

Оповещение о публичных слушаниях

1) Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0102010:266 площадью 635м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул.Школьная, 37 по заявлению правообладателя **в части снижения минимальных отступов от границ смежных земельных участков - с 3 м до 1 м. в целях строительства индивидуального жилого дома.** Схема планировочной организации земельного участка будет размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа


<https://alekseevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/uslugi-v-sfere-stroitelstva/>

2) Публичные слушания будут проводиться в помещении управления архитектуры администрации Алексеевского городского округа (г. Алексеевка, ул. Победы, д.67, 3 этаж) 30 мая 2023 года в 10 часов 30 минут. Лица, желающие принять участие в публичных слушаниях, уведомляют об этом рабочую группу не позднее, чем за 5 дней до даты их проведения.

3) Экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, будет размещена в помещении управления архитектуры администрации Алексеевского городского округа (г. Алексеевка, ул. Победы, д.67, 3 этаж) и доступна с 15 по 30 мая 2023 года в рабочие дни с 10:00 до 13:00.

4) Письменные обращения (предложения, замечания) правообладателей смежных земельных участков, а также уведомления об участии в публичных слушаниях принимаются с 15 по 29 мая 2023 года в месте проведения публичных слушаний в рабочие дни с 9-00 до 18-00 перерыв с 13-00 до 14-00. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
Алексеевского городского округа**



Ю.С. Веретенникова

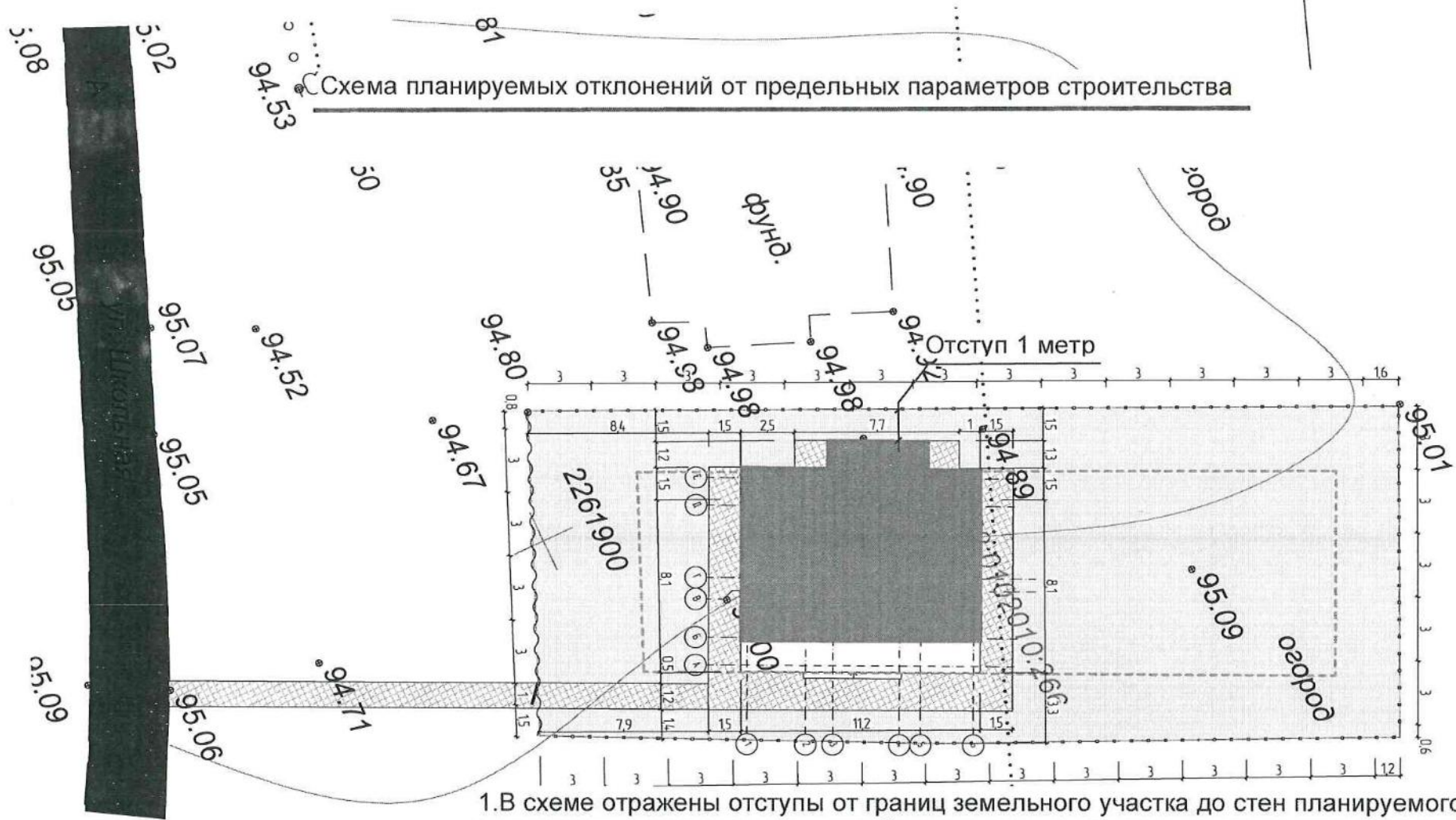










Схема планируемых отклонений от предельных параметров строительства

1. В схеме отражены отступы от границ земельного участка до стен планируемого к строительству жилого дома, с учетом отклонений от нормируемых градостроительных разрывов.
2. Земельный участок с кадастровым номером 31:23:0102010:266 для строительства индивидуального жилого дома, расположен в территориальной зоне индивидуальными жилыми домами.

Условные обозначения:

-  Граница участка
-  Граница участка благоустройства
-  Проектируемый объект
-  Граница разрешенного строительства
-  Тротуарное покрытие проектируемое
-  Плодородный слой
-  Забор из профлиста
-  Забор из четки рабца