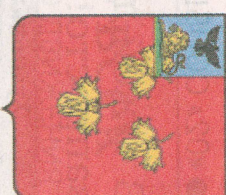


# Заря

ПЯТНИЦА  
№ 89-91 (13314-13316)  
14 июня 2019 г.

ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА  
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И КРАСНЕНСКОГО РАЙОНА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
Издаётся с апреля 1920 года

Цена свободная 12+



49/18

## • ЧТО? ГДЕ? КОГДА?

### Цветочные фантазии

Каждое лето творческие фантазии, реализованные в клумбах, декорациях и зеленых насаждениях, радуют посетителей спортивного парка «Алексеевский» своей необычайностью и красотой.

В этом году на территории спортивного комплекса высажено более 300 петуний разных видов, которые встречаются повсюду — в вазах, на столах, вокруг фонтана и искусственного пруда. Главной гордостью парка являются роскошные розы, более 700 кустов. Обращают внимание на себя ландшафтные илеи в виде бабочек и олимпийских колец, которые сверкают разноцветными огнями в темное время суток.

### Приходил сосед к соседу

В населённых пунктах Красненского района состоялся День добрососедства. В Новоуколове его отметили на улице имени селькора Юдина. Жители пообщались, обсудили насущные вопросы, посетовали на концертную программу в исполнении народного ансамбля «Душа России».

В лесном Уколове центром всеобщего притяжения стал местный дом культуры, в Большом — парковая зона. Везде было организовано чествование жителей и конкурсные программы.

### Помощь партийцев

Николай Васильевич Рыжих, житель хутора Сидоркин Ильинской территориальной администрации, стал счастливым обладателем спутникового телевидения. Помощь одинокому пенсионеру, инвалиду второй группы оказали представители местного отделения партии «Единая Россия». На снимке: необходимое оборудование Николаю Рыжих вручает член партии, заведующий Сидоркинским фельдшерско-акушерским пунктом Валентина Парезян.

Соб. инф.



Представители трудовых коллективов и победители районного соревнования, занесённые на Доску почёта городского округа, вместе с главой администрации Станиславом Сергачевым.

## Славят Алексеевску своим трудом

### • ПРАЗДНИК

**В канун Дня России состоялось открытие обновлённой Доски почёта Алексеевского городского округа. Общественное признание получили 10 трудовых коллективов и 8 труженников, внёсших наиболее значимый вклад в социально-экономическое развитие города и сёл района.**

**М**есто в сквере по улице Победы, рядом с центральной площадью Алексеевки, давно уже стало мемориалом ратной и трудовой славы. На одной стороне ступенчатого спуска к набережной находятся стелды с именами Героев Советского Союза и Героев Социалистического Труда. Рядом — памятник народному умельцу, прославившему Алексеевку на всю Россию, Даниилу Бокареву.

Установленная здесь Доска почёта придаёт ей особый вес и значение. Она поддерживает преемственность земляков традициям предков

своим умом и трудом продолжать созидание.

На торжестве, посвящённом открытию обновлённой Доски почёта, с кратким приветственным словом выступил председатель координационного совета организаций профсоюзов городского округа Николай Вовченко.

Глава администрации городского округа Станислав Сергачев в своём выступлении отметил особое значение Доски почёта в создании соревновательной атмосферы в производственных и творческих коллективах, в развитии ответственности, лидерских качеств, ответственности и целеустремлённости Алексеевцев во имя достижения новых и новых результатов на благо малой родины. Поэтому он с удовольствием подписал распоряжение о победителях районного соревнования.

...Звучит торжественная музыка. По красной дорожке к Станиславу Сергачеву подходят представители удостоенных высокой награды предприятий и организаций, а также передовики, отличившиеся

в своей сфере деятельности. Он вручает им свидетельства о занесении на Доску почёта. В этом году три Алексеевские организации размещены на областной Доске трудовой славы. Глава администрации городского округа тоже вручил свидетельства их представителям.

Со словами благодарности за высокую оценку возглавляемых ими коллективов выступили директор филиала ГУП «Бельодоканал» Александр Смелянский и глава Иловской территориальной администрации Наталья Сухова.

Праздничную атмосферу на вручении свидетельств создавали воспитанники дома детского творчества и эстрадные исполнители центра культуры и развития «Солнечный». Композиции сочетались с флагами и шармами цветов российского триколора.

### Анатолий КРЯЖЕНКОВ.

Фото Александра Панченко.

(С полными списком тех, кто занесён на Доску почёта Алексеевского городского округа, можно ознакомиться на 3-й стр.)



### • К СВЕДЕНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

18 июня в 11 часов приём граждан проводит депутат Белгородской областной Думы Федор Сулим по адресу: г. Алексеевка, ул. Победы, 67. Запись по тел. 4-43-96.

### • ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

<b>ПЯТНИЦА, 14 июня:</b>	Днём +26°C, ночью +16°C; давление (мм рт. ст.) 757; ветер (м/с) 2, восточный, ясно.
<b>СУББОТА, 15 июня:</b>	Днём +30°C, ночью +16°C; давление (мм рт. ст.) 751; ветер (м/с) 4, западный, небольшой дождь, гроза.
<b>ПОНЕДЕЛЬНИК, 17 июня:</b>	Днём +26°C, ночью +15°C; давление (мм рт. ст.) 753; ветер (м/с) 2, северо-восточный, переменная облачность.

[www.gismeteo.ru](http://www.gismeteo.ru)

### • КУРСЫ ВАЛЮТ

\$ 65,12; € 73,36. По данным ЦБ РФ на 13.06.19 г.

# Как обманутым не быть, вот в чём вопрос!

Беседа с директором компании «Этажи» в городе Алексеевка Вячеславом Семеновым

— Вячеслав Валерьевич, недавно в нашем городе появился офис компании «Этажи». Я не ошибаюсь, это та самая компания, которая зарекомендовала себя на рынке недвижимости как одна из самых надежных в России? Приходилось слышать о ней не раз...

— Вы правы, мы представляем те самые «Этажи». Теперь в Алексеевке по адресу первый переулок Мостовой, дом 2 (здание центрального Сбербанка) есть агентство недвижимости, в котором трудится команда профессионалов. Мы поможем купить или продать дом или квартиру, снять с человека груз его проблем. Ведь сделать это самостоятельно, порой, очень сложно. Мы готовы предложить решение всех вопросов «под ключ».

— О, это, действительно, не простое дело — самой пришлось столкнуться с обманом при покупке жилья в другом городе. Мы ведь привыкли доверять людям, вот и попалась «на удочку» недобросовестных «делателей». Да и продавать недвижимость было непросто, пришлось потратить много времени и нервов. Что самое интересное, обратился к риелторам, но среди них тоже,

оказывается, немало мошенников. Слава Богу, все разрешилось, но некоторые, ведь, теряют и деньги, и жилье...

— Вот именно. Охотников нажить за чужой счет, к сожалению, обманя, мы, наоборот, стараемся защитить интересы граждан. Наша компания — проверенная: существует на рынке недвижимости с 2000 года, ее представительства открыты более чем в 80 городах России и за рубежом. По всей стране среди партнеров компании более тысячи застройщиков и банков, что позволяет предлагать клиентам привлекательные предложения и сервисы.

— Вячеслав Валерьевич, расскажите простыми, доступными языком, что за сервисы и предложения вы имеете в виду.

— Начнем с того, что мы используем все современные стандарты, чтобы человек получил качественную услугу и ушел от нас довольным. С нами безопасно: мы, например, проводим проверку недвижимости на наличие личного рода обременений, арестов, ограничений. Ведь не секрет, что некоторую информацию, которую может утаить продавец недвижимости, покупатель узнает

спустя некоторое время, и это ему будет дорого стоить. Кроме того, на сегодня, по моим сведениям, никто в Алексеевке не делает таких документов как акт согласования учета приборов счетчиков, протокол согласования сделки, договор дарения вещей и других.

Каждая сделка у нас совершается в специализированном, оснащенном аудио- и видеонаблюдением помещении, так называемой комнате переговоров. Здесь также имеются приборы для пересчета купюр, проверки подлинности паспортов. Так что обмануть никто не сможет.

И еще «Этажи» могут предложить клиенту выгодные варианты под его индивидуальный запрос.

— Что вы имеете в виду?

— Например, ипотечный сервис компании признается ведущими банками лидером рынка. С «Этажами» можно получить выгодные предложения по ипотеке от банков-партнеров и скидку на ипотечную ставку до одного процента.

У нас также богатый опыт сделок по таким программам как «Материнский капитал», «Молодая семья», «Военная ипотека» по улучшению условий проживания молодых семей и так далее.



Вячеслав Семенов — руководитель молодой, но опытной.

— У вас есть такая услуга «Всё включено». Что сюда входит?

— Чтобы было понятно читателям, это типа «Одного окна». К нам обратились за помощью — дальше включается команда и самостоятельно активно начинает действовать. Профессиональный фотограф, к примеру, произведет съемку вашей недвижимости, специалисты сделают грамотное описание, составят маркетинг-план, разместят (за свой счет!) в печатных изданиях, на Интернет-сайтах и даже, с согласия собственника, на баннерах, различного рода объявления, юристы займутся законным оформлением сделки... При адекватной цене мы даем гарантию того, что объект, который, допустим, просит продать, за определенное время продадим. По крайней мере, шанс довольно высок.

— Сейчас покупательская способность у населения заметно снизилась. Знаю несколько человек в Алексеевке, которые никак не могут продать свои квартиры. В селах у нас тоже много домов, на которые тогдами не удаётся найти покупателей. Ваша фирма очень помогла бы этим людям...

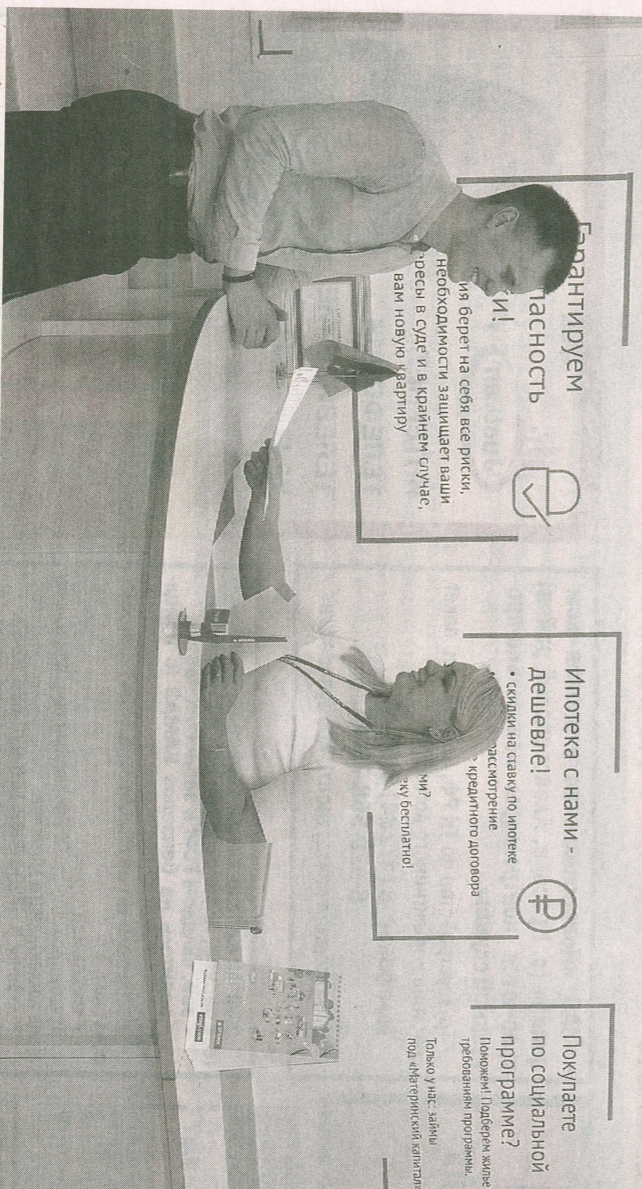
— Мы готовы предложить свои услуги. С селами работаем тоже.

— А если, к примеру, в Алексеевке или в городском округе надо продать жилье, а, долгу-

категория граждан может быть приваивана на сборы. Цель этих мероприятий — заключается в подготовке и переподготовке военных кадров запаса.

Их можно разделить на две категории. Первая — учебная. Сборы этой категории могут проводиться в частях с той же специализацией, что и запасники, либо в учебных пунктах (для получения военной специальности). Кроме этого, они могут проводиться в пунктах хранения неприкосновенного запаса. Вторая категория сборов носит название проверочной. Она за-

## Покупка недвижимости: от задумки до новоселья!



Гарантируем  
масштаб  
и берем на себя все риски,  
необходимости защищает ваши  
интересы в суде и в крайнем случае,  
вам новому квартиру



Ипотека с нами -  
дешевле!  
• Скидки на ставку по ипотеке  
• Засчитывается кредитное  
• Засчитывается кредитное



Покупаете  
по социальной  
программе?  
Помогает подбор жилья с  
предварительной программой,  
Гораздо дешевле, чтобы  
подобрать жилье, если  
покупаете ипотеку

Обслуживание клиентов в Алексеевском офисе — всегда на высоте!

## Граждане, пребывающие в запасе

### ● БУДЬТЕ В КУРСЕ

На каждого гражданина мужского пола накладывается обязанность в виде прохождения военной службы. Это всем известный факт. Также все знают о существующих вариантах «воинского запаса». Но далеко не каждый в полной мере осознает их значение.

Многие считают, что отслужив в армии, они выполнили свою обязанность. Это не совсем так. Большинство из отслуживших срочную службу поступают в запас. Это

означает, что при необходимости они должны участвовать в сборах, переподготовке воинских кадров и так далее. Эта обязанность является частью воинской повинности.

Такое же требование налагается и на уволенных из рядов Вооруженных Сил Российской Федерации. Пройдем обучение в высшем учебном заведении с военной кафедрой также стоит помнить, что они находятся в запасе. Это касается не только бывших

студентов, но и тех офицеров, которые преподают на этой кафедре при вузе.

Тем, кто был освобожден от срочной службы, тоже необходимо будет нести эту повинность, несмотря на то, что в армии они не были. То же самое касается и тех, кто получал отсрочки. Если даже им вручили «белый билет» по причине истечения призывного возраста, они зачислялись в запас. Как говорилось ранее, данная

категория граждан может быть приваивана на сборы. Цель этих мероприятий — заключается в подготовке и переподготовке военных кадров запаса.

Их можно разделить на две категории. Первая — учебная. Сборы этой категории могут проводиться в частях с той же специализацией, что и запасники, либо в учебных пунктах (для получения военной специальности). Кроме этого, они могут проводиться в пунктах хранения неприкосновенного запаса. Вторая категория сборов носит название проверочной. Она за-

ключена в проверке мобилизационной и боевой готовности.  
Министерство Вооруженных Сил России определяет как место, так и продолжительность этих мероприятий. По срокам существует ограничение. Они не могут быть более двух месяцев. Есть ограничения и в их периодичности. Они должны проводиться не чаще, чем один раз в три года.  
**Андрей ПОЧУН,**  
начальник мобилизационного отдела администрации Алексеевского городского округа.

что у нас появились настоящие профессионалы своего дела. Буду рекомендовать вашу фирму своим знакомым.

— Пожалуйста. Пусть обратятся. Нам ведь обманывать нет резона: живём в маленьком городе, и любой из нас тут же станет известен потенциальным клиентам. Да и сама компания «Этажи» — престижная, уважающая себя организация. Мы просто не имеем права её подводить.

Беседовала  
**Анна СПЕЦИВЦЕВА.**

Фото Александра Ланченко.  
На правах рекламы.