



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
Р Е Ш Е Н И Е

Алексеевка

«27» декабря 2023 г.

№12

**О внесении дополнений и изменений в решение Совета депутатов
Алексеевского городского округа от 27 июля 2021 года №5 «Об
утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного
контроля на территории Алексеевского городского округа**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 7 Устава Алексеевского городского округа, в целях повышения эффективности использования и обеспечения сохранности муниципального жилищного фонда Алексеевского городского округа, Совет депутатов Алексеевского городского округа решил:

1. Внести дополнение в решение Совета депутатов Алексеевского городского округа от 27 июля 2021 года № 5 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского городского округа» (далее Положение):

- раздел 3 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» Положения дополнить пунктом 3.11.3.5 следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе обратиться в орган муниципального жилищного контроля с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица).

Орган муниципального жилищного контроля рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов органа муниципального жилищного контроля, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Орган муниципального жилищного контроля принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

3.11.3.5. Контролируемое лицо вправе обратиться в орган муниципального жилищного контроля с заявлением о проведении в отношении его

- 1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;
- 2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;
- 3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействиями) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;
- 4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица орган муниципального жилищного контроля в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»

2. Исключить из преамбулы решения Совета депутатов Алексеевского городского округа от 27 июля 2021 года № 5 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского городского округа», а также из преамбулы и текста Положения ссылку на Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3. Направить настоящее решение в комитет ЖКХ администрации Алексеевского городского округа (Крохмаль О.В.).

4. Настоящее решение опубликовать в порядке, предусмотренном Уставом Алексеевского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского городского округа по депутатской этике и нормативно-правовой деятельности (Афанасьев А.Ю.)

**Председатель Совета депутатов
Алексеевского городского округа**



А.С. Третьяков

3. Направить настоящее решение в комитет ЖКХ администрации Алексеевского городского округа (Крохмаль О.В.).

4. Настоящее решение опубликовать в порядке, предусмотренном Уставом Алексеевского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского городского округа по депутатской этике и нормативно-правовой деятельности (Афанасьев А.Ю.)