

Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Алексеевского муниципального округа

(наименование муниципального района (муниципального округа) Белгородской области)

г.Алексеевка
(место проведения)

«17» октября 2024 года
(дата проведения)

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218 пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области от 11 сентября 2023 года № 785-р «О внесении изменений в распоряжение департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 05 сентября 2016 года № 306-р».

На заседании присутствовали:

Борисенко Елена Петровна	- начальник отдела управления государственным имуществом предприятий и организаций департамента государственного имущества и организационной работы министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области, председатель комиссии
-----------------------------	--

Члены комиссии:

Веникова Ирина Анатольевна	- председатель комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа
Дуплин Михаил Юрьевич	- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа
Ступак Лариса Юрьевна	- главный специалист МКУ "ЦМТОД ОМС" Алексеевского муниципального округа
Лаухин Александр Иванович	- начальник Алексеевского БТИ ГУП Белгородской области «Белоблтехинвентаризация»

На заседании комиссии присутствуют 5 из 5 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Алексеевского муниципального округа.
2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и

помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председатель комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Дуплина Михаила Юрьевича

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0.

Решили: избрать секретарем заседания Дуплина Михаила Юрьевича

Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 5 шт., фото- и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания на основании результатов обследования (Приложение к протоколу).

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

Подписи членов комиссии:

Борисенко Е. П.
(Ф.И.О.)

Веникова И.А.
(Ф.И.О.)

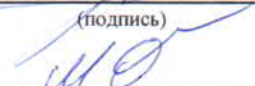
Дуплин М.Ю.
(Ф.И.О.)

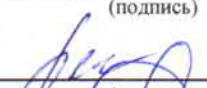
Ступак Л.Ю.
(Ф.И.О.)

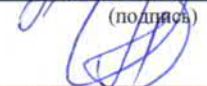
Лаухин А.И.
(Ф.И.О.)


(подпись)


(подпись)


(подпись)


(подпись)


(подпись)

Приложение
к протоколу заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Алексеевского городского округа
от «17» октября 2024 г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

№ п/п	Реквизиты акта обследования (№, дата)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кладостровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м				Примечание
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслуживание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Акт № 1 24.09.2024	Веникова И.А., Дуплин М.Ю.	31:23:0602005:409	Здание	г. Алексеевка, ул. Заводская, д. 8а	1289,70	1289,70				
2	Акт № 2 16.10.2024	Веникова И.А., Дуплин М.Ю.	31:23:0203012:155	Здание	г. Алексеевка, ул. Мостовая, д. 90	267,10	267,10				
3	Акт № 3 19.09.2024	Веникова И.А., Дуплин М.Ю.	31:23:0703001:227	Здание	г. Алексеевка, ул. Тимирязева, д. 1а	320,50				320,50	
4	Акт № 4 04.10.2024	Веникова И.А., Дуплин М.Ю.	31:23:0202018:169	Здание	г. Алексеевка, ул. Слободская, д. 1	1201,10	1201,10				
5	Акт № 5 04.10.2024	Веникова И.А., Дуплин М.Ю.	31:23:0202018:168	Здание	г. Алексеевка, ул. Слободская, д. 1, стр. 1	1167,20	1167,20				

Подписи членов комиссии:

Борисенко Елена Петровна
(ФИО)

Веникова Ирина Анатольевна
(ФИО)

Дуплин Михаил Юрьевич
(ФИО)

Ступак Лариса Юрьевна
(ФИО)

Лаухин Александр Иванович
(ФИО)


(подпись)


(подпись)


(подпись)


(подпись)


(подпись)