

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Алексеевка

« 23 » сентября 2011 г.

Nº 593

О внесении изменений в постановление администрации Алексеевского городского округа от 27 января 2021 года № 54

В целях актуализации перечня и объемов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Алексеевского городского округа, участвующих в региональной программе капитального ремонта в 2021году, администрация Алексеевского городского округа постановляет:

- 1. Внести в постановление администрации Алексеевского городского округа от 27 января 2021 года № 54 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Алексеевского городского округа, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с адресной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы» следующие изменения:
- 1.1. Приложения №1, №2, №3, №4, №5 к постановлению изложить в новой редакции (прилагаются).
- 2. Управлению организационно-контрольной работы и архивного дела аппарата главы администрации Алексеевского городского округа (Тратникова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа.

Глава администраций Алексеевского городского округа

С.В. Сергачев

Привожение № 1 к постановлению администрации Алексеевского городского округа от 1 2 документов 3. № 593

Расчет предельной стомости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома усточно уст. Маяковского в г. Алексеевка (кирпичный, 3-х подъездный, 5-ти этажный)

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
1.		Ремонт фасала	и менее		↓
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	Определяется в	з соответствии с п документацией	роектно-сметной
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей плошади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей плошади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей площали фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей плошади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788		
1.17.	Отделка карниза профлистом	KB, M	1 927		
1.18.	Замена входных (подъздных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв. м дверного блока	17 431		
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166	3	
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей плошади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома	61		

7.4⊼ II\II	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			и менее		
	Отделка стен без утепления				
1.28.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и цоколя	2 540		
1.29.	Облицовка фасада сайдингом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м плошади стен фасада, откосов и цоколя	2 939		
1.30.	Облицовка фасада фасадными касетами без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 389		
1.31.	Облицовка фасада профлистом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
1.32.	Отделка фасада энергосберегающим фасадным покрытием без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	3 958		
1.33.	Штукатурка стен фасада по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
	Отделка цоколя без утепления				+
1.34.	Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя	1 304		
2.		тепление и отделка фасал	a**		
2.1.	СТЕНЫ				
2.1.1.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатными плитами плотностью 120-150 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада	3 767		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада и откосов	3 236		
2.2.	цоколь				
2.2.1.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	2 627		
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм ***	кв. м площади цоколя	2 861		
3.	Ремонт	внутридомовых инженерн			
3.1.	Demont cuctanti otopraning (nacuerosan)	Система теплоснабжени м. п трубопроводов	3 355	556,3227	1 866 462,66
3.1.2.	Ремонт системы отопления (магистрали) Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 858	330,3221	1 800 402,00
3.1.3.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор	8 731		
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	кв. м жилой площади помещений	1 390		
3.2.		Система водоотведения			
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрали)	м. п трубопроводов	2 033		
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м. п трубопроводов	6 285		

JNº N/N	Наименование работ	Ел. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925		1
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3,3,		тема холодного водоснаби			
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения	м. п трубопроводов	2 980		
	(магистрали) Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки				
3.3.2.	в квартирах)	м. п трубопроводов	1 680		
3.4.		стема горячего водоснабж			
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали) Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки	м. п трубопроводов	2 880		
3.4.2.	в квартирах)	м. п трубопроводов	1 657		
3.5.	Замена вводно-распределительного устройства	Система электроснабжени устройство	119 438		
3.3.1.	Замена общедомовой системы освещения	устроиство	119 436		
3.5.2.	с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей площади дома	120		
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников	светильник	2 450		
3.5.5.	с датчиками движения на лестничной клетке Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	распределительного щита Замена этажного распределительного щита	щит	25 224		
3.5.7.	Заземление	дом	12 679		
4.		Ремонт крыши	T		
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	кв. м кровли	2 684	713,54	1 915 141,36
4.2.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ	кв. м кровли	2 130		
4.3.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416		
4.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
4.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв. м чердачного перекрытия	1 394		
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	кв. м чердачного перекрытия	659		
4.8.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	кв. м чердачного перекрытия	1 151		
4.9.	Переустройство невентилируемой кровли	кв. м кровли	4 292		
4.10.	на вентилируемую Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220		+
6.		емонт подвальных помеще			
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла		5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	КВ. М	10 410		
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	KB. M	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой	KB. M	10 549	With the State of	
6.10.	(КОРОЕД) Ремонт приямков с устройством навеса	KB. M	2 179		
6.11.	Устройство шиберов	ШТ.	1 541		

JA⊼ 11\U	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	2 680		
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720		
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825		
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242		
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой площади 1-го этажа	3 192		
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
7.	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	бщедомовых) приборов у	чета		лективных
7.1.	Установка узлов управления и р	егулирования потреблен	ия тепловой энерг	ии, горячей воды	
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел	661 662		
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943		
7.2.	Установка коллективных	(общедомовых) приборов	учета потреблени	ия ресурсов	
7.2.1.	Отопление	узел	176 300		
7.2.2.	Горячее водоснабжение	узел	255 006		
7.2.3.	Холодное водоснабжение	узел	107 588		
8.		Устройство пандусов			
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус	28 009		
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	шт.	25 756		
9.	Ремонт с	ундамента многокварти	рного дома		
9.1.	Ремонт фундаментов	объект	Определяется в со документацией	оответствии с проектн	ю-сметной
10.	Осуществл	ение функций строительн	юго контроля		
10.1.	Строительный контроль	объект	2,14	% сметной стоимости	работ
11.	Разра	аботка проектной докуме	нтации		
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект	7,0%	√ сметной стоимости	работ
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в со технической доку	оответствии с нормат ментации	ивами подготовки
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект	Определяется в со технической доку	оответствии с норматі ментации	ивами подготовки
				Итого по анкете	3 781 604,02

^{*} МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности здания не позволяют применить другие технологические решения.

к постановлению администрации Алексевского городского округа от " 10 15 документо в 1000 д

Расчет предельной стомости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 121 го уж. Маяковского в г. Алексеевка (кирпичный, 3-х подъездный, 5-ти этажный)

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
1.		Ремонт фасада			
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	Определяется	в соответствии с п документацией	
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасала	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площали фасала	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей площади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей плошади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей плошади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788		
1.17.	Отделка карниза профлистом Замена входных (подъздных) дверных блоков	KB. M	1 927		
1.18.	на стальные с установкой доводчиков	кв. м дверного блока	17 431		
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей плошади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома	61		

7.45 II∖U	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
	Отделка стен без утепления		и менее		-
1.28.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м плошади стен фасада и цоколя	2 540		
1.29.	Облицовка фасада сайдингом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 939		
1.30.	Облицовка фасада фасадными касетами без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасала, откосов и цоколя	3 389		
1.31.	Облицовка фасада профлистом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
1.32.	Отделка фасада энергосберегающим фасадным покрытием без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	3 958		
1.33.	Штукатурка стен фасада по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
	Отделка цоколя без утепления				-
1.34.	Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя	1 304		
2.		тепление и отделка фасал	12**		
2.1.	СТЕНЫ				
2.1.1.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатными плитами плотностью 120-150 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м плошади стен фасада	3 767		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толшиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада и откосов	3 236		
2.2.1.	ЦОКОЛЬ Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	2 627		
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм ***	кв. м площади цоколя	2 861		
3.	Ремонт	внутридомовых инженерн			
3.1.1.	Ремонт системы отопления (магистрали)	Система теплоснабжени м. п трубопроводов	я 3 355	749	2 512 895,00
3.1.2.	Ремонт системы отопления (магистрали)	м. п трубопроводов	1 858	147	2 312 693,00
3.1.3.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор	8 731		
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	кв. м жилой площади помещений	1 390		
3.2.		Система водоотведения			
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрали)	м. п трубопроводов	2 033	274,83	558 729,39
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м. п трубопроводов	6 285		

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее	-	
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925		
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3.3.	Сис	тема холодного волоснабу	кения		1
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 980	209	622 820,00
3.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 680		
3.4.		і стема горячего водоснабж	ения		
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 880		
3.4.2.	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроволов	1 657		
3.5.			RN		
3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	119 438		
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей площади дома	120		
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	2 450		-
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит	25 224		+
3.5.7.	Заземление	дом	12 679		
4.	v-	Ремонт крыши			
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	кв. м кровли	2 684	1354,86	3 636 444,24
4.2.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ	кв. м кровли	2 130		
4.3.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416		
4.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
4.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв. м чердачного	1 394		-
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	перекрытия кв. м чердачного	659		
4.8.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	перекрытия кв. м чердачного	1 151		
4.9.	Переустройство невентилируемой кровли	перекрытия кв. м кровли	4 292		
4.10	на вентилируемую		1 220		
4.10. 6.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220 ений		
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла		5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв. м	10 410		
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	KB. M	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой	KB. M	10 549		
6.9		KB. M	[[] []		
6.9. 6.10.	(КОРОЕД) Ремонт приямков с устройством навеса	KB. M	2 179		

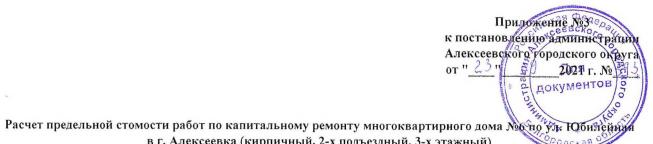
	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
			и менее		
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	2 680		
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720		
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825		
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242		
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой плошади 1-го этажа	3 192		
			Определяется в		
	9		соответствии с		
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции	кв. м отмостки	проектно-		
	фундамента		сметной		
			документацией		
	Установка узлов управления и регулирования	I потребления тепловой э	непгии голячей в	олы Установка ко	плективных
7.		бщедомовых) приборов у		ogbi, s cranobia ito	JUNEALINGUISIA
7.1.	Установка узлов управления и р			ии, горячей воды	
	Установка автоматизированного индивидуального				T
7.1.1.	теплового пункта	узел	661 662		
	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943		
7.1.2. 7.2.				я ресурсов	
7.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения			я ресурсов	
7.2. 7.2.1.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных	 (общедомовых) приборов 	з учета потреблени	я ресурсов	
7.2. 7.2.1. 7.2.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление	(общеломовых) приборов узел	з учета потреблени 176 300	я ресурсов	
7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение	(общеломовых) приборов узел узел	3 учета потреблени 176 300 255 006	я ресурсов	
7.2. 7.2.1. 7.2.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение	(общеломовых) приборов узел узел узел	3 учета потреблени 176 300 255 006	я ресурсов	
7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем	узел узел узел узел узел узел Устройство пандусов	3 учета потреблени 176 300 255 006 107 588	я ресурсов	
7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства	узел узел узел узел узел узел Устройство пандусов пандус шт.	176 300 255 006 107 588 28 009 25 756	я ресурсов	
7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства	узел узел узел узел узел Устройство пандусов	3 учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в со	я ресурсов ответствии с проект	гно-сметной
7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт фундаментов	узел узел узел узел узел Устройство пандусов пандус шт. рунламента многокварти	3 учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в со документацией		гно-сметной
7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт фундаментов	узел узел узел узел узел Устройство пандусов пандус шт.	28 009 25 756 рного дома Определяется в со документацией	ответствии с проект	
7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9. 10.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт ф Ремонт фундаментов Осуществл Строительный контроль	узел узел узел узел узел Устройство пандусов пандус шт. рунламента многокварти объект	255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в со документацией ного контроля		
7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9. 10.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт ф Ремонт фундаментов Осуществл Строительный контроль	узел узел узел узел Устройство пандусов пандус шт. рунламента многокварти объект ение функций строителья	3 учета потреблени 176 300 255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в со документацией ного контроля 2,149	ответствии с проект	и работ
7.2. 7.2.1. 7.2.2. 7.2.3. 8. 8.1. 8.2. 9. 10. 10.1.	Узел подготовки горячего водоснабжения Установка коллективных Отопление Горячее водоснабжение Холодное водоснабжение Устройство пандуса с поручнем Устройство откидного стационарного устройства Ремонт ф Ремонт ф Осуществл Строительный контроль Разработка проектной документации по капитальному	узел узел узел узел узел Устройство пандусов пандус шт. рунламента многокварти объект ение функций строителья аботка проектной докуме	255 006 107 588 28 009 25 756 рного дома Определяется в со документацией ного контроля 2,149	ответствии с проект % сметной стоимост 6 сметной стоимост ответствии с норма	и работ и работ

* МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 − 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 − 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности здания не позволяют применить другие технологические решения.



в г. Алексеевка (кирпичный, 2-х подъездный, 3-х этажный)

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
1.		Ремонт фасала			-1,
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	Определяется	в соответствии с п документацией	•
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей плошади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей плошади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей площади фасала	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788 1 927		
1.17.	Отделка карниза профлистом Замена входных (подъздных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв. м кв. м дверного блока	17 431		
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м обшей площади дома	61		

3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов 1 858 460 85 3.1.3. Замена радиаторов в местах общего пользования радиатор 8 731 Замена стояков центрального отопления кв. м жилой площади 1 390 3.1.4. в случае, если существующая система отопления находится в стенах) помещений 1 390		Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
1.28. штукатурной (КОРОЕД) без утепления с учеройства лесов и завитной сетем фассала и шкогол доствет и предоставляющих пред		Отделка стен без утепления		и менее		
1.00 Сез устройства лесов и защитной сетки фокале, откосов и поколе 2.939	штукату выравни	уркой (КОРОЕД) без утепления с устройством		2 540		
1.10. Сез устройства лесов и защитной сетки*** фасала, откосов и цокопя 2 110				2 939		
1.31				3 389		
1.1.2. покрытием без устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 504 устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 504 устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 504 устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 504 устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 504 устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 504 устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 504 устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 504 устройства лесов и защитной сегки фасала и откосов 1 304 устройства лесов и защитной сегки фасала 3 767 устройства лесов и защитной сегки фасала 3 767 устройства лесов и защитной сегки фасала, откосов и цвколя 3 911 фасала, откосов				2 110		
1.33. окраской фасадьными красками без утегнения, без устройства лесов и защитной сетки площной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки минераловатизми плитами плотностью 75 кг/кв. м топщной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки топщной 50 мм кв. м площали цюколя 2 2627 мяструамрованного пеннопанетирова топщной 50 мм кв. м площали цюколя 2 861 мястра летки топщной 50 мм кв. м площали цюколя 2 861 мястра летки топщной 50 мм кв. м площали цюколя 2 861 мястра летки топщной	покрыти	ием без устройства лесов и защитной сетки		3 958		
Питукатуркой стем цоколя цементно-песнамым раствором без устремения 1 304	окраско	ой фасадными красками без утепления , без ства лесов и защитной сетки	the second secon	1 504		
1.34 по сетке с последующей окраской фасадными красками кв. м. площади цоколя 1 304						
2.1.1. CTEHI Облицовка фасала полимерной декоративной штукатурков (КОРОЕД) с утеплением минераловативными плитами плогностью 120-150 кг/кв. м толициной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки кв. м площали стен фасала. 3 767 2.1.2. Облицовка фасала сайдином с утеплением минераловативными плитами плотностью 75 кг/кв. м толициной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки кв. м площали стен фасала, откосов и цоколя защитной сетки минераловативными плитами плотностью 75 кг/кв. м толициной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки**** кв. м площали стен фасала, откосов и цоколя сетки**** 4 264 2.1.4. Облицовка фасала профлистом с утеплением минераловативными плитами плотностью 75 кг/кв. м толициной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки**** кв. м площали стен фасала, откосов и цоколя сетки**** 3 236 2.1.4. Облицовка фасала профлистом с утеплением осткить толициной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки**** кв. м площали стен фасала, откосов и цоколя сетки**** 3 236 2.2.1. ПОКОЛЬ кв. м площали цоколя зацитной сетки*** 3 236 2.2.1. Облицовка цоколя полимерной декоративной декоративной закструдированного толиценой 50 мм кв. м площали цоколя зацитной закструдированного пенополистирола толициной 50 мм кв. м площали цоколя за 2 861 2.2.2. закструдированного пенополистирола толициной 50 мм кв. м площали цоколя за 2 861 3 355 98 32 <t< td=""><td>по сетке</td><td>е с последующей окраской фасадными красками</td><td>кв. м площади цоколя</td><td>1 304</td><td></td><td></td></t<>	по сетке	е с последующей окраской фасадными красками	кв. м площади цоколя	1 304		
2.1.1 Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением жв. м площади стен фасада 3 767			тепление и отделка фасал	(2**		
2.1.1. штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатизми плитами плотностью 120-150 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки кв. м площали стен фасала, откосов и цоколя защитной сетки 3 911 2.1.2. Облицовка фасала свёдингом с утеплением защитной сетки кв. м площали стен фасала, откосов и цоколя защитной сетки 3 911 2.1.3. Облицовка фасала фасальными касетами с утеплением минераловатизми плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки**** кв. м площали стен фасала, откосов и цоколя сетки*** 4 264 2.1.4. Облицовка фасала профлистом с утеплением минераловатизми плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки*** кв. м площали стен фасала и откосов 3 236 2.2.1. ШОКОЛЬ Кв. м площали стен фасала и откосов 3 236 2.2.1. ШОКОЛЬ Кв. м площали стен фасала и откосов 3 236 2.2.1. ШОКОЛЬ Кв. м площали цоколя 3 109 2.2.2. ШОКОЛЬ Кв. м площали цоколя 3 109 2.2.2. ШОКОЛЬ Кв. м площали цоколя 2 627 2.2.2. Шитукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола топщиной 50 мм кв. м площали цоколя 2 861 3.1.1. Ремонт системы отопления (стожки в квартирах) м. п трубопровола з 355	0.5					
2.1.2. Минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толшиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки кв. м площади стен фасала, откосов и цоколя долосов и цоколя полицовка фасала фасальными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толшиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки*** кв. м площали стен фасала, откосов и цоколя сетки толшиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки толшиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки*** 4 264 2.1.4. Облицовка фасала профлистом с утеплением сетки*** кв. м площали стен фасала и откосов 3 236 2.2.1. ЦОКОЛЬ кв. м площали цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта политирольного толщиной 50 мм кв. м площали цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм кв. м площали цоколя до 2 627 2.2.1. Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм кв. м площали цоколя до 2 861 2.2.2. Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм кв. м площали цоколя до 8 1 2 861 3.1. Ремонт системы отопления (магистрали) м. п трубопроводов до 3 355 98 32 3.1.1. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов до 8 3 35 98 32 3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов до 8 3 35 98 32	штукату минерал 120-150	уркой (КОРОЕД) с утеплением ловатными плитами плотностью 0 кг/кв. м толщиной 80-100 мм без устройства		3 767		
2.1.3. минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки*** кв. м площади стен фасала, откосов и цоколя 4 264 2.1.4. Облицовка фасала профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки*** кв. м площади стен фасала и откосов 3 236 2.2.1. ЦОКОЛЬ Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из полистирольного толщиной 50 мм кв. м площади цоколя 3 109 2.2.2. Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм кв. м площади цоколя 2 627 2.2.2. Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм кв. м площади цоколя 2 861 3. Ремонт внутриломовых инженерных систем 3.1. Система теплоснабжения 3.1.1. Системы отопления (магистрали) м. п трубопроводов 3 355 98 32 3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов 3 731 3 3.1.4. Замена стояков центрального отопления с радиаторов в местах общего пользования радиаторов в местах общего пользования радиаторов в местах общего пользования радиаторов в стояков центрального отопления находится в стенах) кв. м жилой площали помещений	минерал 75 кг/кв	ловатными плитами плотностью в. м толщиной 80 мм без устройства лесов и		3 911		
2.1.4. минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толишной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки*** кв. м площади стен фасала и откосов 3 236 2.2. ЦОКОЛЬ ————————————————————————————————————	минерал толщин	ловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м ной 80 мм без устройства лесов и защитной		4 264		
2.2.1. Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм кв. м площади цоколя 3 109 2.2.2. Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм кв. м площади цоколя 2 627 3. Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толшиной 50 мм кв. м плошади цоколя 2 861 3. Ремонт внутриломовых инженерных систем 3.1. Система теплоснабжения 3.1.1. Ремонт системы отопления (магистрали) м. п трубопроводов 3 355 98 32 3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов 1 858 460 85 3.1.3. Замена радиаторов в местах общего пользования радиатор 8 731 1390 3.1.4. Срадиаторами по новым отверстиям (только в существующая система отопления находится в стенах) кв. м жилой площади помещений 1 390 3.2. Система водоотведения	минера. толщин	ловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м ной 80 мм без устройства лесов и защитной		3 236		
2.2.2. штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм кв. м площади цоколя 2 627 2.2.3. Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толшиной 50 мм *** кв. м площади цоколя 2 861 3. Ремонт внутриломовых инженерных систем 3.1. Система теплоснабжения 3.1.1. Ремонт системы отопления (магистрали) м. п трубопроводов 3 355 98 32 3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов 1 858 460 85 3.1.3. Замена радиаторов в местах общего пользования радиатор 8 731 3.1.4. С радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах) кв. м жилой площади помещений 1 390 3.2. Система водоотведения	штукат	овка цоколя полимерной декоративной уркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.3. экструдированного пенополистирола толшиной 50 мм кв. м плошади цоколя 2 861 3. Ремонт внутриломовых инженерных систем 3.1. Система теплоснабжения 3.1.1. Ремонт системы отопления (магистрали) м. п трубопроводов 3 355 98 32 3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов 1 858 460 85 3.1.3. Замена радиаторов в местах общего пользования радиатор 8 731 31 3.1.4. Замена стояков центрального отопления в случае, если существующая система отопления находится в стенах) кв. м жилой площади помещений 1 390 3.2. Система водоотведения	штукат	уркой (КОРОЕД) с утеплением из	кв. м площади цоколя	2 627		
З.1. Система теплоснабжения 3.1.1. Ремонт системы отопления (магистрали) м. п трубопроводов 3 355 98 32 3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов 1 858 460 85 3.1.3. Замена радиаторов в местах общего пользования радиатор 8 731 8 3.1.4. Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах) кв. м жилой площади помещений 1 390 3.2. Система водоотведения	экструд	дированного пенополистирола толшиной 50 мм				
3.1.1. Ремонт системы отопления (магистрали) м. п трубопроводов 3 355 98 32 3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов 1 858 460 85 3.1.3. Замена радиаторов в местах общего пользования радиатор 8 731 Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах) кв. м жилой площади помещений 1 390 3.2. Система водоотведения	~	Ремонт				
3.1.2. Ремонт системы отопления (стояки в квартирах) м. п трубопроводов 1 858 460 85 3.1.3. Замена радиаторов в местах общего пользования радиатор 8 731 Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах) кв. м жилой площади помещений 1 390 3.2. Система водоотведения	Ремонт	с системы отопления (масистрали)			98	328 790,00
3.1.3. Замена радиаторов в местах общего пользования радиатор 8 731 3амена стояков центрального отопления кв. м жилой площади 1 390 3.1.4. в случае, если существующая система отопления находится в стенах) помещений 1 390 3.2. Система водоотведения	-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				854 680,00
3.1.4. с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах) 3.2. Система водоотведения	_					
	с радиа в случа	аторами по новым отверстиям (только ае, если существующая система отопления		1 390		
3.2.1. Ремонт системы канализации (магистрали) м. п трубопроводов 2 033 40 8						
	-		м. п трубопроводов			81 320,00 62 850.00

19 n/n	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
			и менее	A	
.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		
.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925		
.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3.3.	Сис	тема холодного водоснабя			
.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения	м. п трубопроводов	2 980		
	(магистрали) Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки		1 680	44	131 120,00
.3.2.	в квартирах)	м. п трубопроводов		60	100 800,00
3.4.	Сн	стема горячего водоснабж	ения		
.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 880		
.4.2.	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 657		
3.5.		Система электроснабжені	ıя		1
.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	119 438		
.5.2.	Замена обшедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей плошади дома	120		
.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	2 450		
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит	25 224		
.5.7.	Заземление	дом	12 679		
4.		Ремонт крыши			
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	кв. м кровли	2 684		
4.2.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ	кв. м кровли	2 130		
4.3.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416		
4.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
4.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв. м чердачного перекрытия	1 394		
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	кв. м чердачного	659		
4.8.	Утепление чердачного перекрытия	перекрытия кв. м чердачного	1 151		
4.0.	пенополистиролбетоном**	перекрытия	1 151		
4.9.	Переустройство невентилируемой кровли на вентилируемую	кв. м кровли	4 292		
4.10.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220		
6.	Pe	емонт подвальных помеще	ений		
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла	кв. м пола	5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в	KB. M	13 871		
6.6.	подвале Установка металлических утепленных дверей	KB. M	10 410		
6.7.	в подвале Установка металлических дверей в подвале	KB. M	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом	KB. M	10 549		
6.9.	Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой	KB. M	10 124		
6.10.	(КОРОЕД) Ремонт приямков с устройством навеса		2 179		
J. 1 U.	I SHOTT HPRIMINGS & JOTPONOTBOM HABECA	KB. M	1 541		

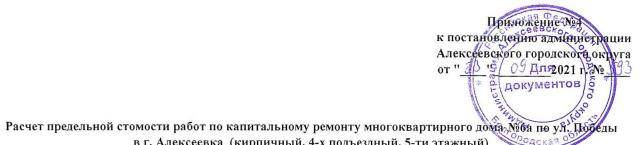
JNº N/N	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
	v-		5 этажей		
			и менее		
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	2 680		
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720		
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825		
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242		
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой плошади l-го этажа	3 192		4
			Определяется в		
			соответствии с		
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции	кв. м отмостки	проектно-		
	фундамента		сметной		
			документацией		
	Установка узлов управления и регулирования	. warna		Verenenue un	
7.		г потреоления тепловой э бщедомовых) приборов у		оды, установка кол	плективных
7.1.	Установка узлов управления и р			uu Fongueŭ Boati	
7.1.		стулирования потреолен	им тепловой энерг	ин, горичен воды	
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел	661 662		
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943		
7.2.	Установка коллективных	(общедомовых) приборов	з учета потреблени	я ресурсов	
7.2.1.	Отопление	узел	176 300		-
7.2.2.	Горячее водоснабжение	узел	255 006		
7.2.3.	Холодное водоснабжение	узел	107 588		
8.		Устройство пандусов			
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус	28 009		
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	шт.	25 756		
9.		рундамента многокварти	рного дома		1
9.1.	Ремонт фундаментов	объект	1	ответствии с проект	но-сметной
10.	Осуществл	ение функций строителы			
10.1.	Строительный контроль	объект		 сметной стоимост 	————— и работ
11.	Разр	аботка проектной докуме	.,		1
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект	T	сметной стоимости	1 работ
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в со технической докум	ответствии с норма: иентации	гивами подготовки
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект		ответствии с норма	гивами подготовки
	1		1	Итого по анкете	1 559 560,00

^{*} МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 − 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 − 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности здания не позволяют применить другие технологические решения.



в г. Алексеевка (кирпичный, 4-х подъездный, 5-ти этажный)

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
1.		Ремонт фасада	T		
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей плошади фасада	Определяется	в соответствии с пр документацией	оектно-сметной
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей плошади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей площади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей площади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1.15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788		-
1.17.	Отделка карниза профлистом	КВ. М	1 927		
1.18.	Замена входных (подъздных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв. м дверного блока	17 431		
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей площади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей плошади дома	61		

9.4⊼ II\II	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
	0		5 этажей и менее		
	Отделка стен без утепления				
1.28.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством выравнивающего слоя, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и цоколя	2 540		
1.29.	Облицовка фасада сайдингом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки	кв. м плошади стен фасада, откосов и цоколя	2 939		
1.30.	Облицовка фасада фасадными касетами без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 389		
1.31.	Облицовка фасада профлистом без утепления, без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
1.32.	Отделка фасада энергосберегающим фасадным покрытием без устройства лесов и защитной сетки	кв. м плошади стен фасада и откосов	3 958		
1.33.	Штукатурка стен фасала по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления, без устройства лесов и защитной сетки Отделка цоколя без утепления	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
1.34.	Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя	1 304		
2.		тепление и отделка фасал	a**		
2.1.	СТЕНЫ Облицовка фасада полимерной декоративной				
2.1.1.	штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением минераловатными плитами плотностью 120-150 кг/кв, м толщиной 80-100 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м плошади стен фасада	3 767		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм без устройства лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада и откосов	3 236		
2.2.1.	• ЦОКОЛЬ Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	3 109		
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	2 627		
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм ***	кв. м плошади цоколя	2 861		
3.	Ремонт	внутридомовых инженери			
3.1. 3.1.1.	Ремонт системы отопления (магистрали)	М. п трубопроводов	я 3 355	708	2 375 340,00
3.1.2.	Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 858	,,,,	
3.1.3.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор	8 731	4	34 924,00
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	кв. м жилой площади помещений	1 390		
3.2.		Система водоотведения			
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрали)	м. п трубопроводов	2 033	63,49	129 075,17
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м. п трубопроводов	6 285	24	150 840

	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей	Объем	Предельная стоимость
			и менее		
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925	213,5	410 987,50
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3.3.		тема холодного водоснабя	кения		
.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 980		
.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 680	228	383 040,00
3.4.		L стема горячего водоснабж	кения	220	383 040,00
.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 880		
	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки				
4.2.	в квартирах)	м. п трубопроводов	1 657		
5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	Система электроснабжени устройство	ия 119 438		Т
.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)				
.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	2 450		
.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м. п кабеля	4 452		
.5.6.	Замсна этажного распределительного щита	щит	25 224		
.5.7. 4 .	Заземление	дом Ремонт крыши	12 679		1
1.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	кв. м кровли	2 684	920	2 469 280,0
1.2.	Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ	кв. м кровли	2 130		
1.3.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
1.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв. м кровли	2 416		
1.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
1.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв. м чердачного перекрытия	1 394		
1.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	кв. м чердачного перекрытия	659		
1.8.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	кв. м чердачного перекрытия	1 151		
1.9.	Переустройство невентилируемой кровли на вентилируемую	кв. м кровли	4 292		
.10.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220		
6. 6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла	жонт подвальных помещ кв. м пола	5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
5.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
5.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
5.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
5.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв. м	10 410		
5.7. 5.8.	Установка металлических дверей в подвале Отделка входа в подвал профлистом	KB. M	6 797 10 549		-
5.9.	Отделка входа в подвал профлистом Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой (КОРОЕД)	KB. M	10 124		
.10.	Ремонт приямков с устройством навеса	KB. M	2 179		
.11.	Устройство шиберов	шт.	1 541		

	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			и менее		
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	2 680	,	
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720		
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825		
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242		
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой плошади l-го этажа	3 192		
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно- сметной документацией		-
7.	Установка узлов управления и регулирования			оды. Установка кол	лективных
		бщеломовых) приборов у			
7.1.	Установка узлов управления и р	егулирования потреблен	ия тепловой энерг	ии, горячей волы	
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел	661 662		
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943		
7.2.	Установка коллективных	(общедомовых) приборов	учета потреблени	ия ресурсов	
7.2.1.	Отопление	узел	176 300		
7.2.2.	Горячее водоснабжение	узел	255 006		
7.2.3.	Холодное водоснабжение	узел	107 588		
8.		Устройство пандусов		L	
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус	28 009		
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	шт.	25 756		
9.	Ремонт с	ундамента многокварти	рного дома		
9.1.	Ремонт фундаментов	объект	Определяется в со документацией	оответствии с проектн	10-сметной
10.	Осуществл	ение функций строительн	юго контроля		
10.1.	Строительный контроль	объект	2,149	% сметной стоимости	работ
11.	Разра	аботка проектной докуме	нтации		•
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект	7,0%	6 сметной стоимости	работ
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в со технической доку	оответствии с нормат ментации	ивами подготовки
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект		оответствии с нормат	ивами подготовки
			1	Итого по анкете	5 953 486,67

^{*} МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности здания не позволяют применить другие технологические решения.

Приложение №5 сородского к постановлению алиминистрации Алексеевского городского округа от "ДЭ" ДОКУМЕНТОВ О ДОКУМЕНТОВ О В г. Алексеевка (кирпичный, 1-но полъезлный, 4-ти этажный)

в г. Алексеевка (кирпичный, 1-но подъездный, 4-ти этажный)

№ n/n	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
1.		Ремонт фасада	n menee		
1,1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	Определяется в	з соответствии с пр документацией	ооектно-сметной
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	3 287		
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв. м общей площади фасада	1 213		
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв. м общей площади фасада	1 160		
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв. м общей площади фасада	2 357		
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей плошади фасада	463		
1.9.	Ремонт балконных плит	кв. м балконной плиты	7 111		
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон	10 819		
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон	17 758		
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством внутренних откосов	кв. м оконных блоков	10 698		
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой без утепления	кв. м откосов	3 134		
1.14.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой с утеплением	кв. м откосов	4 200		
1,15.	Отделка наружных откосов планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	кв. м откосов	1 485		
1.16.	Ремонт отливов квартирных окон	м. п отливов	788		-
1.17.	Отделка карниза профлистом Замена входных (подъздных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв. м кв. м дверного блока	1 927 17 431		
1.19.	Подрезка входных (подъздных) дверных блоков с последующей окраской	кв. м дверного блока	1 998		
1.20.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход	65 835		
1.21.	Облицовка крыльца входа тротуарной плиткой	вход	15 080		
1.22.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд	254 780		
1.23.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	24 760		
1.24.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв. м общей площади фасада	по проекту		
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасала)	кв. м общей площади фасада	166		
1.26.	Устройство подвесного подъемника (люльки) при работе на фасаде здания (при ремонте фасада)	кв. м общей плошади фасада	296		
1.27.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома	61		

Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
		5 этажей и менее		
Отделка стен без утепления				
асада полимерной декоративной (КОРОЕД) без утепления с устройством цего слоя, без устройства лесов и защитной	кв. м площади стен фасада и цоколя	2 540		
асада сайдингом без утепления, за лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 939		
асада фасадными касетами без утепления, за лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	3 389		
асада профлистом без утепления, за лесов и защитной сетки***	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя	2 110		
ла энергосберегающим фасадным ез устройства лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	3 958		
стен фасада по сетке с последующей адными красками без утепления , без сов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов	1 504		
тделка цоколя без утепления				
стен цоколя цементно-песчаным раствором следующей окраской фасадными красками	кв. м площади цоколя	1 304		
	тепление и отделка фасад	a**		
СТЕНЫ				
асада полимерной декоративной (КОРОЕД) с утеплением ными плитами плотностью нолициной 80-100 мм без устройства ной сетки	кв. м плошади стен фасада	3 767		
асада сайдингом с утеплением ными плитами плотностью эщиной 80 мм без устройства лесов и ки	кв. м плошади стен фасада, откосов и цоколя	3 911		
асада фасадными касетами с утеплением ными плитами плотностью 75 кг/кв. м мм без устройства лесов и защитной	кв. м плошади стен фасада, откосов и цоколя	4 264		
асада профлистом с утеплением ными плитами плотностью 75 кг/кв. м мм без устройства лесов и защитной	кв. м плошади стен фасада и откосов	3 236		
цоколь				
околя полимерной декоративной (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта ного толщиной 50 мм	кв. м плошади цоколя	3 109		
околя полимерной декоративной (КОРОЕД) с утеплением из инного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	2 627		
околя профлистом с утеплением из инного пенополистирола толщиной 50 мм	кв. м площади цоколя	2 861		
Ремонт н	внутридомовых инженерн			
мы отопления (магистрали)	М. п трубопроводов	я 3 355		
мы отопления (магистрали)	м. п трубопроводов	1 858		+
поров в местах общего пользования	радиатор	8 731		
ов центрального отопления и по новым отверстиям (только и существующая система отопления стенах)	кв. м жилой площади помещений	1 390		
	Система водоотведения			
мы канализации (магистрали)	м. п трубопроводов	2 033		213 690,00
мы ка	x)	К) Система водоотведения м. п трубопроводов	Система водоотведения ———————————————————————————————————	Система водоотведения м. п трубопроводов 2 033

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	56 118		
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 925		
3.2.5.	Замена ливневой канализации	м. п трубопроводов	2 050		
3.3.	Сис	тема холодного водоснаба	кения		
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 980	88	262 240,00
3.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 680		
3.4.		стема горячего водоснабж	ения		
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистрали)	м. п трубопроводов	2 880		
14/	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки в квартирах)	м. п трубопроводов	1 657		
3.5.		Система электроснабжени	ия		
	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	119 438		
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м общей плошади дома	120		
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 409		
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	2 450		
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрали) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м. п кабеля	4 452		
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит	25 224		
3.5.7.	Заземление	дом	12 679		
4.	The state of the s	Ремонт крыши			
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли Ремонт кровли с переработкой многослойного	кв. м кровли кв. м кровли	2 684	816	2 190 144,00
4.3.	рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв. м кровли	3 492		
4.4.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	•	2 416		-
4.5.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв. м кровли	1 801		
4.6.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными	кв. м кровли кв. м чердачного	1 394		
	плитами**	перекрытия кв. м чердачного			
4.7.	Утепление чердарного перекрытия керамзитом**	перекрытия	659		
4.8.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	кв. м чердачного перекрытия	1 151		
4.9.	Переустройство невентилируемой кровли на вентилируемую	кв. м кровли	4 292		
4.10.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв. м кровли	1 220		
6.		емонт подвальных помещ			
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла		5 876		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоэмульсионными составами	кв. м пола	2 740		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв. м стен и потолков подвала	2 176		
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв. м пола	15 080		
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м	13 871		
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв. м	10 410		
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	KB. M	6 797		
6.8.	Отделка входа в подвал профлистом Отделка входа в подвал декоративной штукатуркой	KB. M	10 549		
6.9.	(КОРОЕД) Ремонт приямков с устройством навеса	KB. M	10 124 2 179		
6.10.					

№ n/n	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
6.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	ШТ.	2 680		
6.13.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв. м отмостки	1 720		
6.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м отмостки	1 825		
6.15.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв. м отмостки	2 242		
6.16.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв. м жилой плошади 1-го этажа	3 192	20	63 840,00
6.17.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
7.	Установка узлов управления и регулирования (об	потребления тепловой э бщедомовых) приборов у		оды. Установка кол	лективных
7.1.	Установка узлов управления и р	егулирования потреблен	ия тепловой энері	ии, горячей воды	
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел	661 662		
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел	1 296 943		
7.2.	Установка коллективных	(общедомовых) приборов	з учета потреблені	ия ресурсов	
7.2.1.	Отопление	узел	176 300		
7.2.2.	Горячее водоснабжение	узел	255 006		
7.2.3.	Холодное водоснабжение	узел	107 588		
8.		Устройство пандусов			
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус	28 009		
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	шт.	25 756		
9.	Ремонт ф	ундамента многокварти	рного дома		
9.1.	Ремонт фундаментов	объект	Определяется в со документацией	оответствии с проекти	но-сметной
10.	Осуществл	ение функций строителы	ного контроля		
10.1.	Строительный контроль	объект	2.14	% сметной стоимости	работ
11.	Разра	аботка проектной докуме	ентации		
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект		6 сметной стоимости	работ
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в со технической доку	оответствии с нормат ментации	ивами подготовки
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект		оответствии с нормат	ивами подготовки
			-	Итого по анкете	2 729 914,00

^{*} МКД - многоквартирный дом

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома не может превышать лимит финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанный в соответствии с пунктом 5 порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 − 2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 − 2048 годы».

^{**} В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 "О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущетва в многоквартирных домах Белгородской области" утепление фасада выполняется в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосберсжении и повышении энергетической эффективности.

^{***} Использование металлических изделий при отделке фасадов возможно только в случае, если конструктивные особенности злания не позволяют применить другие технологические решения.