



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Р Е Ш Е Н И Е

Алексеевка

«28» апреля 2026 года

№10

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Алексеевского городского округа от 27 июля 2021 года № 5 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2024 года №540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 7 Устава Алексеевского муниципального округа, в целях повышения эффективности использования и обеспечения сохранности муниципального жилищного фонда Алексеевского муниципального округа, Совет депутатов Алексеевского муниципального округа решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Алексеевского городского округа от 27 июля 2021 года № 5 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского городского округа» (далее Положение) изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Дополнить пунктом 3.1.3. Раздел 3 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» Положения следующего содержания:

«Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) действия в рамках специального режима государственного контроля (надзора), предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных

решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется».

1.2. Пункт 3.10.2. Раздела 3 Положения изложить в новой редакции:

«Запись на консультирование осуществляется должностным лицом уполномоченного органа путем принятия телефонного звонка (устно), на личном приеме (письменно), через единый портал государственных услуг (в электронном виде), а также посредством использования мобильного приложения «Инспектор».

1.3. Пункт 3.11.3.1. Раздела 3 Положения изложить в новой редакции:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется уполномоченным органом не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала».

1.4. Пункт 6.2.2. Раздела 6 «Обжалование решений Уполномоченного органа, действий (бездействий) должностных лиц Уполномоченного органа» Положения дополнить следующим:

«Жалоба на решение территориального органа контрольного (надзорного) органа, действия (бездействие) его должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) территориального органа либо вышестоящим органом контрольного (надзорного) органа;

Жалоба на действия (бездействие) руководителя (заместителя руководителя) территориального органа контрольного (надзорного) органа рассматривается вышестоящим органом контрольного (надзорного) органа;

В случае отсутствия вышестоящего органа контрольного (надзорного) органа жалоба на решения, действия (бездействие) руководителя контрольного (надзорного) органа рассматривается руководителем контрольного (надзорного) органа».

2. Направить настоящее решение в комитет ЖКХ администрации Алексеевского муниципального округа (Крохмаль О.В.).

3. Настоящее решение опубликовать в порядке, предусмотренном Уставом Алексеевского муниципального округа.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского муниципального округа по вопросам муниципальной собственности, градостроительной деятельности, землепользованию и экологии (Маринин А.П.).

**Председатель Совета депутатов
Алексеевского муниципального округа**



А.С. Третьяков