



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Р Е Ш Е Н И Е**

Алексеевка

14 июня 2023 года

№ 9

О внесении изменения в решение Совета депутатов Алексеевского городского округа от 24 августа 2021 года № 6 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа»

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Алексеевского городского округа, Совет депутатов Алексеевского городского округа решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Алексеевского городского округа от 24 августа 2021 года № 6 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа» (далее – решение) следующее изменение:

1.1. Приложение № 2 к Положению по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Алексеевского городского округа утвердить в следующей редакции:

«Приложение № 2
к Положению по осуществлению
муниципального земельного контроля в
границах Алексеевского городского округа

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые для определения необходимости проведения внеплановых
проверок при осуществлении
администрацией Алексеевского городского округа
муниципального земельного контроля**

1. Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим

предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок.

2. Использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

3. Использование гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка по целевому назначению, отличному от того, которое указано в Едином государственном реестре недвижимости или правоустанавливающих документах на земельный участок при отсутствии в нем сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

5. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

6. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка земель сельскохозяйственного назначения.

7. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости и архивах администрации Алексеевского городского округа сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

8. Превышение площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка над площадью земельного участка соответствующего лица, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, архивах администрации Алексеевского городского округа, более чем на 10%.».

2. Направить настоящее решение в комитет по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа (Веникова И.А.).

3. Настоящее решение опубликовать в порядке, установленном Уставом Алексеевского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов Алексеевского городского округа по вопросам муниципальной собственности, градостроительной деятельности, землепользованию и экологии (Мельник В.С.).

Председатель Совета депутатов
Алексеевского городского округа



И.Ю. Ханина