округа  
по АПК и имуществу**



**А.Ф. Горбатенко**



## Приложение № 1

Утвержден

постановлением администрации  
Алексеевского городского округа  
от 30 мая 2023 № 539

### Состав

**комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности, к отопительному периоду 2023-2024 гг.**

- |   |   |
|---|---|
| Сулим Сергей Витальевич   | - заместитель главы администрации Алексеевского городского округа по ЖКХ, председатель комиссии;                              |
| Дьяченко Ирина Анатольевна  | - главный специалист МКУ «ЦМТОД ОМС» Алексеевского городского округа, заместитель председателя комиссии (по согласованию);    |
| Горбачук Елена Алексеевна   | - главный специалист МКУ «ЦМТОД ОМС» Алексеевского городского округа, секретарь комиссии (по согласованию).                   |
| <b>Члены комиссии:</b>  |   |
| Волчанов Николай Павлович   | - начальник газовой службы в г. Алексеевка филиала АО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Алексеевка (по согласованию); |
| Гончаров Вадим Юрьевич  | - генеральный директор АО «АТСК», АО «АССК», АО «РТСК» (по согласованию);   |
| Рыжих Николай Михайлович  | - начальник Алексеевского РЭС филиала ПАО «МРСК Центра»-«Белгородэнерго» (по согласованию).                                   |
| Государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора и надзора за ГТС Верхне-Донского управления Ростехнадзора | - (по согласованию).  |



## Приложение № 2

Утверждена  
решением администрации  
Алексеевского городского округа  
от 30 мая 2023 № 539

### Программа проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности к отопительному периоду 2023-2024 гг.

1. Проверка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности к отопительному периоду 2023-2024 гг.

1.1. Проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг. подлежат объекты и сети теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенные на территории Алексеевского городского округа и осуществляющие теплоснабжение и горячее водоснабжение населения и бюджетных потребителей Алексеевского городского округа.

1.2. Проверка осуществляется на предмет соблюдения соответствующими организациями обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, в указанные сроки проведения проверки.

	Наименование организации (объекты проверки)	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Дата оформления акта проверки готовности
1.	АО «АССК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Пл. Победы	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
2.	АО «АССК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, МПК ул. Чкалова,49	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
3.	АО «АССК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Некрасова	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
4.	АО «АССК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Слободская, 36	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г

5.	АО «АССК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Ремесленников, 6	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
6.	АО «АССК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Спортивная, 54	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
7.	АО «АТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. В. Собины, 10	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
8.	АО «АТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Победы, 119	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
9.	АО «АТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Комсомольская, 51 АСШ № 4	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
10.	АО «АТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Тимирязева, 183	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
11.	АО «АТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Чапаева, 12а	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
12.	АО «АТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Мостовая, 35 ВОЛНА	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
13.	АО «АТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Комсомольская, 51а детский сад	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
14.	АО «АССК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Некрасова (АЦРБ)	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
15.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, п. им. Ольминского общ, 1	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
16.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, п. им. Ольминского общ, 2	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
17.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, п. им. Ольминского, 11	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
18.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская	11.09.2023	22.09.2023	не позднее

	область, п. им. Ольминского, 13			25.09.2023г
19.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, п. им. Ольминского, 14	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
20.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, п. им. Ольминского, 15	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
21.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, п. им. Ольминского, 16	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
22.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, п. им. Ольминского, 17	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
23.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Опытная станция, 18 а	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
24.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, МОУ ООШ № 6 ул. Чкалова, 62	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
25.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Слободская, 91 АСШ № 7	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
26.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Ватутина, 4а Сах.Завод	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
27.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. П. Ющенко, 108 а	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
28.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, переулок Южный, 15	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
29.	АО «РТСК», Котельная с. Алейниково, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
30.	АО «РТСК», Котельная с. Афанасьевка, ул. М. Горького	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
31.	АО «РТСК», Котельная с. Божково, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г

32.	АО «РТСК», Котельная с. Варваровка, ул. Школьная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
33.	АО «РТСК», Котельная с. Гарбузово, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
34.	АО «РТСК», Котельная с. Глуховка, ул. Школьная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
35.	АО «РТСК», Котельная с. Жуково, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
36.	АО «РТСК», Котельная с. Иващенко, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
37.	АО «РТСК», Котельная с. Иловка, ул. Панина	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
38.	АО «РТСК», Котельная с. Советское, ДК ул. Мира	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
39.	АО «РТСК», Котельная с. Красное, ул. Заречная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
40.	АО «РТСК», Котельная с. Луценково, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
41.	АО «РТСК», Котельная с. Мухоудеровка, ул. А. Никитенко	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
42.	АО «РТСК», Котельная с. Матрено-Гезово, ул. Центральная,	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
43.	АО «РТСК», Котельная с. Меняйлово, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
44.	АО «РТСК», Котельная с. Подсерднее, ул. Ольминского	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
45.	АО «РТСК», Котельная с. Репенка, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
46.	АО «РТСК», Котельная с. Советское, ул. Мира	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г

47.	АО «РТСК», Котельная с. Тютюниково, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
48.	АО «РТСК», Котельная с. Хлевище, ул. Н.П. Рыжих	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
49.	АО «РТСК», Котельная с. Хрещатое, ул. Школьная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
50.	АО «РТСК», Котельная с. Щербаково, ул. Центральная	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
51.	АО «РТСК», Котельная с. Калитва, ул. Зеленая	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
52.	АО «РТСК», Котельная с. Ильинка, ул. Свободы, 19	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
53.	АО «РТСК», Котельная, г. Алексеевка Белгородская область, ул. Слободская, 105	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
54.	АО «ЭФКО» котельная, Алексеевка Белгородская область, ул. Мостовая, 152	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г
55.	ООО «ЭФКО Пищевые Ингредиенты» котельная, Алексеевка Белгородская область, ул. Набережная, 44	11.09.2023	22.09.2023	не позднее 25.09.2023г

1.3. Для проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг. теплоснабжающие и теплосетевые организации должны предоставить комиссии по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций Алексеевского городского округа, независимо от форм собственности (далее – комиссия) следующие документы:

- приказ о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;
- генеральный план объектов с нанесёнными зданиями, сооружениями и тепловыми сетями;
- акт приёмки тепловых энергоустановок и тепловых сетей в эксплуатацию;
- акт испытаний технологических трубопроводов, систем горячего водоснабжения, отопления, вентиляции;
- технический паспорт тепловых энергоустановок и тепловых сетей;
- технический паспорт теплового пункта;



- инструкцию по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей;
- должностные инструкции по каждому рабочему месту;
- инструкцию по охране труда;
- норму комплектации рабочих мест средствами защиты, приспособлениями и инструментом;
- инструкцию по пожарной безопасности и противопожарного режима тепловых энергоустановок;
- журнал противопожарного инструктажа;
- документ, подтверждающий установление норм предельно допустимых или временно согласованных сбросов;
- распорядительный документ по предприятию о распределении ответственности за эксплуатацию и ремонт производственных зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок;
- копию приказа, распоряжения по вопросам эксплуатации и ремонта производственных зданий и сооружений;
- инструкцию по эксплуатации зданий и сооружений;
- журнал технических осмотров строительных конструкций зданий и сооружений;
- план ликвидации возможных аварий;
- документ об обучении и проверке знаний персонала;
- должностную инструкцию персонала, осуществляющего эксплуатацию территорий, зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок;
- топливные режимы (разрешение на использование топлива) по каждому топливопотребляющему объекту;
- утвержденную норму запаса резервного топлива (если таковое имеется в соответствии с топливным режимом);
- режимную карту топливопотребляющего оборудования;
- утвержденную норму расходов топлива;
- приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство;
- акт о приемке оборудования газового хозяйства;
- технологическую схему газопроводов с указанием газоопасных колодцев и камер;
- план тепловой сети (масштабный);
- оперативную и эксплуатационную (расчетную) схему;
- перечень газоопасных камер и проходных каналов;
- утверждённый норматив потерь в тепловых сетях;
- журнал обходов тепловых сетей;
- пьезометрический график тепловых сетей;
- график ограничений и отключений;
- график подготовки к предстоящему отопительному периоду источников теплоты, тепловых сетей и систем теплоснабжения, разработанные до окончания текущего отопительного периода;
- график, объемы и методы химического контроля;

- журнал (ведомость) по водоподготовке и водно-химическому режиму котлов для записей результатов анализов воды;

- перечень теплопроводов, оборудования и устройств, находящихся в оперативном управлении или оперативном ведении диспетчеров, составленный с учётом решений вышестоящего органа оперативно-диспетчерского управления и утверждённый руководством организации;

- инструкцию, регламентирующую взаимоотношения специалистов различных уровней управления;

- инструкцию по оперативно-диспетчерскому управлению, ведению оперативных переговоров и записей, производству переключений и ликвидации аварийных режимов с учётом специфики и структурных особенностей энергоустановок;

- список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров с энергоснабжающей организацией системы теплоснабжения;

- журнал распоряжений;

- журнал учёта работ по нарядам и распоряжениям;

- журнал заявок на вывод оборудования из работы;

- утверждённый график нагрузки;

- утверждённый график вывода тепловых энергоустановок из работы и резерва в ремонт и для испытаний;

- утверждённую программу проведения испытаний основного оборудования и тепловых сетей;

- перечень разрешений на вывод или перевод в капитальный или текущий ремонт основного оборудования;

- инструкцию по предотвращению и ликвидации технологических нарушений;

- план ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях, топливном хозяйстве и котельных;

- план ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях;

- инструкцию по выполнению оперативных переключений на объектах теплоснабжения;

- журнал учёта проведения противоаварийных и противопожарных тренировок;

- иные документы, подтверждающие выполнение теплоснабжающей и теплосетевой организацией требований по готовности к отопительному периоду.

Для обеспечения ознакомления с вышеперечисленными документами проверяемой организации необходимо обеспечить рабочее место для работы членов комиссии.

В ходе проверки оценивается наличие необходимой документации в соответствии с требованиями законодательства о теплоснабжении, её полнота, достоверность и качество, при необходимости проводится осмотр объектов проверки.

По итогам проверки составляется акт проверки готовности к отопительному периоду. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований о готовности к отопительному периоду к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их исполнения.

По итогам устранения замечаний проводится повторная проверка с учётом итогов первичной проверки с составлением нового акта.