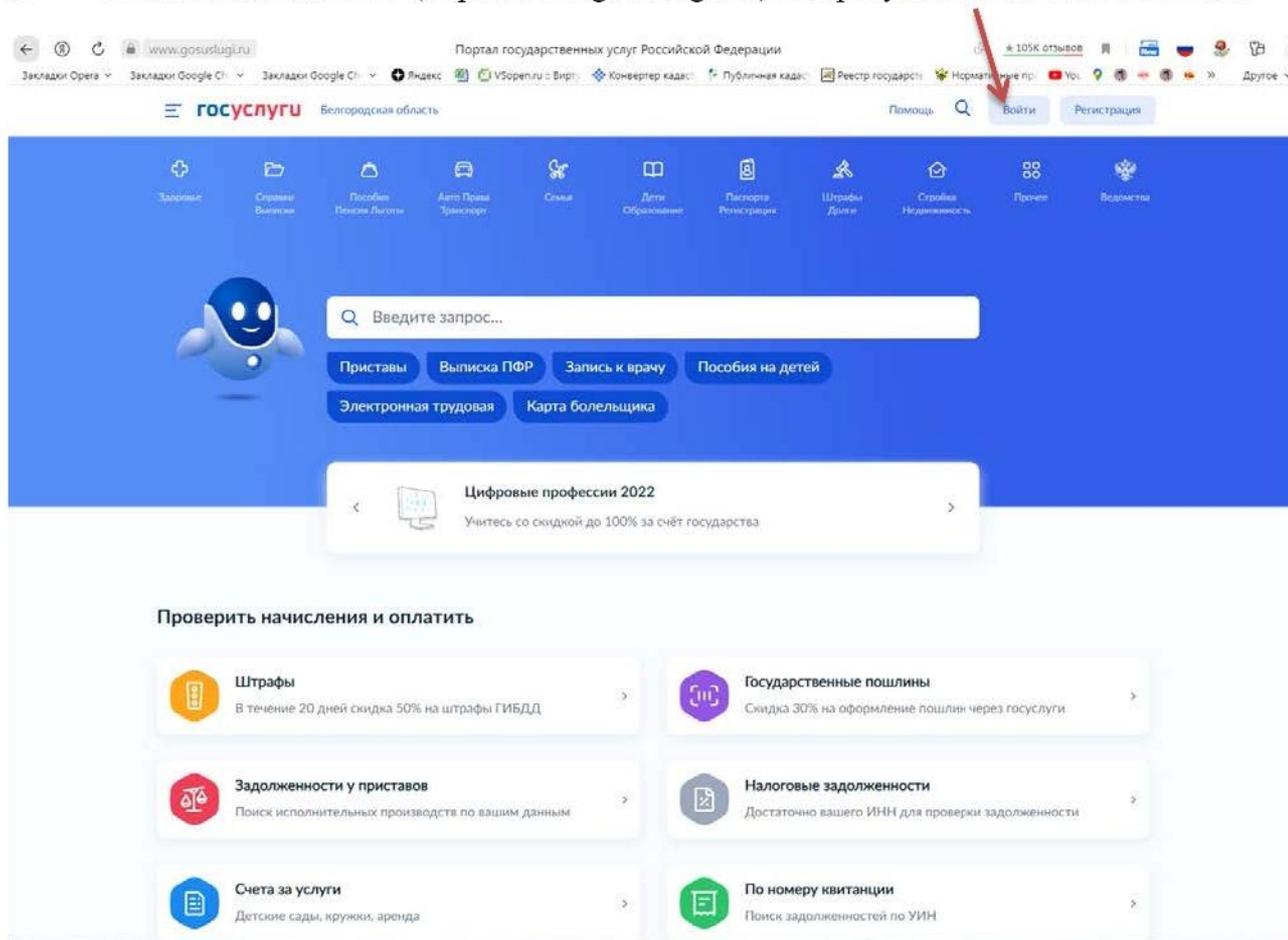
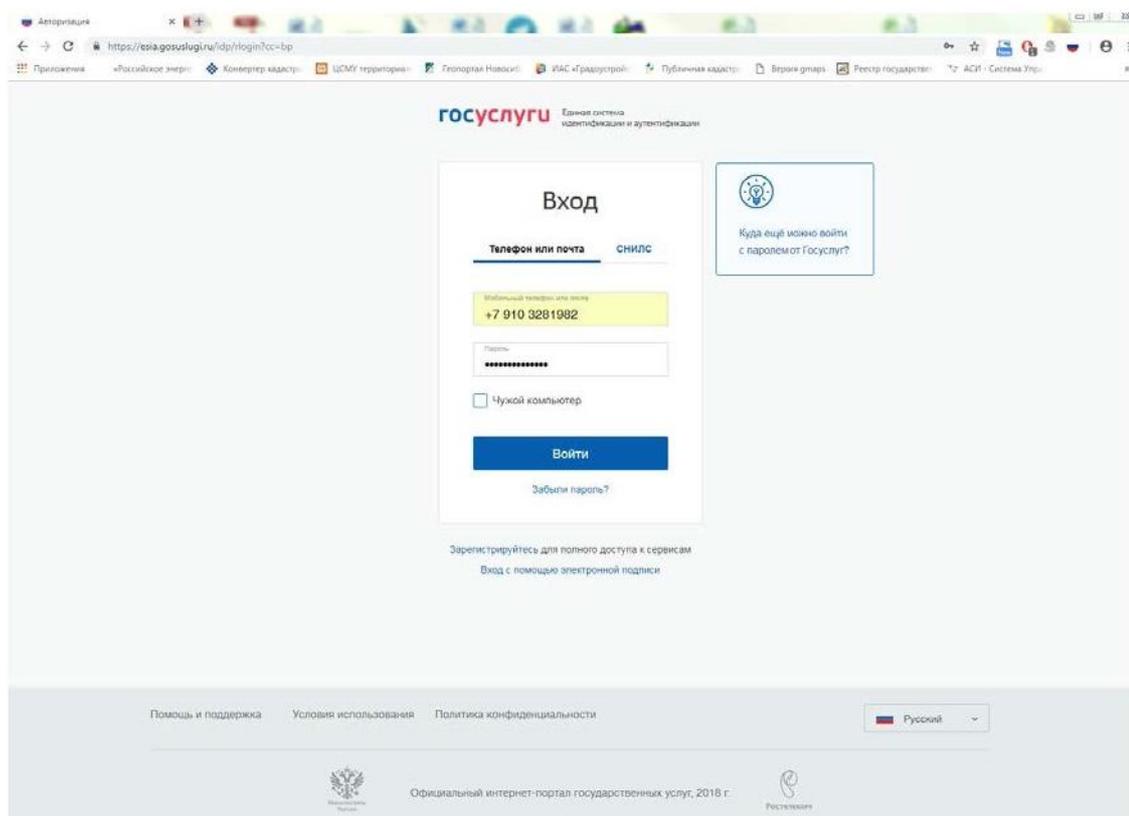


Инструкция по направлению заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг – ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>)

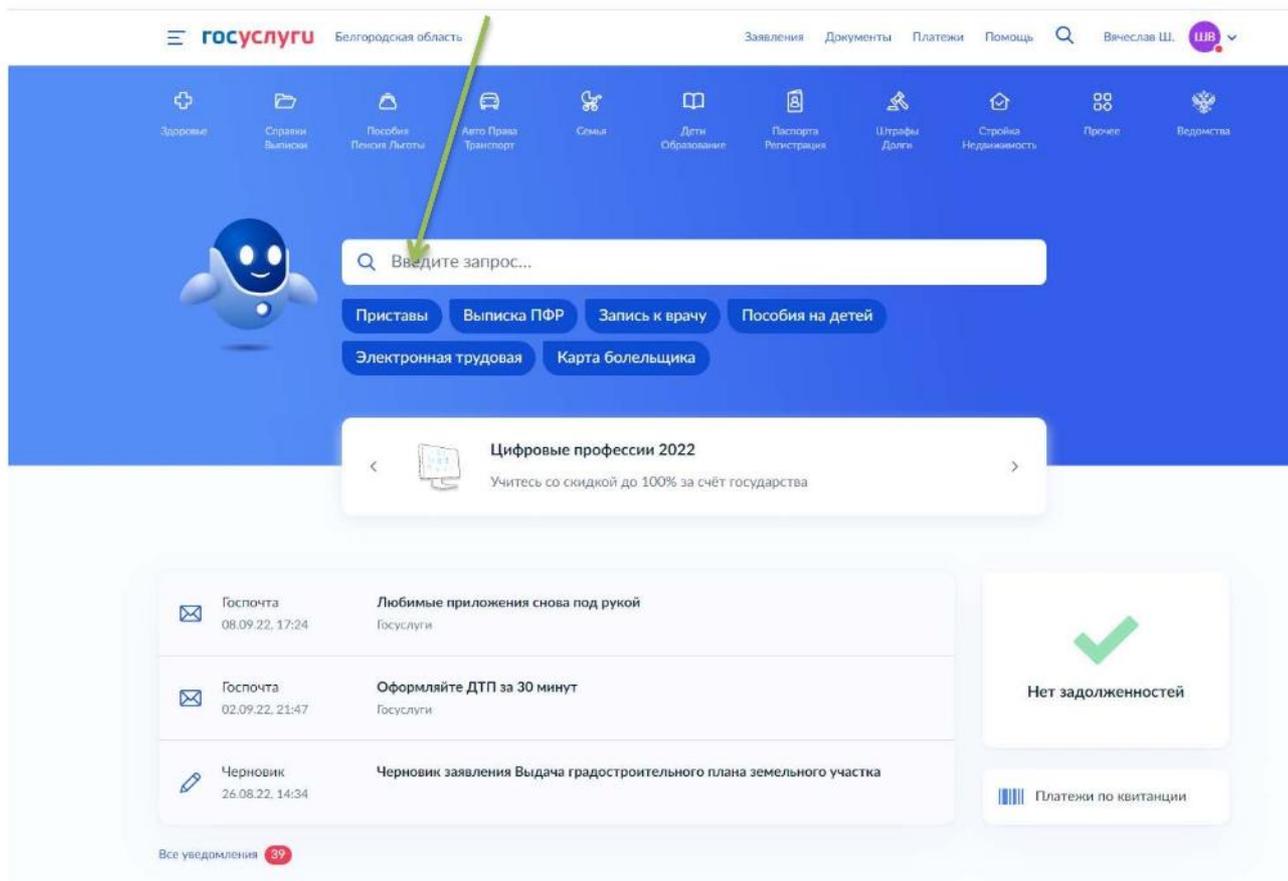
1. После входа на ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>) авторизуйтесь в личном кабинете.



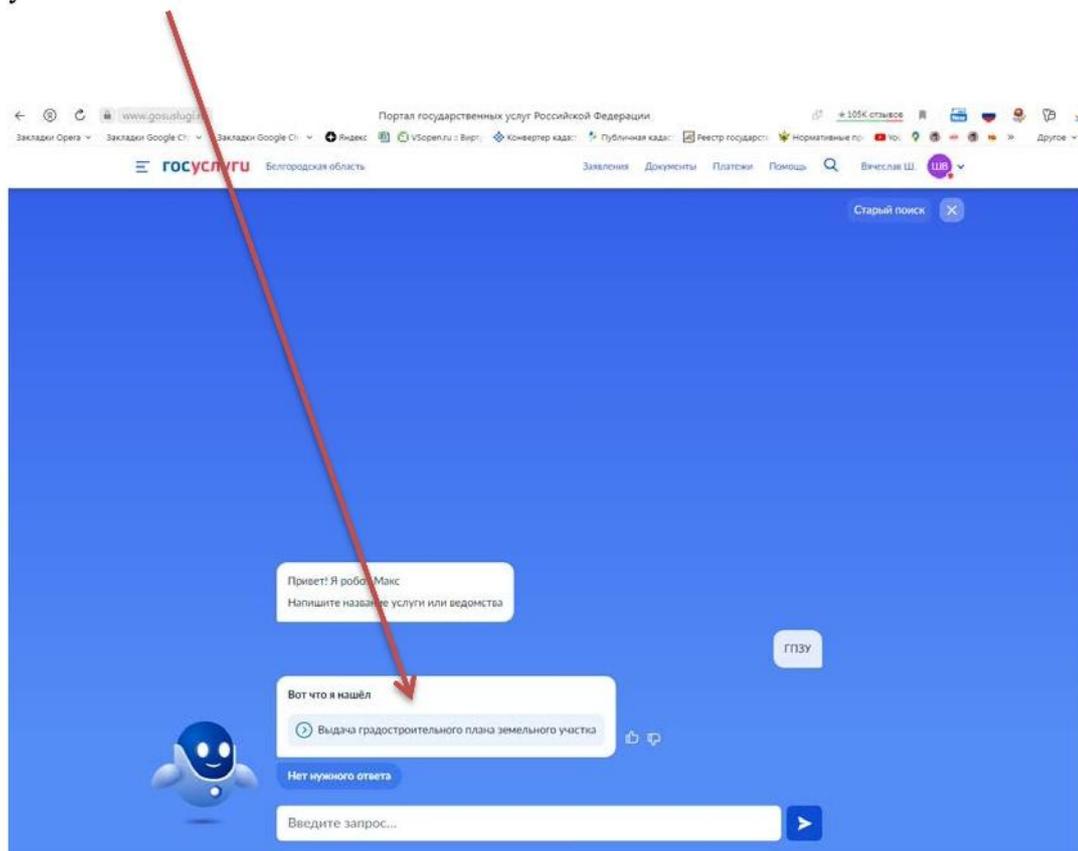
2. Выполните вход в личный кабинет посредством ввода логина и пароля либо с помощью электронной цифровой подписи.



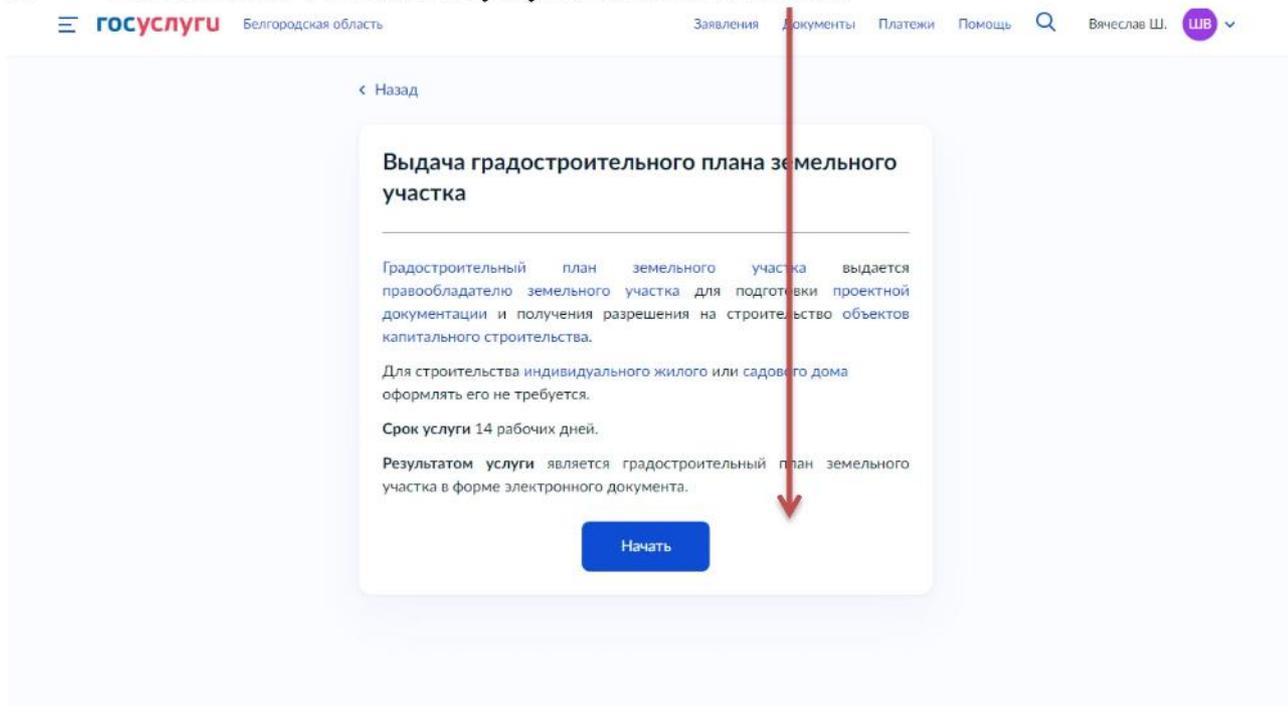
3. После авторизации в личном кабинете в поле «Введите запрос...» введите ГПЗУ



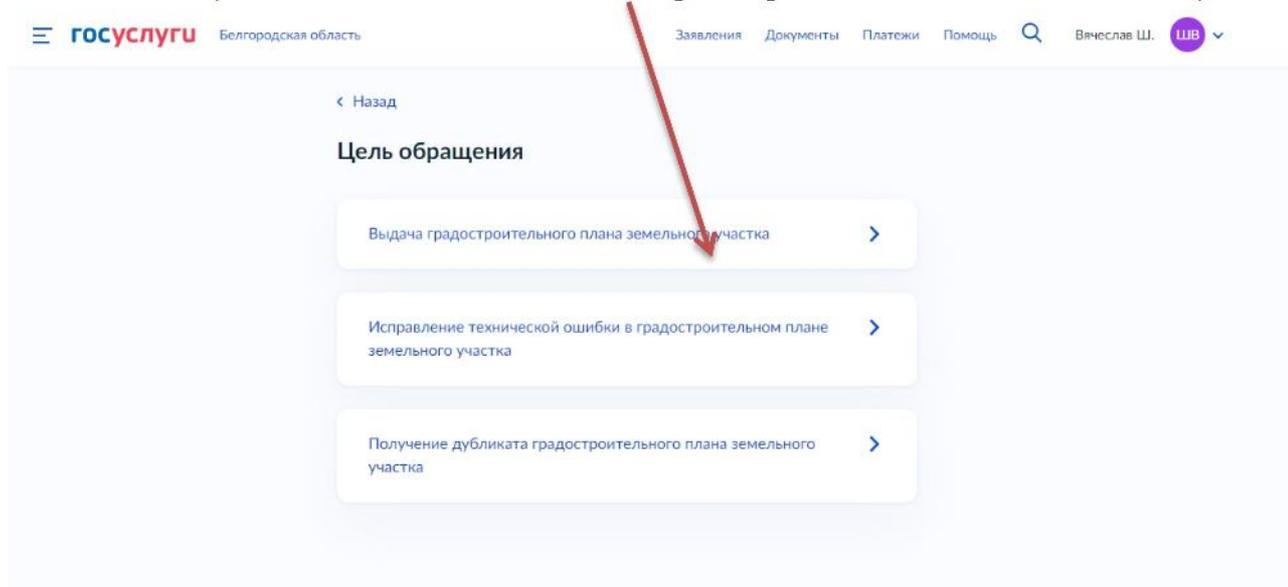
4. В появившемся списке услуг выберите «Выдача градостроительного плана земельного участка»



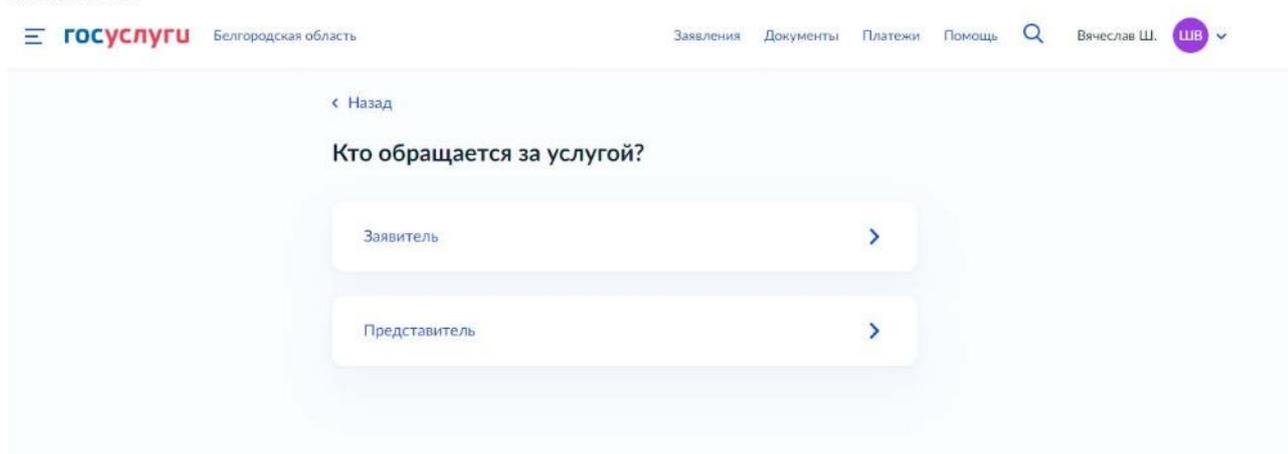
5. Ознакомьтесь с описанием услуги, нажмите «Начать»



6. Для получения ГПЗУ нажмите «Выдача градостроительного плана земельного участка»



7. Далее необходимо выбрать, кто обращается за услугой: заявитель или представитель заявителя



8. Если Вы – заявитель, переходите к п. 11 Инструкции

9. Если Вы – представитель заявителя, укажите категорию заявителя, чей интерес Вы представляете

 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь 

[← Назад](#)

Укажите категорию заявителя

Физическое лицо >

Индивидуальный предприниматель >

Юридическое лицо >

10. Проверьте свои данные, нажмите «Верно»

 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь  Вячеслав Ш. 

[← Назад](#)

Сведения о представителе

 Вячеслав Игоревич

Дата рождения


Паспорт гражданина РФ

Серия и номер


Дата выдачи


Кем выдан
 Белгородской области

Код подразделения


 [Изменить](#)

[Верно](#)

< Назад

Контактный телефон представителя

Контактный телефон

+7 (910) 328- [REDACTED]

 Редактировать

Верно

< Назад

Электронная почта представителя

Электронная почта

[REDACTED]

 Редактировать

Верно

< Назад

Адрес регистрации представителя

Адрес

[REDACTED]

> Уточнить адрес

Нет дома Нет квартиры

Верно

11. Введите сведения о заявителе

< Назад

Сведения о заявителе

Фамилия

Иванов

Имя

Иван

Отчество

Иванович

При наличии

Далее

< Назад

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа

Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия

1111

Номер

111111

Код подразделения

312-322

Дата выдачи

01.09.2022

Кем выдан

тест

Далее

12. Загрузите доверенность, подтверждающую полномочия представителя на подачу заявления от имени заявителя

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь |  Вячеслав Ш. 

[← Назад](#)

Загрузите документы

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени физического лица
Необходимо загрузить:

1. Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса
2. Файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG.

Для загрузки выберите файл с расширением PDF, XML, ZIP, RAR, SIG.
Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

[Далее](#)

13. Ответьте на вопросы

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь |  Вячеслав Ш. 

[← Назад](#)

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

К объектам федерального, регионального, местного значения относятся объекты капитального строительства, предназначенные для осуществления государством своих полномочий. Например: Государственная клиническая больница, Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение.

[Не предназначен >](#)

[Предназначен >](#)

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь |  Вячеслав Ш. 

[← Назад](#)

Право заявителя на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе "Мои объекты"

[Право зарегистрировано в ЕГРН >](#)

[Право не зарегистрировано в ЕГРН >](#)

< Назад

Цель использования земельного участка

Укажите, что вы планируете строить. Например, Торговый центр. Данная информация будет использована для определения нагрузки возможных точек подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Цель

Многоквартирный жилой дом

25 / 2000

Далее

14. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу, по месту расположения земельного участка

Портал государственных услуг Российской Федерации

госуслуги Белгородская область

Заявления Документы Платежи Помощь Вачеслав Ш. ШВ

< Назад

Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу

Адрес или название

- Администрация Алексеевского городского округа
- Администрация Борисовского района
- Администрация Валуйского городского округа
- Администрация Ивнянского района
- Администрация Шебенанского городского округа
- Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
- Комитет строительства администрации Белгородского района
- Муниципальное казенное учреждение Управление строительства, транспорта, связи и жилищно-коммунального хозяйства муниципального района Чепаневский район

15. Нажмите «Подать заявление»

< Назад

Способ получения результата

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

Подать заявление

16. Ожидайте получения результата услуги в личном кабинете на ЕПГУ.

Информация о выданных ГПЗУ в _____ 2022 года

 месяц

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общее количество заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта"	Общее количество заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта", поступивших в электронном виде	Общее количество заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта", поступивших через МФЦ
1	2	3	4	5
1				

*Под «модельным объектом» понимается объект со следующими параметрами: многоквартирный жилой дом выше 4-го и ниже 14-го этажей, общей площадью не менее 1000 и не более 10000 кв. метров, с высотой этажа, не превышающей 3,5 метра, имеющий не более одного подземного этажа