



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

Алексеевка

«21» ноября 2023 г.

№4

Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации имущества, находящегося в собственности
Алексеевского городского округа, на 2024 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет депутатов Алексеевского городского округа решил:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на 2024 год (прилагается).

2. Направить настоящее решение в комитет по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа (Веникова И.А.).

3. Настоящее решение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского городского округа по вопросам муниципальной собственности, градостроительной деятельности, землепользованию и экологии (Маринин А.П.).

Председатель Совета депутатов
Алексеевского городского округа



А.С. Третьяков

УТВЕРЖДЕН

**решением Совета депутатов
Алексеевского городского округа
от «21» ноября 2023 года №4**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на 2024 год

Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на 2024 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов Алексеевского городского округа от 27 декабря 2018 года №25 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Алексеевского городского округа».

I. Основные направления приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на 2024 год

Цели и задачи приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на 2024 год

Приватизация имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа направлена на достижение соответствия состава имущества муниципальным функциям и полномочиям Алексеевского городского округа как муниципального образования.

Основными задачами в сфере приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на 2024 год являются:

- совершенствование структуры муниципального имущества, не задействованного в обеспечении выполнения муниципальных функций и полномочий органов местного самоуправления Алексеевского городского округа, а также требующего существенных затрат на содержание и ремонт;
- увеличение поступлений неналоговых доходов в бюджет Алексеевского городского округа.

Направления приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на 2024 год

Приватизации подлежит имущество, находящееся в собственности Алексеевского городского округа – имущество Казны Алексеевского городского округа, не участвующее в выполнении муниципальных полномочий и не подлежащее передаче в государственную собственность в соответствии с разграничением полномочий.

Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2024 году, может изменяться и дополняться в установленном порядке с учётом результатов работы по оптимизации структуры имущества Алексеевского городского округа, поступления предложений от органов местного самоуправления Алексеевского городского округа, структурных подразделений администрации Алексеевского городского округа.

II. Перечень имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, приватизация которого планируется в 2024 году

Перечень недвижимого имущества, которое планируется к приватизации в 2024 году:

№ п/п	Наименование (назначение) объекта	Адрес (местонахождение)	Способ приватизации	Срок приватизации
1	Нежилое помещение, общей площадью 84,3 кв.м, с кадастровым номером 31:23:0101001:13483	Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Фрунзе, д.5	Аукцион	В течение года
2	Нежилое помещение, общей площадью 39,0 кв.м, с кадастровым номером 31:23:0204017:150	Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Республиканская, д.15А	Аукцион	В течение года
3	Нежилое помещение, общей площадью 77,3 кв.м, с кадастровым номером 31:23:0204017:149	Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Республиканская, д.15А	Аукцион	В течение года
4	Имущественный комплекс, состоящий из: - здания детского сада №7, общей площадью 195,5 кв.м, кадастровый номер 31:23:0101001:12026; - здания детского сада №7, общей площадью 76,9 кв.м, кадастровый номер 31:23:0101001:12025; - здания кухни, общей площадью	Белгородская область, г. Алексеевка, пер. 3-й Мостовой, д.23	Аукцион	В течение года

	32,8 кв.м, кадастровый номер 31:23:0101001:12027; - земельного участка, общей площадью 1576,0 кв.м, кадастровый номер 31:23:0204010:5			
--	--	--	--	--

Прогноз объемов поступлений в бюджет Алексеевского городского округа в результате исполнения Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на плановый период 2024 года, составит не менее 8 950 000,00 (восемь миллионов девятьсот пятьдесят тысяч) рублей.

Прогноз неналоговых доходов местного бюджета от приватизации имущества Алексеевского городского округа может быть скорректирован в случае принятия решения Советом депутатов Алексеевского городского округа о внесении изменений в Прогнозный план (программу) в части включения либо исключения объектов приватизации.

Определение цены подлежащего приватизации в 2024 году муниципального имущества

Начальная цена подлежащего приватизации имущества, находящегося в собственности Алексеевского городского округа, на 2024 год определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже имущества прошло не более чем шесть месяцев.