

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:23:0203010:26, площадью 560 кв. м., расположенного по адресу:  
Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Слободской, 3**

**Место проведения:** г. Алексеевка, ул. Победы, 67 (управление архитектуры администрации Алексеевского городского округа).

**Дата и время проведения:** 08 февраля 2023 года в 14 часов 30 минут.

**Официальное размещение оповещения о проведении публичных слушаний:** сетевое издание Алексеевского городского округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского городского округа.

**Тема обсуждения:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:23:0203010:26, площадью 560 кв. м., расположенного по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Слободской, 3.

**Основание:** публичные слушания назначены распоряжением председателя Совета депутатов Алексеевского городского округа от 23.01.2023 г. №4-р «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0203010:26, площадью 560 кв. м., расположенный по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Слободской, 3».

**Слушали:** Информацию по существу обсуждаемого вопроса. Замечаний и предложений не поступало.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 08 февраля 2023 года.

По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:23:0203010:26, предусмотренный градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-5 - Зона смешанной и общественно-деловой застройки – Блокированная жилая застройка (2.3) в целях приведения вида разрешенного использования земельного участка в соответствие с действующим землепользованием (так как на участке фактически расположен блокированный жилой дом - ОКС 31:23:0203010:53) и дальнейшей возможности оформления права собственности на отдельный земельный участок под соответствующей квартирой в блокированном жилом доме, возражений и предложений от заинтересованных лиц за период проведения публичных слушаний не поступало.

С учетом публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:23:0203010:26, комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа решила:

1. Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:23:0203010:26, предусмотренный градостроительным регламентом для территориальной зоны

Ж-5 - Зона смешанной и общественно-деловой застройки – Блокированная жилая застройка (2.3) для последующего утверждения.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Председательствующий  
на публичных слушаниях**



**Ю.С. Веретенникова**

08 февраля 2023 года