

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Алексеевка

«27 » ellbapel 2021 r.

Nº 54

О проведении капитального ремонта общего многоквартирных В домах территории Алексеевского городского округа, собственники помещений В которых приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с адресной программой проведения капитального ремонта общего имущества в Белгородской многоквартирных домах области на 2019-2048 годы

В соответствии с положениями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп «Об утверждении адресной проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы» (далее – Региональная программа), постановлением Правительства Белгородской области от 18 июня 2018 года № 225-пп «Об утверждении плана реализации в 2019-2021 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы», в связи с непринятием собственниками помещений в многоквартирных домах предложений Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных администрация Алексеевского городского округа постановляет:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в котором не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с Региональной программой, за счет средств фонда капитального ремонта в пределах суммы, сформированной исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, расположенных по

адресам:

- 1.1. Белгородская область, город Алексеевка, ул. Маяковского, д. 70. Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №70 по ул. Маяковского в г. Алексеевка (кирпичный, 3-х подъездный, 5-этажный) прилагается (Приложение №1).
- 1.2. Белгородская область, город Алексеевка, ул. Маяковского, д. 121. Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №121 по ул. Маяковского в г. Алексеевка (кирпичный, 6-ти подъездный, 5-этажный) прилагается (Приложение №2).
- 1.3. Белгородская область, город Алексеевка, ул. Юбилейная, д. 6. Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №6 по ул. Юбилейная в г. Алексеевка (кирпичный, 2-х подъездный, 3-этажный) прилагается (Приложение №3).
- 1.4. Белгородская область, город Алексеевка, ул. Победы, д. 6а. Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №6а по ул. Победы в г. Алексеевка (кирпичный, 4-х подъездный, 5- этажный) прилагается (Приложение №4).
- 1.5. Белгородская область, город Алексеевка, ул. Заводская, д. 9. Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №9 по ул. Заводская в г. Алексеевка (кирпичный, 1-о подъездный, 5-этажный) прилагается (Приложение №5).
- 2. Управлению ЖКХ комитета по ЖКХ, архитектуре и строительству администрации Алексеевского городского округа (Клишин Д.П.):
- направить настоящее постановление некоммерческой организации «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области» в течение 3 дней с даты его принятия;
- уведомить собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о принятом настоящим постановлением решении, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства;
- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет и опубликование в газете «Заря».
- 3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Алексеевского городского округа, председателя комитета по ЖКХ, архитектуре и строительству Дейнега Ю.Е.

Глава администрации Алексеевского городского окру

С.В. Сергачев

Припожение №10 к постановлению администрации Алексеевского городского округа от "Дику 2021гг. №20

Расчет предельной стомости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №70 по такиховского в г. Алексеевка (кирпичный, 3-х подъездный, 5-ти этажный)

№ n/n	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
1.		Ремонт фасада	и менее		
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	Определяется	в соответствии с п документацией	роектно-сметной
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей площади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей площади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей площади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м, п отливов	788		
1.17.	Отделка карниза профлистом Замена входных (подъздных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв. м кв. м дверного блока	1 927 17 431	17	
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома	61		

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
	Отделка стен без утепления				
1.28.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и цоколя	2 540		
1.29.	Облицовка фасада сайдингом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 939		
1.30.	Облицовка фасада фасадными касетами без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 389		
1.31.	Облицовка фасада профлистом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м плошади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
1.32.	Отделка фасада энергосберегающим фасадным покрытием без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	3 958		
1.33.	Штукатурка стен фасада по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
1.34.	— Отделка цоколя без утепления Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя	1 304		
2.		тепление и отделка фасал	18**		
2.1.1.	СТЕНЫ Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатными плитами плотностью 120-150 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада	3 767		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада и откосов	3 236		
2.2.1.	ЦОКОЛЬ Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	2 627		
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм ***	кв. м площади цоколя	2 861		
3.	Ремонт	внутридомовых инженер			
3.1.	Day on the second of the secon	Система теплоснабжени	3 355	440,64	1 470 224 20
3.1.1.	Ремонт системы отопления (магистрали)	м. п трубопроводов	1 858	440,04	1 478 336,28
3.1.2.	Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	8 731		
3.1.3.	Замена радиаторов в местах общего пользования Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	радиатор кв. м жилой площади помещений	1 390		
3.2		Система волоотвелени	Я		
3.2. 3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрали)	М. п трубопроводов	я 2 033	l .	

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	и менее 56 118		
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925		
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3.3.	Сис	тема холодного водоснаба	гениа		
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 980		
3.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 680		
3.4.		стема горячего водоснабж	ения		
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 880		
3.4.2.	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 657		
3.5.		Система электроснабжени			
3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	119 438		
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей площади дома	120		
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	2 450		
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит	25 224		
3.5.7.	Заземление	дом	12 679		
4.		Ремонт крыши	-		
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	кв. м кровли	2 684	736	1 975 424,00
4.2.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ	кв. м кровли	2 130		
4.3.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416		
4.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
4.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв. м чердачного перекрытия	1 394	1	
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	кв. м чердачного перекрытия	659		
4.8.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	кв. м чердачного перекрытия	1 151		
4.9.	Переустройство невентилируемой кровли на вентилируемую	кв. м кровли	4 292		
4.10.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220		
6.	Pe	монт подвальных помеще	ний		1
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла		5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв. м	10 410		
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	KB. M	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом	KB, M	10 549		
	Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой	KB. M	10 124		
6.9. 6.10.	(КОРОЕД) Ремонт приямков с устройством навеса	KB. M	2 179		

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
			и менее		
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	ШТ.	2 680		
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720		
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825		
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242		
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой плошади 1-го этажа	3 192		
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
7.		бщедомовых) приборов у	чета		ллективных
7.1.	Установка узлов управления и р	егулирования потреблен	ия тепловой энерг	ии, горячей воды	
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел	661 662		
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943		
7.2.	Установка коллективных	(общедомовых) приборов	учета потреблені	ия ресурсов	
7.2.1.	Отопление	узел	176 300		
7.2.2.	Горячее водоснабжение	узел	255 006		
7.2.3.	Холодное водоснабжение	узел	107 588		
8.		Устройство пандусов	1		
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус	28 009	3	84 027,00
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	шт.	25 756		·
9.		рундамента многокварти	рного дома		
9.1.	Ремонт фундаментов	объект	1	оответствии с проект	но-сметной
10.	Осуществл	ение функций строителы	юго контроля	***************************************	
10.1.	Строительный контроль	объект		% сметной стоимост	и работ
11.	Разр	аботка проектной докуме	нтации		
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект	7,0%	% сметной стоимост	и работ
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в со технической доку	оответствии с норма ментации	тивами подготовки
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект	Определяется в со технической доку	оответствии с норма ментации	гивами подготовки
	100000000000000000000000000000000000000	L	1	Итого по анкете	3 537 787,28

^{*} МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности здания не позволяют применить другие технологические решения.



в г. Алексеевка (кирпичный, 3-х подъездный, 5-ти этажный)

№ n/n	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
1.		Ремонт фасада	и менее		
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасала	Определяется	в соответствии с п документацией	роектно-сметной
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей площади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей площади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей площади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788		
1.17.	Отделка карниза профлистом Замена входных (подъздных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв. м кв. м дверного блока	1 927 17 431		
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780	-	
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома	61		

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее	ĺ	
	Отделка стен без утепления				
1.28.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и цоколя	2 540		
1.29.	Облицовка фасада сайдингом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 939		
1.30.	Облицовка фасада фасадными касетами без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 389		
1.31.	Облицовка фасада профлистом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
1.32.	Отделка фасада энергосберегающим фасадным покрытием без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	3 958		
1.33.	Штукатурка стен фасада по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
1.34.	Отделка цоколя без утепления Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя	1 304		
2.	У	тепление и отделка фасад	a**		
2.1.	СТЕНЫ				
2.1.1.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатными плитами плотностью 120-150 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада	3 767		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада и откосов	3 236		
2.2.1.	ЦОКОЛЬ Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	2 627		
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм ***	кв. м площади цоколя	2 861		
3.	Ремонт	знутридомовых инженерн			
3.1. 3.1.1.	Pemour cucremu orogramus (versuoreanu)	Система теплоснабжени		750	2.516.250.00
3.1.2.	Ремонт системы отопления (магистрали) Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов м. п трубопроводов	3 355 1 858	750	2 516 250,00
3.1.3.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор	8 731		
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	кв. м жилой площади помещений	1 390		
3.2.		Система водоотведения			_
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрали)	м. п трубопроводов	2 033	55,67	113 180,37
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м. п трубопроводов	6 285		

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925		
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3.3.	Сис	тема холодного водоснаба	кения		
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 980	164	488 720,00
3.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 680		
3.4.	Сн	стема горячего водоснабж	сения		
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 880		
3.4.2.	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 657		
3.5.		Система электроснабжені			
3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	119 438		
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей площади дома	120		
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	2 450		
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит	25 224		
3.5.7.	Заземление	дом	12 679		
4. 4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	Ремонт крыши кв. м кровли	2 684	10/2 5	2.051.750.00
4.2.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ	кв. м кровли	2 130	1062,5	2 851 750,00
4.3.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416		
4.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
4.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв. м чердачного перекрытия	1 394		
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	кв. м чердачного	659		
4.8.	Утепление чердачного перекрытия	перекрытия кв. м чердачного	1 151		
4.9.	пенополистиролбетоном** Переустройство невентилируемой кровли	перекрытия	4 292		
4.9.	на вентилируемую Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли кв. м кровли	1 220		
6.	The state of the s	емонт подвальных помещ			
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла		5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв. м	10 410	***************************************	
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	KB, M	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом	KB. M	10 549		
6.9.	Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой (КОРОЕД)	кв. м	10 124		
6.10.	Ремонт приямков с устройством навеса	KB. M	2 179 1 541		
6.11.	Устройство шиберов	шт.	1 341		

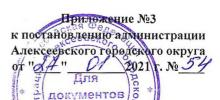
№ n/n	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей		
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	и менее 2 680		
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720		
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825	- Annother the Control of the Contro	
0.14.	г смонт отмостки с остонным покрытием	RB. M OTMOCIRM	1 023		
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242		
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой площади 1-го этажа	3 192		
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		-
7.	Установка узлов управления и регулирования			оды. Установка кол	лективных
		бшедомовых) приборов у			
7.1.	Установка узлов управления и р	егулирования потреблен	ия тепловой энерг Т	чи, горячей воды	
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел	661 662		
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943		
7.2.	Установка коллективных	(общедомовых) приборов	учета потреблен	ія ресурсов	
7.2.1.	Отопление	узел	176 300		
7.2.2.	Горячее водоснабжение	узел	255 006		
7.2.3.	Холодное водоснабжение	узел	107 588		
8.		Устройство пандусов			
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус	28 009	6	168 054,00
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	ШТ.	25 756		
9.		ундамента многокварти	рного дома		
9.1.	Ремонт фундаментов	объект		ответствии с проекти	ю-сметной
10.	Осуществл	ение функций строителы	юго контроля	W. M	
10.1.	Строительный контроль	объект		% сметной стоимости	работ
11.	Разра	аботка проектной докуме	нтации		
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект	7,0%	6 сметной стоимости	работ
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в со технической доку	оответствии с нормат ментации	ивами подготовки
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект		оответствии с нормат	ивами подготовки
	1,	I	1	Итого по анкете	6 137 954,37

^{*} МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности здания не позволяют применить другие технологические решения.



	Расчет предельной стомости работ по капитал	ьному ремонту много	Алексее от "Да да	Для окументов 5 *	го округа г. № <u>54</u>
№ п/п	в г. Алексеевка (кирп	ичныи, 2-х подъезднь	МКД*, материал стен -	Объем	Предельная
	Наименование работ	Ед. измерения	кирпич и шлакоблок 5 этажей		стоимость
		D	и менее		
1.		Ремонт фасада	Оправоната	D 000000000000000000000000000000000000	
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	Определяется	в соответствии с про документацией	ректно-сметнои
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей площади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей площади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей площади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698	4,8	51 321,26
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788		
1.17.	Отделка карниза профлистом Замена входных (подъздных) дверных блоков	KB. M	1 927		
1.18.	на стальные с установкой доводчиков	кв. м дверного блока	17 431		
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835	2	131 670,00
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	296		-
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома	61		

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
	Отделка стен без утепления		и менее		
	Облицовка фасада полимерной декоративной				
1.28.	штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и цоколя	2 540		
1.29.	Облицовка фасада сайдингом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 939	,,,	
1.30.	Облицовка фасада фасадными касетами без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 389		
1.31.	Облицовка фасада профлистом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
1.32.	Отделка фасада энергосберегающим фасадным покрытием без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	3 958		
1.33.	Штукатурка стен фасада по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
	Отделка цоколя без утепления				
1.34.	Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя	1 304		
2.	У	тепление и отделка фасад	(a**		
2.1.	СТЕНЫ				
2.1.1.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатными плитами плотностью 120-150 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада	3 767		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада и откосов	3 236		
2.2.1.	ЦОКОЛЬ Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной цітукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м плошади цоколя	2 627		
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм ***	кв. м площади цоколя	2 861		
3.	Ремонт	внутридомовых инженер			
3.1.	Payers average of a series of the series of	Система теплоснабжени	3 355	90	301 950,00
3.1.1.	Ремонт системы отопления (магистрали) Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов м. п трубопроводов	1 858	400	743 200,00
3.1.2.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор	8 731	,,,,	
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления	кв. м жилой площади помещений	1 390		
3.2.		Система водоотведени:	Я		
3.2. 3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрали)	Система водоотведения м. п трубопроводов м. п трубопроводов	2 033 6 285	40	81 320,00 56 565,00

№ п/п	Наименование работ	Ел. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		0.00
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925		0,00
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3.3.		тема холодного водоснаба	кения		0,00
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 980	50	149 000,00
3.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки	м. п трубопроводов	1 680		
3.4.	в квартирах)	 стема горячего водоснабж	сения	70	117 600,00
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 880		
3.4.2.	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки	м. п трубопроводов	1 657		
3.5.	в квартирах)	Система электроснабжені	13 1822 %		
3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	119 438		
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей площади дома	120		
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409	THE STATE OF THE S	
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	2 450		
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит	25 224		
	Заземление	дом	12 679		
4.		Ремонт крыши	2.604		
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли Ремонт кровли с переработкой многослойного	кв. м кровли кв. м кровли	2 684		
	рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ				
4.3.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416 1 801		
4.6.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов Утепление чердачного перекрытия минераловатными	кв. м кровли кв. м чердачного	1 394		
	плитами**	перекрытия кв. м чердачного			
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	перекрытия	659		
4.8.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	кв. м чердачного перекрытия	1 151		
4.9.	Переустройство невентилируемой кровли на вентилируемую	кв. м кровли	4 292		
4.10.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220		
6.	Pe	монт подвальных помещ	ений		
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла	кв. м пола	5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв. м	10 410		
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	KB. M	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом	KB. M	10 549		
6.9.	Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой (КОРОЕД)	кв. м	10 124		
6.10.	Ремонт приямков с устройством навеса	KB. M	2 179		

	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	2 680		-
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720		
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825		
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242		
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой площади 1-го этажа	3 192		
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
7.	Установка узлов управления и регулирования (об	лотребления тепловой э бшедомовых) приборов у		оды. Установка ко	оллективных -
7.1.	Установка узлов управления и р			ии, горячей воды	
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального	узел	661 662		
7.1.1.	теплового пункта	,			
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943		-
		узел	1 296 943	я ресурсов	
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943	я ресурсов	
7.1.2. 7.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения - Установка коллективных	узел (общедомовых) приборов	1 296 943 з учета потреблени	я ресурсов	
7.1.2. 7.2. 7.2.1.	Узёл подготовки горячего водоснабжения - Установка коллективных Отопление	узел (обшедомовых) приборов узел	1 296 943 з учета потреблени 176 300	я ресурсов	
7.1.2. 7.2. 7.2.1. 7.2.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение	узел (обшедомовых) приборов узел узел	1 296 943 3 учета потреблени 176 300 255 006	я ресурсов	
7.1.2. 7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение	узел (обшедомовых) приборов узел узел узел	1 296 943 3 учета потреблени 176 300 255 006	я ресурсов	56 018,00
7.1.2. 7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение	узел (обшедомовых) приборов узел узел узел Устройство пандусов	1 296 943 3 учета потреблени 176 300 255 006 107 588		56 018,00
7.1.2. 7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства	узел (обшедомовых) приборов узел узел узел Устройство пандусов пандус	1 296 943 в учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756		56 018,00
7.1.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства	узел (общедомовых) приборов узел узел узел узел Устройство пандусов пандус шт.	1 296 943 в учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома		
7.1.2. 7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт ф	узел (обшедомовых) приборов узел узел узел Устройство пандусов пандус шт. рундамента многокварти	1 296 943 в учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в со- документацией	2	
7.1.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт ф	узел (обшедомовых) приборов узел узел узел Устройство пандусов пандус шт.	1 296 943 в учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в согдокументацией ного контроля	2	тно-сметной
7.1.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9. 10.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт ф Ремонт фундаментов Осуществля	узел (обшедомовых) приборов узел узел узел Устройство пандусов пандус шт. рундамента многокварти объект	1 296 943 в учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в сослокументацией ного контроля 2,14%	2	тно-сметной
7.1.2. 7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9. 10.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт ф Ремонт фундаментов Осуществля	узел (обшедомовых) приборов узел узел узел Устройство пандусов пандус шт. рунламента многокварти объект ение функций строителы	1 296 943 в учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в согдокументацией ного контроля 2,14%	2	тно-сметной
7.1.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9. 10. 10.1.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт ф Ремонт фундаментов Осуществля Строительный контроль Разработка проектной документации по капитальному	узел (обшедомовых) приборов узел узел узел Устройство пандусов пандус шт. рунламента многокварти объект ение функций строителы объект	1 296 943 в учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в соодокументацией ного контроля 2,14% нтации 7,0%	2 ответствии с проек 6 сметной стоимост о сметной стоимост ответствии с норма	тно-сметной

^{*} МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 − 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 − 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности здания не позволяют применить другие технологические решения.



Расчет предельной стомости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Леба по ул. Победы в г. Алексеевка (кирпичный, 4-х подъездный, 5-ти этаживий) ад

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
1.		Ремонт фасада			
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей площади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей площади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей площади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788		
1.17.	Отделка карниза профлистом Замена входных (подъздных) дверных блоков	кв. м кв. м дверного блока	1 927 17 431		
1.19.	на стальные с установкой доводчиков Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей плошади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей плошади дома	61		

1.28. 1.29.	Отделка стен без утепления Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки Облицовка фасада сайдингом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и цоколя	5 этажей и менее 2 540		
1.29.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки Облицовка фасада сайдингом без утепления,	фасада и цоколя			-
1.29.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки Облицовка фасада сайдингом без утепления,	фасада и цоколя	2 540		
1.29.	штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки Облицовка фасада сайдингом без утепления,	фасада и цоколя	2 540		+
		MD M FROMBEN STON			
1.30.		кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 939		
	Облицовка фасада фасадными касетами без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 389		
1.31.	Облицовка фасада профлистом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
1.32.	Отделка фасада энергосберегающим фасадным покрытием без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	3 958		
1.33.	Штукатурка стен фасада по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
1.34.	Отделка цоколя без утепления Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя	1 304		
2.	У	тепление и отделка фасад	a**		
2.1.	СТЕНЫ				
2.1.1.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатными плитами плотностью 120-150 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада	3 767		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада и откосов	3 236		
2.2.	цоколь				
2.2.1.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м плошади цоколя	2 627		
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм ***	кв. м площади цоколя	2 861		
3.	Ремонт і	внутридомовых инженерн			
3.1.	Devoir charanti orogramia (vocuer-serv)	Система теплоснабжени		450	1 500 750 00
3.1.1.	Ремонт системы отопления (магистрали) Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов м. п трубопроводов	3 355 1 858	450	1 509 750,00
3.1.2.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор	8 731	4	34 924,00
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	кв. м жилой площади помещений	1 390		2.72.,00
3.2.		Система водоотведения			
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрали)	м. п трубопроводов	2 033	72	146 376,00
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м. п трубопроводов	6 285	29,33	184 374,28

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925	240	460,000,00
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050	240	462 000,00
3.3.		тема холодного волоснаба			
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения				
	(магистрали) Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки	м. п трубопроводов	2 980		
3.3.2.	в квартирах)	м. п трубопроводов	1 680	220	369 600,00
3.4.	Сн	стема горячего водоснабж 	сения		
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 880		
3.4.2.	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 657		
3.5.		Система электроснабжени			
3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	119 438		
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей площади дома	120		
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников	светильник	2 450	-11 - V	
3.5.5.	с датчиками движения на лестничной клетке Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	распределительного щита Замена этажного распределительного щита	ЩИТ	25 224		
3.5.7.	Заземление	дом	12 679		
4.		Ремонт крыши			1
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	кв. м кровли	2 684	920	2 469 280,00
4.2.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ	кв. м кровли	2 130		
4.3.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416		
4.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
4.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв. м чердачного перекрытия	1 394		
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	кв. м чердачного перекрытия	659		
4.8.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	кв. м чердачного	1 151		
4.9.	Переустройство невентилируемой кровли	перекрытия кв. м кровли	4 292		
4.10.	на вентилируемую Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220		-
6.		емонт подвальных помещ		****	
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла		5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв. м	10 410		
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	кв. м	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой	KB. M	10 549 10 124		
6.10.	(КОРОЕД) Ремонт приямков с устройством навеса	KB. M	2 179		
6.11.	Устройство шиберов	ШТ.	1 541		-

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость	
			5 этажей и менее			
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	ШТ.	2 680			
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720			
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825			
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242			
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой площади l-го этажа	3 192			
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией			
7.	Установка узлов управления и регулирования (о	потребления тепловой э бщедомовых) приборов у		оды. Установка ко	плективных	
7.1.	Установка узлов управления и р			ии, горячей воды		
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел	661 662			
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943			
7.2.	Установка коллективных	(общедомовых) приборов	учета потреблени	ія ресурсов		
7.2.1.	Отопление	узел	176 300			
7.2.2.	Горячее водоснабжение	узел	255 006			
7.2.3.	Холодное водоснабжение	узел	107 588			
8.		Устройство пандусов				
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус	28 009	4	112 036,00	
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	шт.	25 756			
9.	Ремонт с	рундамента многокварти	рного дома			
9.1.	Ремонт фундаментов	объект	Определяется в со документацией	пределяется в соответствии с проектно-сметной		
10.	Осуществл	ение функций строителы	ного контроля			
10.1.	Строительный контроль	объект	2,14% сметной стоимости работ			
11.	Разра	аботка проектной докуме	нтации			
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект	7,0% сметной стоимости работ			
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в соответствии с нормативами подготовки технической документации			
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект	Определяется в со технической доку	оответствии с норма ментации	гивами подготовки	
				Итого по анкете	5 288 340,28	

^{*} МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности здания не позволяют применить другие технологические решения.



Расчет предельной стомости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №9 по ум. Заводская в г. Алексеевка (кирпичный, 1-но подъездный, 4-ти этажный) годская

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
			и менее		
1.		Ремонт фасада			
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей площади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей площади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей площади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788		
1.17.	Отделка карниза профлистом	KB. M	1 927		
1.18.	Замена входных (подъздных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв. м дверного блока	17 431	2,6	45 321,00
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760	1	24 760,00
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома	61		

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
			и менее		
	Отделка стен без утепления				
1.28.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и цоколя	2 540		
1.29.	Облицовка фасада сайдингом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 939		
1.30.	Облицовка фасада фасадными касетами без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м плошади стен фасада, откосов и цоколя	3 389		
1.31.	Облицовка фасада профлистом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
1.32.	Отделка фасада энергосберегающим фасадным покрытием без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	3 958		
1.33.	Штукатурка стен фасада по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
	Отделка цоколя без утепления				
1.34.	Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя	1 304		
2.		тепление и отделка фасад	a**		
2.1.	СТЕНЫ				
2.1.1.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатными плитами плотностью 120-150 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада	3 767		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада и откосов	3 236		
2.2. 2.2.1.	ЦОКОЛЬ Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	2 627		
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм ***	кв. м площади цоколя	2 861		
3.	Ремонт	внутридомовых инженерн			
3.1.		Система теплоснабжени			
3.1.1.	Ремонт системы отопления (магистрали) Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов м. п трубопроводов	3 355 1 858		
3.1.2.	Замена радиаторов в местах общего пользования	м. п труоопроводов радиатор	8 731		
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	радиатор кв. м жилой площади помещений	1 390		
3.2.		Система водоотведения	ı		
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрали)	м. п трубопроводов	2 033		
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м. п трубопроводов	6 285	40	251 400,00

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925		
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3.3.		м. и трубопроводов			
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения	м. п трубопроводов	2 980		5 90 F 100 F 100 F
3.3.2.	(магистрали) Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки	м. п трубопроводов	1 680	80	238 400,00
3.4.	в квартирах)	стема горячего водоснабж			
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали) Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки	м. п трубопроводов	2 880		
3.4.2.	в квартирах)	м. п трубопроводов	1 657		
3.5. 3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	Система электроснабжени устройство	119 438		1
5.5.1.	Замена общедомовой системы освещения				
3.5.2.	с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей площади дома	120		
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	2 450		
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит	25 224		
3.5.7.	Заземление	дом	12 679		
4. 4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	Ремонт крыши кв. м кровли	2 684	816	2 190 144,00
4.1.	Ремонт кровли с переработкой многослойного	кв. м кровли	2 130	810	2 190 144,00
4.3.	рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416		
4.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
4.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв. м чердачного перекрытия	1 394		
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	кв. м чердачного	659		
	Утепление чердачного перекрытия	перекрытия кв. м чердачного	1 161		
4.8.	пенополистиролбетоном**	перекрытия	1 151		
4.9.	Переустройство невентилируемой кровли на вентилируемую	кв. м кровли	4 292		
4.10.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220		
6.	Pe	емонт подвальных помещ	ений 		
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла	кв. м пола	5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв. м	10 410		
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	KB. M	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой	KB. M	10 549		
6.9.	(КОРОЕД)	KB. M	10 124		
6.10.	Ремонт приямков с устройством навеса Устройство шиберов	КВ. М ШТ.	2 179 1 541		