

Земля



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Алексеевка

« 30 » ноября 2023 г.

№ 1601-р

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Алексеевского городского округа от 24.08.2021 г. № 6 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа»:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа на 2024 год (прилагается).

2. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Алексеевского городского округа по АПК и имуществу Горбатенко А.Ф.

Глава администрации
Алексеевского городского округа



А.Н. Калашников



Утверждена
распоряжением администрации
Алексеевского городского округа
от 08.08.2023 г. № 1608-р

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного
контроля в границах Алексеевского городского округа на 2024 год**

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного
контроля в границах Алексеевского городского округа, описание текущего
развития профилактической деятельности контрольного органа,
характеристика проблем, на решение которых направлена программа
профилактики**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа на 2024 год (далее Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа.

Программа профилактики направлена на информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Алексеевского городского округа.

Администрация Алексеевского округа (далее – Администрация округа) осуществляет муниципальный земельный контроль посредством проведения:

- а) профилактических мероприятий;
- б) контрольных мероприятий, проводимых без взаимодействия с контролируемым лицом.

В 2023 году не проводились плановые контрольные надзорные мероприятия при осуществлении видов муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируется Федеральным законом от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Проводились контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в соответствии с частью 3 статьи 56, статьей 75 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 10 постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

В связи с чем, в 2023 году основная работа была направлена на профилактические мероприятия по предупреждению нарушений требований земельного законодательства контролирующими лицами. Администрацией округа проводились профилактические мероприятия в виде:

- обеспечения размещения на официальном сайте органов местного самоуправления администрации Алексеевского городского округа в сети «Интернет» информации, содержащей положения обязательных требований;
- разъяснительной работы путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части административной ответственности;
- консультаций посредством телефонной связи в виде устных разъяснений, либо в ходе проведения профилактических мероприятий;
- объявления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Во исполнение требований Постановления Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», протокола совещания Министерства экономического развития РФ от 15.08.2022 г. № 36-Д24, планы проверок на 2023 год не разрабатывались в связи с отсутствием объектов, относящихся к категории чрезвычайно высокого и высокого риска.

Основные проблемы, на решение которых будет направлена Программа профилактики: формирование модели социально ответственного, добросовестного, правомерного поведения контролируемых лиц и единого

понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования и консультирования.

II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия Программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач программы. Перечень основных профилактических мероприятий на 2024 год приведен в приложении к Программе профилактики «Перечень профилактических мероприятий по муниципальному земельному контролю в границах Алексеевского городского округа на 2024 год».

IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», (%)	100 %
2	Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием, (%)	100 %

**Приложение
к Программе профилактики
рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в сфере
муниципального земельного контроля в границах
Алексеевского городского округа на 2024 год**

**Перечень профилактических мероприятий по муниципальному
земельному контролю
в границах Алексеевского городского округа на 2024 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5
1	Информирование	<p>Осуществление информирования контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа (https://alekseevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/) в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных и информационных системах (при их наличии) и в иных формах. Размещение и поддержание в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет» сведений, определенных ч.3 ст.46 Федерального закона №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p>	<p>Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа</p>	<p>Постоянно</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5
2	Обобщение правоприменительной практики	<p>Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований.</p> <p>Сбор и анализ данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.</p> <p>По итогам готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается главой администрации Алексеевского городского округа.</p>	Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа	В срок до 1 июля года, следующего за годом обобщения правопримени тельной практики
3	Объявление предостережений	<p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у должностного лица, уполномоченного осуществлять муниципальный земельный контроль сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются и направляются контролируемому лицу не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».</p>	Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа	В течении года (при наличии оснований)

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5
4	Консультирование	<p>Консультирование осуществляется в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, в виде письменных разъяснений, посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 5 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом. Устное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля и касается порядка проведения контрольных мероприятий, периодичности проведения контрольных мероприятий, порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий, порядка обжалования решений.</p> <p>Письменное консультирование осуществляется по вопросам проведения контрольных мероприятий в отношении контролируемого лица, применения мер ответственности.</p> <p>Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя не может превышать 15 минут. Время разговора по телефону не должно превышать 15 минут.</p>	Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа	В течение года (при наличии оснований)
5	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении земельных участков, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска. В ходе профилактического визита должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль проводит консультирование контролируемого лица, а также сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категории риска. В случае, если при проведении	Отдел управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа	В течение года (при наличии оснований)

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5
		профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо незамедлительно направляет информацию об этом заместителю главы администрации Алексеевского городского округа по АПК и имуществу для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.		