



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Р Е Ш Е Н И Е**

Алексеевка

«27» декабря 2023 г.

№10

**О внесении изменений в решение Совета депутатов  
Алексеевского городского округа первого созыва от 24.08.2021 г. № 6  
«Об утверждении Положения по осуществлению муниципального  
земельного контроля в границах Алексеевского городского округа»**

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Алексеевского городского округа, Совет депутатов Алексеевского городского округа решил:

1. Внести в Положение по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа, утвержденное решением Совета депутатов Алексеевского городского округа первого созыва от 24.08.2021 г. № 6 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Абзац 4 пункта 13 изложить в следующей редакции: «В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль незамедлительно направляет информацию об этом первому заместителю главы администрации Алексеевского городского округа по АПК и имуществу для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.»

1.2. Абзацы 1 и 2 пункта 17 изложить в следующей редакции: «Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Администрации округа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный



ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются первым заместителем главы администрации Алексеевского городского округа по АПК и имуществу не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Форма предостережения составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

1.3. Абзац 2 пункта 18 изложить в следующей редакции: «Личный прием граждан проводится первым заместителем главы администрации Алексеевского городского округа по АПК и имуществу. Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте Администрации округа.»

1.4. Пункт 19 изложить в следующей редакции: «19. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении земельных участков, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

Контролируемое лицо вправе обратиться в Администрацию округа с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица).

Администрация округа рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита, об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Администрация округа принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отказе от заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица Администрацией округа было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

Администрация округа рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита, об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.



3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействиями) контролируемого лица, повлекшим невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Администрации округа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица Администрация округа в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

2. Направить настоящее решение в комитет по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа (Веникова И.А.).

3. Настоящее решение разместить на сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского городского округа по вопросам муниципальной собственности, градостроительной деятельности, землепользованию и экологии (Маринин А.П.).

контролируемым лицом и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

**Председатель Совета депутатов  
Алексеевского городского округа**

**А. С. Третьяков**

округа (Веникова И.А.).

3. Настоящее решение разместить на сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского городского округа по вопросам муниципальной собственности, градостроительной деятельности, землепользованию и экологии (Маринин А.П.).

**Председатель Совета депутатов  
Алексеевского городского округа**

**А. С. Третьяков**