



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
Р Е Ш Е Н И Е**

Алексеевка

«26» ноября 2024 года

№4

О включении недвижимого имущества в Реестр муниципальной собственности Алексеевского муниципального округа

На основании ст. 23 Устава Алексеевского муниципального округа, Совет депутатов Алексеевского муниципального округа решил:

1. Включить в реестр муниципальной собственности Алексеевского муниципального округа объекты, указанные в приложении к настоящему решению.

2. Комитету по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа (Веникова И.А.) внести в Реестр муниципальной собственности Алексеевского муниципального округа объекты, указанные в пункте 1 настоящего решения.

3. Направить настоящее решение в комитет по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа (Веникова И.А.), Муниципальное казённое учреждение «Центр бухгалтерского учёта» (Донская И.В.).

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского муниципального округа по вопросам муниципальной собственности, градостроительной деятельности, землепользованию и экологии (Маринин А.П.).

**Председатель Совета депутатов
Алексеевского муниципального округа**

**А.С. Третьяков**



Приложение
к Решению Совета депутатов
Алексеевского муниципального округа
№4 от 26 ноября 2024 года

Перечень объектов, подлежащих включению в Реестр муниципальной собственности
Алексеевского муниципального округа

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Мухомудеровка, ул. Молодежная, 7	31:22:0904016:25	Земли населенных пунктов	Для размещения торгового павильона	38,0	8066,64
2	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Советское	31:22:2604003:132	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1200,0	38364,00
3	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Иловка	31:22:0205008:72	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	300,0	22341,00
4	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, село Афанасьевка, улица Новая	31:22:0102010:223	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1500,0	81495,00
5	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, село Варваровка, улица Молодежная	31:22:2404007:153	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1228,00	51207,60

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, с. Глуховка, ул. Парковая	31:22:0302006:201	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1000,0	59020,0
7	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, с. Матрено-Гезово, ул. Молодежная	31:22:1105014:121	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2000,0	110 620,00
8	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, с. Щербаково, ул. Кольцевая	31:22:1405005:161	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	700,0	29 512,00
9	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, город Алексеевка, Опытная станция территория	31:22:0701003:1147	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	600,0	174 006,00
10	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, г. Алексеевка, ул. Нижняя	31:23:0304005:160	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1635,0	420 718,20
11	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, г. Алексеевка, ул. Озерная	31:23:0305004:146	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	875,0	201 836,25
12	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, г. Алексеевка, ул. Озерная	31:23:0305005:224	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	875,0	171 045,0
13	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский район, город	31:23:0305003:247	Земли населенных пунктов	Для индивидуального	854,0	-

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
		Алексеевка, ул. Колхозная		пунктов	жилищного строительства		
14	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Советское	31:22:2604003:136	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000,0	31970,00
15	Земельный участок	Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Победы, 38	31:23:0202018:6	Земли населенных пунктов	Для размещения гаража	42,0	81842,04
16	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Фрунзе	31:23:0501002:466	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	47,0	55168,13
17	Земельный участок	Белгородская область, г. Алексеевка, набережная, расположенная на правом берегу р. Тихая Сосна в границах территориальной зоны отдыха и туризма (Р-2) в г. Алексеевка	31:23:0501001:143	Земли населенных пунктов	Территории общего пользования	337,0	38030,93
18	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, г. Алексеевка, Набережная, расположенная на правом берегу р. Тихая Сосна в границах территориальной зоны отдыха и туризма (Р-2) в г. Алексеевка	31:23:0402002:214	Земли населенных пунктов	Территории общего пользования	309,0	38029,94
19	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Майская	31:23:0305003:58	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1446,0	289330,14
20	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, город Алексеевка, площадь	31:23:0203014:366	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	7822,0	38295,90

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
		Победы					
21	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Фрунзе	31:23:0000000:826	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	30946,0	39114,49
22	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Слободская	31:23:0000000:825	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	27192,0	38981,60
23	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Л. Толстого	31:23:0000000:823	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	35925,0	33051,00
24	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, город Алексеевка, улица Победы	31:23:0000000:740	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	64937,00	40317,77
25	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Советское	31:22:2608010:12	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	951,0	26631,01
26	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, х. Сероштанов	31:22:1505003:15	Земли населенных пунктов	ЛПХ	1500,0	66735,00
27	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, район Алексеевский, город Алексеевка, тер. северная часть	31:22:0701003:1131	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	108935,00	41875,30
28	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Афанасьевка	31:22:0104001:40	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000,0	54330,00
29	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Глуховка	31:22:0000000:2710	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	10000,0	146600,00

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
30	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская обл., г.о. Алексеевский, г. Алексеевка, ул. Нижняя, з/у 66	31:23:0304005:154	Земли населенных пунктов	Блокированная жилая застройка	465,0	114831,75
31	Земельный участок	Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, город Алексеевка, ул. Нижняя, земельный участок 68	31:23:0304005:155	Земли населенных пунктов	Блокированная жилая застройка	465,0	-
32	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Алексеевково	31:22:1517003:11	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	502,0	19593,06
33	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Варваровка	31:22:2404011:1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1494,0	62299,80
34	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Мухомудеровка	31:22:0904001:20	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000,0	52880,00
35	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Ильинка, ул. Советская	31:22:0602006:37	Земли населенных пунктов	ЛПХ	1000,0	70220,00
36	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Мухомудеровка	31:22:0904001:99	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1464,0	77416,32
37	Земельный участок	Белгородская область, р-н Алексеевский, г. Алексеевка, Набережная, расположенная на правом берегу р. Тихая Сосна в границах территориальной зоны отдыха и туризма (Р-2) в г. Алексеевка	31:23:0402003:132	Земли населенных пунктов	Территории общего пользования	54,0	38020,91