

Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Алексеевского муниципального округа

(наименование муниципального района (муниципального округа) Белгородской области)

г. Алексеевка
(место проведения)

«02» октября 2024 года
(дата проведения)

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218 пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области от 11 сентября 2023 года № 785-р «О внесении изменений в распоряжение департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 05 сентября 2016 года № 306-р».

На заседании присутствовали:

Борисенко Елена Петровна	- начальник отдела управления государственным имуществом предприятий и организаций департамента государственного имущества и организационной работы министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области; председатель комиссии
-----------------------------	--

Члены комиссии:

Веникова Ирина Анатольевна	- председатель комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа
Дуплин Михаил Юрьевич	- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа
Ступак Лариса Юрьевна	- главный специалист МКУ "ЦМТОД ОМС" Алексеевского муниципального округа
Лаухин Александр Иванович	- начальник Алексеевского БТИ ГУП Белгородской области «Белоблтехинвентаризация»

На заседании комиссии присутствуют 5 из 5 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Алексеевского муниципального округа.
2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и

помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председатель комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Дуплина Михаила Юрьевича

Других предложений от членов комиссии не последовало.
Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 5, «против» - 0.

Решили: избрать секретарем заседания Дуплина Михаила Юрьевича

Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 2 шт., фото- и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания на основании результатов обследования (Приложение к протоколу).

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

Подписи членов комиссии:


Борисенко Е. П.
(Ф.И.О.)


Веникова И.А.
(Ф.И.О.)

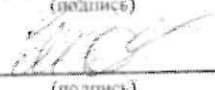
Дуплин М.Ю.
(Ф.И.О.)

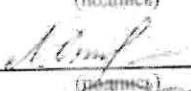
Ступак Л.Ю.
(Ф.И.О.)


Лаухин А.И.
(Ф.И.О.)


(подпись)


(подпись)


(подпись)


(подпись)


(подпись)

Приложение
к протоколу заседания комиссии по определению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей
налогообложения
на территории Александровского муниципального округа
от 07 октября 2024 г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

№ п/п	Реquisite акты обследования (дата, №)	ФИО члена комиссии, проводившего обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м				Примечание
							торговая	офис	общественное питание	бытовое обслуживание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Акт № 1 19.09.2024	Ванькова И.А., Дуплин М.Ю.	31:23:0703001:227	Здание	г. Александров, ул. Тимирязева, д. 3а	320,50				320,50	
2	Акт № 2 23.09.2024	Ванькова И.А., Дуплин М.Ю.	31:23:0302003:120	Помещение	г. Александров, ул. Машинная, д. 1А	33,10	33,10				

Подписи членов комиссии:

_____ Борзенко Елена Петровна
(ФИО)

_____ Ванькова Ирина Анатольевна
(ФИО)

_____ Дуплин Михаил Юрьевич
(ФИО)

_____ Ступак Лариса Юрьевна
(ФИО)

_____ Лаухин Александр Иванович
(ФИО)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)