



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Алексеевка

«12» ноября 2020 г.

№ 836

О внесении изменений в постановление администрации Алексеевского городского округа от 26 декабря 2019 года № 1278

В целях приведения в соответствие правовых актов администрации Алексеевского городского округа, администрация Алексеевского городского округа постановляет:

1. Внести в постановление администрации Алексеевского городского округа от 26 декабря 2019 года № 1278 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №181 по ул. Тимирязева в г. Алексеевка» следующие изменения:

1.1. Приложения №1 и №2 к постановлению изложить в редакции согласно приложения №1 и №2 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Алексеевского района от 23 октября 2020 года № 790 «О внесении изменений в постановление администрации Алексеевского городского округа от 26 декабря 2019 года № 1278».

3. Управлению организационно-контрольной работы и архивного дела аппарата главы администрации Алексеевского городского округа (Тратникова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа.

Глава администрации
Алексеевского городского округа



С.В. Сергачев



Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №181 по ул. Тимирязева в г. Алексеевске

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, панельный и блочный	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
1.	Ремонт фасадов				
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв.м общей площади фасада	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв.м общей площади фасада	825***	101	83 325,00
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв.м общей площади фасада			
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв.м общей площади фасада			
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв.м общей площади фасада			
1.8.	Окраска фасада	кв.м общей площади фасада	140***	101	14 138,10
1.9.	Ремонт балконных плит	кв.м балконной плиты			
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон			
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон			
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством откосов	кв.м оконных блоков	10 415	6,45	67 176,75
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой	кв.м откосов	1 024	58,4	59 801,60
1.14.	Ремон отливов квартирных окон	м.п. отливов	349***	270,1	94 258,69
1.15.	Отделка карниза профлистом	кв.м			
1.16.	Замена входных (подъездных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв.м дверного блока	12 514	7,8	97 609,20
1.17.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окра торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход			
1.18.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд			
1.19.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд	21308***	2	42 616,20
1.20.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв.м общей площади фасада			
1.21.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв.м общей площади фасада			
1.23.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома			
	Отделка стен без утепления				
1.24.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада	1 867	1364	2546588
1.25.	Облицовка фасада сайдингом без утепления с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
1.26.	Облицовка фасада фасадными кассетами без утепления с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
1.27.	Облицовка фасада профлистом без утепления с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
1.28.	Облицовка фасада энергосберегающим фасадным покрытием с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов			
	Отделка цоколя без утепления				
1.29.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления	кв. м площади цоколя	1672***	113	188 936,00
1.30.	Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя			
2.	Утепление и отделка фасада**				
2.1.	СТЕНЫ				
2.1.1.	Облицовка фасада декоративной штукатуркой (КОРОЕД)	кв.м площади стен фасада			

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, панельный и блочный	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными каемками с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов			
2.2.	ЦОКОЛЬ				
2.2.1.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв.м площади цоколя			
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв.м площади цоколя			
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв.м площади цоколя			
3.	Ремонт внутридомовых инженерных систем				
3.1.	Система теплоснабжения				
3.1.1.	Ремонт системы отопления (магистраль)	м.п. трубопроводов	2733***	310	824 152,80
3.1.2.	Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов			
3.1.3.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор			
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	кв.м жилой площади помещений			
3.2.	Система водоотведения				
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистраль)	м.п. трубопроводов	1 617	56	90 552,00
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м.п. трубопроводов	5 723	14	80 122,00
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск			
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов			
3.3.	Система холодного водоснабжения				
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистраль)	м.п. трубопроводов	2 733	100	273 300,00
3.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов			
3.4.	Система горячего водоснабжения				
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистраль)	м.п. трубопроводов	2 629	124	325 996,00
3.4.2.	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов			
3.5.	Система электроснабжения				
3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство			
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв.м общей площади дома			
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник			
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке и в подвале	светильник			
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистраль) от ВРУ до распределительного щита	м.п. кабеля			
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит			
3.5.7.	Заземление	дом			
4.	Ремонт крыши				
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли	кв.м кровли	2333***	505	1 178 149,09
4.2.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв.м кровли			
4.3.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв.м кровли			
4.4.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв.м кровли			
4.5.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв.м чердачного перекрытия			
4.6.	Утепление чердачного перекрытия керамзитом**	кв.м чердачного перекрытия			
4.7.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	кв.м чердачного перекрытия			
4.8.	Переустройство неventилируемой кровли на вентилируемую	кв.м кровли			
4.9.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв.м кровли			
6.	Ремонт подвальных помещений				
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и elevatorного узла	кв.м пола			
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоземulsionными составами	кв.м пола			

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, панельный и блочный	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв.м стен и потолков подвала			
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв.м пола			
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м			
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв.м			
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	кв.м			
6.8.	Ремонт приямков с устройством навеса	кв.м			
6.9.	Устройство шибров	шт.			
6.10.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.			
6.11.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв.м отмостки			
6.12.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв.м отмостки	1 612	108	174 096,00
6.13.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв.м отмостки			
6.14.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв.м жилой площади 1-го этажа			
6.15.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
7.	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии, горячей воды. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов				
7.1.	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии, горячей воды				
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел			
7.1.2.	Узел подготовки горячей воды водоснабжения	узел			
7.2.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов				
7.2.1.	Отопление	узел			
7.2.2.	Горячего водоснабжения	узел			
7.2.3.	Холодного водоснабжения	узел			
8.	Устройство пандусов				
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус			
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	шт.			
9.	Ремонт фундамента многоквартирного дома				
9.1.	Ремонт фундаментов	объект	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
10.	Осуществление функций строительного контроля				
10.1.	Строительный контроль	объект	2,14 % сметной стоимости работ		
11.	Разработка проектной документации				
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект	7,0 % сметной стоимости работ		
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в соответствии с нормативами подготовки технической документации		
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект	Определяется в соответствии с нормативами подготовки технической документации		
			Итого по анкете		6 140 817,43

* МКД - многоквартирный дом

** В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 «О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Белгородской области» утепление фасада выполняется в случае, если

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома в 2020 году составляет 4470 рублей на 1 кв. м жилых (нежилых) помещений. При этом предельная стоимость строительно-монтажных работ составляет 4250 рублей на 1 кв. м жилых (нежилых) помещений.

*** Согласно ЛСР от локально-сметного расчета от 6.12.2018 г.

Предельная стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, определяется на основании проектно-сметной документации.

Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №181 по ул. Тимирязева в г. Алексеевск

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен, кирпич и шлакоблок		Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
1.	Ремонт фасадов				
1.1.	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв.м общей площади фасада	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
1.2.	Ремонт неоштукатуренного фасада	кв.м общей площади фасада			
1.3.	Ремонт оштукатуренного фасада	кв.м общей площади фасада			
1.6.	Ремонт фасада, облицованного плиткой	кв.м общей площади фасада			
1.7.	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв.м общей площади фасада			
1.8.	Окраска фасада	кв.м общей площади фасада			
1.9.	Ремонт балконных плит	кв.м балконной плиты			
1.10.	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из профильной трубы и уголков) с сопутствующими работами	балкон			
1.11.	Смена обшивки ограждения балконов и устройство отливов по балконам	балкон			
1.12.	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования с устройством откосов	кв.м оконных блоков			
1.13.	Отделка наружных откосов декоративной штукатуркой	кв.м откосов			
1.14.	Ремон отливов квартирных окон	м п. отливов			
1.15.	Отделка карниза профлистом	кв.м			
1.16.	Замена входных (подъездных) дверных блоков на стальные с установкой доводчиков	кв.м дверного блока			
1.17.	Ремонт входной группы (ремонт штукатурки и окраска торцов крыльца, устройство металлического поручня и укладка тротуарной плитки) без устройства фундаментов и кладки стен	вход			
1.18.	Устройство входной группы (фундаменты, металлические стойки, кирпичные стены, козырек из профлиста, металлическая дверь, тротуарная плитка)	подъезд			
1.19.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов	подъезд			
1.20.	Ремонт несущих конструкций с усилением конструктивных элементов	кв.м общей площади фасада			
1.21.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв.м общей площади фасада			
1.23.	Перенос фасадного газопровода при утеплении фасада	кв. м общей площади дома			
	Отделка стен без утепления				
1.24.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада			
1.25.	Облицовка фасада сайдингом без утепления с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
1.26.	Облицовка фасада фасадными кассетами без утепления с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
1.27.	Облицовка фасада профлистом без утепления с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
1.28.	Облицовка фасада энергосберегающим фасадным покрытием с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада и откосов			
	Отделка цоколя без утепления				
1.29.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) без утепления	кв. м площади цоколя			
1.30.	Штукатурка стен цоколя цементно-песчаным раствором по сетке с последующей окраской фасадными красками без утепления	кв. м площади цоколя			
2.	Утепление и отделка фасада**				
2.1.	СТЕНЫ				
2.1.1.	Облицовка фасада декоративной штукатуркой (КОРОЕД)	кв.м площади стен фасада			

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
2.1.2.	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
2.1.3.	Облицовка фасада фасадными касетами с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов и цоколя			
2.1.4.	Облицовка фасада профлистом с утеплением минераловатными плитами плотностью 75 кг/кв. м толщиной 80 мм с устройством лесов и защитной сетки	кв. м площади стен фасада, откосов			
2.2.	ЦОКОЛЬ				
2.2.1.	Облицовка фасада полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из пенопласта полистирольного толщиной 50 мм	кв.м площади цоколя			
2.2.2.	Облицовка цоколя полимерной декоративной штукатуркой (КОРОЕД) с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв.м площади цоколя			
2.2.3.	Облицовка цоколя профлистом с утеплением из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм	кв.м площади цоколя			
3.	Ремонт внутридомовых инженерных систем				
3.1.	Система теплоснабжения				
3.1.1.	Ремонт системы отопления (магистраль)	м.п. трубопроводов			
3.1.2.	Ремонт системы отопления (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов			
3.1.3.	Замена радиаторов в местах общего пользования	радиатор			
3.1.4.	Замена стояков центрального отопления с радиаторами по новым отверстиям (только в случае, если существующая система отопления находится в стенах)	кв.м жилой площади помещений			
3.2.	Система водоотведения				
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистраль)	м.п. трубопроводов			
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м.п. трубопроводов			
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск			
3.2.4.	Ремонт системы канализации (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов			
3.3.	Система холодного водоснабжения				
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистраль)	м.п. трубопроводов			
3.3.2.	Ремонт системы холодного водоснабжения (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов			
3.4.	Система горячего водоснабжения				
3.4.1.	Ремонт системы горячего водоснабжения (магистраль)	м.п. трубопроводов			
3.4.2.	Ремонт системы горячего водоснабжения (стояки в квартирах)	м.п. трубопроводов			
3.5.	Система электроснабжения				
3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство			
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв.м общей площади дома			
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник			
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке и в подвале	светильник			
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистраль) от ВРУ до распределительного щита	м.п. кабеля			
3.5.6.	Замена этажного распределительного щита	щит			
3.5.7.	Заземление	дом			
4.	Ремонт крыши				
4.1.	Ремонт мягкой рулонной кровли (пристройка к дому)	кв.м кровли	1525***	200	304 853,31
4.2.	Ремонт кровли из профлиста и металлочерепицы	кв.м кровли			
4.3.	Ремонт кровли из поливинилхлоридных мембран	кв.м кровли			
4.4.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	кв.м кровли			
4.5.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами**	кв.м чердачного перекрытия			
4.6.	Утепление чердачного перекрытия керамзитом**	кв.м чердачного перекрытия			
4.7.	Утепление чердачного перекрытия пенополистиролбетоном**	кв.м чердачного перекрытия			
4.8.	Переустройство неветилируемой кровли на вентилируемую	кв.м кровли			
4.9.	Монтаж системы антиобледенения кровли	кв.м кровли			
6.	Ремонт подвальных помещений				
6.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и elevatorного узла	кв.м пола			

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
6.2.	Окраска стен и потолка подвала водоземлюсионными составами	кв м пола			
6.3.	Утепление стен и потолка подвала экструдированным пенополистиролом**	кв.м стен и потолков подвала			
6.4.	Устройство технических помещений подвала (электрощитовая, элеваторный узел)	кв.м пола			
6.5.	Установка металлических противопожарных дверей в подвале	кв. м			
6.6.	Установка металлических утепленных дверей в подвале	кв.м			
6.7.	Установка металлических дверей в подвале	кв.м			
6.8.	Ремонт примыков с устройством навеса	кв.м			
6.9.	Устройство шибров	шт.			
6.10.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.			
6.11.	Ремонт отмостки с асфальтобетонным покрытием	кв.м отмостки			
6.12.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв.м отмостки			
6.13.	Ремонт отмостки с покрытием из тротуарной плитки	кв.м отмостки			
6.14.	Вскрытие и восстановление полов первых этажей в домах без подвальных помещений при выполнении ремонта инженерных сетей	кв.м жилой площади 1-го этажа			
6.15.	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв. м отмостки	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
7.	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии, горячей воды. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов				
7.1.	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии, горячей воды				
7.1.1.	Установка автоматизированного индивидуального теплового пункта	узел			
7.1.2.	Узел подготовки горячего водоснабжения	узел			
7.2.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов				
7.2.1.	Отопление	узел			
7.2.2.	Горячего водоснабжения	узел			
7.2.3.	Холодного водоснабжения	узел			
8.	Устройство пандусов				
8.1.	Устройство пандуса с поручнем	пандус			
8.2.	Устройство откидного стационарного устройства	шт.			
9.	Ремонт фундамента многоквартирного дома				
9.1.	Ремонт фундаментов	объект	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
10.	Осуществление функций строительного контроля				
10.1.	Строительный контроль	объект	2,14 % сметной стоимости работ		
11.	Разработка проектной документации				
11.1.	Разработка проектной документации по капитальному ремонту МКД	объект	7,0 % сметной стоимости работ		
11.2.	Разработка проектной документации на усиление несущих конструкций МКД	объект	Определяется в соответствии с нормативами подготовки технической документации		
11.3.	Разработка проектной документации на реконструкцию конструктивных элементов МКД	объект	Определяется в соответствии с нормативами подготовки технической документации		
			Итого по анкете		304 853,31

* МКД - многоквартирный дом

** В соответствии со статьей 5 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 «О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Белгородской области» утепление фасада выполняется в случае, если

Размер предельной стоимости работ по капитальному ремонту одного многоквартирного дома в 2020 году составляет 4470 рублей на 1 кв. м жилых (нежилых) помещений. При этом предельная стоимость строительно-монтажных работ составляет 4250 рублей на 1 кв. м жилых (нежилых) помещений.

*** Согласно ЛСР от локально-сметного расчета от 6.12.2018 г.

Предельная стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, определяется на основании проектно-сметной документации.