



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Алексеевка

« 06 » июня 2024 г.

№ 681/к

**О проведении открытого аукциона на право  
заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной  
конструкции**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», на основании Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

– комбинированный ситиборд на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Маяковского, напротив дома № 90;

– ситиборд на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Острогожский, напротив дома № 23;

– ситиборд на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Острогожский, в районе дома № 63 (ул. Скоробогатько);

– билборд на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, напротив ул. Воронежской, дом 46;

– билборд на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, напротив мкр. Красный Хутор, 4-го Славянского переулка.

2. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение №1).

3. Утвердить аукционную документацию о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение №2).

4. Утвердить состав комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение №3).

5. Комитету по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа (Веникова И.А.):

– организовать в установленном порядке проведение электронного аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на электронной площадке ООО «РТС-тендер»;

– разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на электронной площадке «РТС-тендер»: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), официальном сайте органов местного самоуправления <https://adm-alekseevka.gosuslugi.ru/> и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Алексеевского городского округа по АПК и имуществу Горбатенко А.Ф.

**Первый заместитель  
главы администрации  
Алексеевского городского округа**



**С.В. Халеева**





## Приложение №1

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением администрации  
Алексеевского городского округа  
от 06 июня 2024г. № 681-к

**Извещение****о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

Администрация Алексеевского городского округа (далее – Организатор) информирует о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – РК) на электронной площадке «РТС-тендер» (далее – Оператор электронной площадки) на сайте: <https://www.rts-tender.ru> (далее – Процедура).

**Организатор аукциона** – администрация Алексеевского городского округа:

Адрес: 309850, Белгородская область, г. Алексеевка, пл.Победы, д. 73.

Конт. телефон: (47234) 3-16-30

Адрес электронной почты: **duplin\_myu@al.belregion.ru**

Контактное лицо: Дуплин Михаил Юрьевич – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа.

**Оператор электронной площадки** - Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер»). Адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, сектор В, 25 этаж, сайт - <https://www.rts-tender.ru>.

**Предмет аукциона:****ЛОТ № 1:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (комбинированного ситиборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Маяковского, напротив дома № 90, № РК на схеме размещения рекламных конструкций на территории Алексеевского городского округа Белгородской области (далее – Схема) 01-сбк, размер РК 2,7 x 3,7 (м), площадь информационного поля РК: 20 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:**  
5 лет.

**Начальная цена** 26 455,00 (Двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 645,50 (две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 50 копеек.

**Шаг аукциона 5% от начальной цены:** 1 322,75 (Одна тысяча триста двадцать два) рубля 75 копеек.

**ЛОТ № 2:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (ситиборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Острогожский, напротив дома № 23, № РК на Схеме 02-сб, размер РК 2,7 х 3,7 (м), площадь информационного поля РК: 20 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** 5 лет.

**Начальная цена** 26 455,00 (Двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 645,50 (две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 50 копеек.

**Шаг аукциона 5% от начальной цены:** 1 322,75 (Одна тысяча триста двадцать два) рубля 75 копеек.

**ЛОТ № 3:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (ситиборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Острогожский, в районе дома № 63 (ул. Скоробогатько), № РК на Схеме 03-сб, размер РК 2,7 х 3,7 (м), площадь информационного поля РК: 20 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** 5 лет.

**Начальная цена** 26 455,00 (Двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 645,50 (две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 50 копеек.

**Шаг аукциона 5% от начальной цены:** 1 322,75 (Одна тысяча триста двадцать два) рубля 75 копеек.

**ЛОТ № 4:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (билборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, напротив ул. Воронежской, дом 46, № РК на Схеме 04-б, размер РК 3 х 6 (м), площадь информационного поля РК: 36 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** 5 лет.

**Начальная цена** 27 750,00 (двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 775,00 (две тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.



**Шаг аукциона 5%** от начальной цены: 1 387,50 (Одна тысяча триста восемьдесят семь) рублей 50 копеек.

**ЛОТ № 5:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (билборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, напротив мкр. Красный Хутор, 4-го Славянского переулка, № РК на Схеме 05-б, размер РК 3 х 6 (м), площадь информационного поля РК: 36 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** 5 лет.

**Начальная цена** 27 750,00 (двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 775,00 (две тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона 5%** от начальной цены: 1 387,50 (Одна тысяча триста восемьдесят семь) рублей 50 копеек.

Участниками аукциона могут являться: любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, или любое физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.

Место приема Заявок на участие в аукционе: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Начало приема заявок на участие в аукционе: 08.06.2024 года в 09 час. 00 мин.

Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 08.07.2024 года в 17 час. 00 мин.

Срок поступления задатка на счет Оператора: с 08.06.2024 года по 08.07.2024 года.

Определение участников аукциона: 09.07.2024 года в 16 час. 00 мин

Место проведения аукциона: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 10.07.2024 года в 10 час. 00 мин.

\* Указанное в настоящем информационном сообщении время – местное (МСК+4), время сервера электронной торговой площадки – Московское.

Задаток перечисляется претендентом на счет Оператора электронной площадки платежным поручением по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Р/с: 40702810512030016362

Кор. Счет: 30101810445250000360

БИК: 044525360

ИНН: 7710357167

КПП: 773001001

Назначение платежа: «Задаток за участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по Лоту № ...»

Денежные средства в счет задатка от третьих лиц не принимаются.

Суммы задатков возвращаются участникам открытого аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов аукциона, Заявителям, не допущенным к участию в аукционе в течение пяти календарных дней со дня подписания протокола о признании Заявителей участниками аукциона.

Задаток, внесенный победителем либо лицом, признанным единственным участником открытого аукциона, засчитывается в счет платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документация об аукционе размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на следующих официальных сайтах:

Официальный сайт торгов: ГИС Торги <https://torgi.gov.ru>.

Официальный сайт администрации Алексеевского городского округа: <https://adm-alekseevka.gosuslugi.ru>.

Открытая часть электронной торговой площадки <https://www.rts-tender.ru/>

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте торгов не допускается.

Организатор аукциона вправе:

- отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
- принять решение о внесении изменений в информационное сообщение о проведении аукциона, аукционную документацию не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом Организатор не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с внесенными изменениями, размещенными надлежащим образом.

Решение об отмене аукциона, а также решение о внесении изменений в информационное сообщение о проведении аукциона, аукционную документацию размещаются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, официальном сайте органов местного самоуправления <https://adm-alekseevka.gosuslugi.ru>, и в открытой части электронной торговой площадки <https://www.rts-tender.ru/> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Оператор извещает Заявителей об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Заявителей.



Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором он был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления проведения аукциона Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления, времени приостановления и возобновления торгов, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию Организатору для внесения в протокол об итогах аукциона.

## Приложение №2



## УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации  
Алексеевского городского округа  
от 08 июня 2024г. № 681-к

**Аукционная документация о проведении открытого аукциона  
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной  
конструкции**

### 1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 № 38-ФЗ;
- иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

### 2. Сведения об аукционе

2.1. Организатор аукциона – администрация Алексеевского городского округа:

Адрес: 309850, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, д. 73.

Конт. телефон: (47234) 3-16-30

Адрес электронной почты: duplin\_myu@al.belregion.ru

Контактное лицо: Дуплин Михаил Юрьевич – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского городского округа.

2.2. Оператор электронной площадки - Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер»). Адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, сектор В, 25 этаж, сайт - <https://www.rts-tender.ru>.

#### 2.3. Предмет аукциона:

##### ЛОТ № 1:

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (комбинированного ситиборда) на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Маяковского, напротив дома № 90, № РК на схеме размещения рекламных конструкций на территории Алексеевского городского округа Белгородской области (далее – Схема) 01-сбк, размер РК 2,7 x 3,7 (м), площадь информационного поля РК: 20 кв.м.**

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:**  
5 лет.



**Начальная цена** 26 455,00 (Двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 645,50 (две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 50 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 1 322,75 (Одна тысяча триста двадцать два) рубля 75 копеек.

#### **ЛОТ № 2:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (ситиборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Острогожский, напротив дома № 23., № РК на Схеме 02-сб, размер РК 2,7 х 3,7 (м), площадь информационного поля РК: 20 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** 5 лет.

**Начальная цена** 26 455,00 (Двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 645,50 (две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 50 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 1 322,75 (Одна тысяча триста двадцать два) рубля 75 копеек.

#### **ЛОТ № 3:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (ситиборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пер. Острогожский, в районе дома № 63 (ул. Скоробогатько), № РК на Схеме 03-сб, размер РК 2,7 х 3,7 (м), площадь информационного поля РК: 20 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** 5 лет.

**Начальная цена** 26 455,00 (Двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 645,50 (две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 50 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 1 322,75 (Одна тысяча триста двадцать два) рубля 75 копеек.

#### **ЛОТ № 4:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (билборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, напротив ул. Воронежской, дом 46, № РК на Схеме 04-б, размер РК 3 х 6 (м), площадь информационного поля РК: 36 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** 5 лет.

**Начальная цена** 27 750,00 (двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 775,00 (две тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 1 387,50 (Одна тысяча триста восемьдесят семь) рублей 50 копеек.

#### **ЛОТ № 5:**

**Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (билборда)** на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, напротив мкр. Красный Хутор, 4-го Славянского переулка, № РК на Схеме 05-б, размер РК 3 x 6 (м), площадь информационного поля РК: 36 кв.м.

**Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:** 5 лет.

**Начальная цена** 27 750,00 (двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** для участия в аукционе 10% от начальной цены, что составляет: 2 775,00 (две тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** 5% от начальной цены: 1 387,50 (Одна тысяча триста восемьдесят семь) рублей 50 копеек.

Участниками аукциона могут являться: любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, или любое физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.

2.4. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки): электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

2.5. Начало приема заявок на участие в аукционе: 08.06.2024 года в 09 час. 00 мин..

2.6. Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

2.7. Окончание приема заявок на участие в аукционе: 08.07.2024 года в 17 час. 00 мин.

2.8. Срок поступления задатка на счет Оператора: с 08.06.2024 года по 08.07.2024 года.

2.9. Определение участников аукциона: 09.07.2024 года в 16 час. 00 мин

2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 10.07.2024 года в 10 час. 00 мин.

\* Указанное в настоящем информационном сообщении время – местное (МСК+4), время сервера электронной торговой площадки – Московское.

### **3. Информационное обеспечение аукциона**

3.1. Документация об аукционе размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на следующих официальных сайтах:

Официальный сайт торгов: ГИС Торги <https://torgi.gov.ru>.



Официальный сайт администрации Алексеевского городского округа:  
<https://adm-alekseevka.gosuslugi.ru>.

Открытая часть электронной торговой площадки <https://www.rts-tender.ru>.

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Все приложения к Документации об аукционе являются ее неотъемлемой частью.

3.2. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в информационном сообщении об аукционе в электронной форме, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

3.3. Осмотр месторасположения предполагаемой рекламной конструкции на местности производится с момента размещения извещения на сайте в любое время претендентом самостоятельно.

3.4. Участие в торгах оформляется заявкой с приложением документов, указанных в разделе 7 документации об аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, подавший соответствующую требованиям документации об аукционе и регламента электронной площадки заявку и предложивший наибольшую цену договора. Аукционная комиссия подписывает в день проведения торгов протокол о результатах торгов. Договор заключается с победителем аукциона в соответствии с документацией об аукционе.

3.5. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Организатором аукциона, Оператором электронной площадки на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в Извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее двадцати дней.

3.6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в целом или в части отдельного лота в любое время, но не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе проведения.

#### **4. Требования к участникам аукциона**

4.1. Участниками аукциона могут являться: любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, или любое физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.

4.2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

## **5. Получение электронной подписи (ЭП) и регистрация (аккредитация) на электронной площадке**

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом раздела 4 и пункта 5.1. Документации об аукционе необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки.

## **6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка**

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.3. Документации.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр.счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Задаток за участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по Лоту № ...»

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счете Оператора электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счете Заявителя, открытом Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счете Заявителя денежные средства являются задатком.



Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке.

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в течение 1 (одного) рабочего дня со дня размещения протокола о результатах аукциона, за исключением задатков, внесенных участником, признанным победителем аукциона, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, и участником, признанным единственным участником в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.9. Документации, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона, участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Разблокировка денежных средств участника, сделавшего предпоследнее предложение цены предмета аукциона, осуществляется Оператором после подписания договора победителем аукциона.

6.6. В случае уклонения победителя аукциона (единственного участника, участника, сделавшего предпоследнее предложение) от заключения договора задаток, внесенный им, не возвращается.

## **7. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в аукционе**

7.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, утвержденной Организатором (Приложение №1) и размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением следующих электронных образов документов:

### **7.1.1. Юридические лица:**

- заверенных копий учредительных документов;
- документа, содержащего сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письма);

- документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

### **7.1.2. Физические лица:**

- копий всех листов документа, удостоверяющего личность.

7.2. В случае если от имени Заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должен быть приложен электронный образ доверенности на осуществление действий от имени Заявителя, оформленный в установленном порядке, или нотариально заверенной копии такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также электронный образ документа, подтверждающего полномочия этого лица.

7.3. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

7.4. Заявитель вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

7.5. При приеме заявок от Заявителей Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Заявителях, за исключением случая направления электронных документов Организатору, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

7.6. В случае отзыва Заявителем заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора, о чем Заявителю направляется соответствующее уведомление.

7.7. Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки в установленные в информационном сообщении о проведении открытого аукциона на право заключения договора сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

7.8. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Заявителю о ее поступлении путем направления уведомления в личный кабинет.

## **8. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

8.1. Документооборот между заявителями, участниками аукциона, Организатором аукциона и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени заявителя, участника аукциона, Организатора аукциона либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора аукциона).

8.2. Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе, реквизиты для уплаты задатка и порядок возврата задатка осуществляются и определяются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

## **9. Условия допуска к участию в аукционе**



9.1. К участию в аукционе в электронной форме не допускаются Заявители в случаях:

- непредставления документов в необходимом количестве и в соответствии с перечнем документов, входящих в состав заявки, подаваемых Заявителем для участия в аукционе в электронной форме, указанным в Документации об аукционе в электронной форме, либо наличия в представленных документах недостоверных сведений;
- несоответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам аукциона:
- невнесения задатка в порядке, размере и сроки, указанные в Документации об аукционе в электронной форме;
- несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям Документации об аукционе в электронной форме.

Перечень указанных оснований отказа Заявителю в участии в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

9.2. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Заявителями или участниками аукциона в электронной форме в соответствии с Извещением и Документацией об аукционе, Аукционная комиссия обязана отстранить таких Заявителей или участников аукциона в электронной форме от участия в аукционе в электронной форме на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении Заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

## **10. Порядок работы Аукционной комиссии по проведению аукциона**

10.1. Аукционная комиссия создается Организатором аукциона.

10.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

10.3. Оператор через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора аукциона к поданным Заявителями заявкам и документам.

10.4. Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Документацией об аукционе, и соответствия Заявителей требованиям, предъявляемым к участникам аукциона.

На основании результатов рассмотрения заявок Аукционной комиссией принимаются решения о допуске к участию в аукционе Заявителей и о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора не может превышать двух дней с даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

10.5. Если на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или всем Заявителям отказано в допуске к участию в аукционе, или к участию в аукционе допущен только один участник, Аукционная комиссия

признает аукцион несостоявшимся. В протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

10.6. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов, а также на электронной площадке в день окончания рассмотрения заявок.

10.7. Заявителям направляются через «личный кабинет» уведомления о принятых Аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок.

## **11. Порядок проведения аукциона**

11.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

11.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе.

11.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.11 Документации об аукционе.

11.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.3. Документации об аукционе.

11.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

11.6. В случае поступления предложения о цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

11.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

11.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

11.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона.

11.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.



11.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

11.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

11.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона.

## **12. Заключение договора по результатам проведения аукциона**

12.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение №2), далее Договор, осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О рекламе», иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также документацией об аукционе.

12.2. По результатам аукциона договор заключается с победителем аукциона в течение 10 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

12.3. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

12.4. В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах.

12.5. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 12.4. настоящего Раздела и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о



фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора.

Указанный протокол размещается Организатором на официальном сайте торгов в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

12.6. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

12.7. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, Организатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер. Организатор обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона. Организатор в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, в заявку на участие в аукционе, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется Арендодателю.

При этом заключение договора для участника аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток, внесенный ими, не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора Организатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся.

12.8. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный аукционной документацией, не представил организатору аукциона подписанный договор, а также обеспечение исполнения договора в случае если Организатором такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

12.9. Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в аукционной документации. При заключении и (или) исполнении договора цена



такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона .

**Информация о предыдущих торгах**

Не проводились.

**Заключительные положения**

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящей аукционной документации, регулируются законодательством Российской Федерации.

## Приложение №1

**к аукционной документации о  
проведении открытого аукциона  
на право заключения договора на  
установку и эксплуатацию  
рекламной конструкции**

*Штамп организации –  
участника аукциона или  
фирменный бланк*

## Заявка

на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию  
рекламной конструкции

Организатору аукциона: администрации Алексеевского городского округа

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку или Ф.И.О. ИП подающего заявку, далее -  
Претендент)

действующий на основании \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(для юридического лица - дата и наименование органа регистрации)

паспортные данные, место регистрации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(для ИП либо для уполномоченного представителя ИП или юридического лица)

подает заявку на участие в аукционе на право заключения договора на установку и  
эксплуатацию рекламной конструкций (далее-рекламная конструкция) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указать вид рекламной конструкции)

Местоположение рекламной конструкции: Белгородская область, г. Алексеевка,

\_\_\_\_\_

С условиями аукциона и порядком его проведения ознакомлен.

Контактный

телефон \_\_\_\_\_

Электронный адрес \_\_\_\_\_

Подтверждаю, что в отношении \_\_\_\_\_

не ведется процедура банкротства или ликвидации, а также процедуры  
административного приостановления деятельности



**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ:**  
(согласно аукционной документации)

---

---

---

---

---

---

---

Даю свое согласие на:

- 1) отправление уведомления на электронную почту
- 2) на обработку персональных данных

Подпись Заявителя (его уполномоченного представителя):

---

(Ф.И.О., подпись)

## Приложение №2

к аукционной документации о  
проведении открытого аукциона  
на право заключения договора на  
установку и эксплуатацию  
рекламной конструкции

Проект

Договор № \_\_\_\_\_  
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

" " \_\_\_\_\_ г.

Муниципальное образование – Алексеевский городской округ, от имени и в интересах которого действует администрация Алексеевского городского округа, именуемая в дальнейшем «Администрация», свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированное 21.12.2018 г., ИНН 3122014856, ОГРН 1183123034490, КПП 312201001, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Белгородская область, город Алексеевка, площадь Победы, дом 73, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рекламораспространитель», действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, далее «Договор» о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является предоставление «Администрацией» «Рекламораспространителю» права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: \_\_\_\_\_

## 1.2. Характеристика рекламной конструкции:

- тип конструкции \_\_\_\_\_;
- размер рекламной конструкции (длина, ширина) \_\_\_\_\_;
- площадь информационных полей рекламной конструкции (в кв. м) \_\_\_\_\_;
- количество сторон рекламной конструкции \_\_\_\_\_;
- иные сведения \_\_\_\_\_



1.3. «Рекламораспространитель» приобретает право использовать указанное в п. 1.1 рекламное место путём размещения на нём рекламной конструкции в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Рекламная конструкция устанавливается на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

## 2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

2.1. Установка и эксплуатация рекламной конструкции осуществляется на основании настоящего Договора и в соответствии с разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. «Администрация» обязана:

3.1.1. Предоставить «Рекламораспространителю» право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу, указанному в п. 1.1 настоящего Договора.

3.1.2. На время действия настоящего Договора не препятствовать «Рекламораспространителю» в реализации его прав на доступ к земельному участку, на котором устанавливается рекламная конструкция, и пользования этим имуществом для целей, связанных с осуществлением эксплуатации, техническим обслуживанием и демонтажем рекламной конструкции.

3.2. «Администрация» имеет право:

3.2.1. Самостоятельно либо с привлечением специализированных организаций, учреждений осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламной конструкции в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и условиями настоящего Договора.

3.2.2. Размещать на договорной основе на рекламной конструкции социальную рекламу в объёме не менее чем 18 (восемнадцать) дней в году). При этом «Администрация» согласовывает с «Рекламораспространителем» период размещения не менее чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты начала размещения социальной рекламы и предоставляет «Рекламораспространителю» материалы социальной рекламы в готовой для распространения форме не менее чем за 5 (пять) рабочих дней, если между сторонами не будет предусмотрен иной порядок.

3.2.3. Требовать от «Рекламораспространителя» демонтировать объект наружной рекламы и информации на неопределённый период времени, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ. В случае если указанные работы длятся более одного месяца, оплата по Договору за период времени свыше одного месяца «Рекламораспространителем» не производится.

3.3. «Рекламораспространитель» обязан:

3.3.1. Произвести установку на предоставленном месте рекламной конструкции в соответствии с разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за свой счёт и своими силами с соблюдением требований ГОСТ Р

52044-2003, осуществлять её эксплуатацию в строгом соответствии с разрешительной документацией, установленными требованиями к техническим характеристикам и внешнему виду рекламной конструкции, требованиями настоящего Договора.

3.3.2. Разместить на рекламной конструкции маркировку с указанием своего наименования, номера телефона, адреса и номера разрешения.

3.3.3. Обеспечивать безопасность эксплуатации рекламной конструкции, проектирование, изготовление, монтаж и ее установку производить с соблюдением требований технических регламентов и других нормативных актов, содержащих требования для конструкций конкретного типа (вида).

3.3.4. В течение всего срока эксплуатации обеспечить надлежащее техническое и эстетическое состояние рекламной конструкции, обеспечивать надлежащее состояние и уборку прилегающей территории.

3.3.5. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

По соответствующему обращению Администрации размещать на объекте наружной рекламы социальную рекламу. Заключение договора на распространение социальной рекламы является обязательным для «Рекламораспространителя» в пределах пяти процентов годового объема распространяемой им рекламы от общей рекламной площади рекламных конструкций.

3.3.6. Произвести демонтаж рекламной конструкции не позднее трёх дней после истечения срока действия настоящего Договора. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течение трех дней и произвести демонтаж рекламной конструкции в течение десяти дней.

3.3.7. После демонтажа объекта наружной рекламы и информации произвести за свой счет благоустройство рекламного места в течение трех рабочих дней.

3.3.8. Направить в десятидневный срок «Администрации» письменное уведомление в случаях: прекращения деятельности Рекламораспространителя, изменения юридического адреса и иных реквизитов.

3.3.9. Не передавать без согласия Администрации свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам. Выполнять иные требования к установке и эксплуатации рекламной конструкции, установленные федеральным законодательством, законодательством субъекта Российской Федерации и муниципальными нормативными правовыми актами.

3.4. «Рекламораспространитель» имеет право:

3.4.1. Разместить и эксплуатировать рекламную конструкцию по адресу, указанному в пункте 1.1. настоящего Договора в течение срока, определенного пунктом 6.1. настоящего Договора.

3.4.2. Демонтировать рекламную конструкцию по истечении срока, указанного в пункте 6.1. Договора, а также при расторжении Договора на основании пунктов 7.1. - 7.3. настоящего Договора, при этом плата за установку и эксплуатацию объекта наружной рекламы при расторжении Договора «Рекламораспространителю» не возвращается.

#### 4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее -



плата) вносится «Рекламораспространителем» в порядке и на условиях, определённых в настоящем Договоре.

4.2. Размер годовой платы устанавливается на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп., без учета НДС.

Размер ежемесячной платы устанавливается в сумме \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.

4.3. Плата по Договору вносится «Рекламораспространителем» ежемесячно не позднее 25 (Двадцать пятого) числа текущего месяца путем перечисления «Рекламораспространителем» денежных средств по следующим реквизитам:

**Получатель** УФК по Белгородской области (Администрация Алексеевского городского округа)

**ИНН** 3122014856

**КПП** 312201001

**ОГРН** 1183123034490

**ОКВЭД** 84.11.32

**Единый казначейский счет** 40102810745370000018

**Казначейский счет** 03100643000000012600 в Отделении Белгород банка РОССИИ/УФК по Белгородской области г. Белгород

**БИК** 011403102

**ОКТМО** 14710000

**КБК** 85010807150010000110

Назначение платежа: плата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции (за какой период и номер договора).

4.4. Размер платы изменяется ежегодно путём корректировки на размер уровня инфляции, установленного законодательством о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, но не чаще одного раза в год.

4.5. Изменение размера платы путём корректировки на размер уровня инфляции на текущий финансовый год осуществляется Администрацией в одностороннем и бесспорном порядке с уведомлением «Рекламораспространителя».

Уведомлением «Рекламораспространителя» об изменении размера платы путём корректировки на размер уровня инфляции является надлежащим образом направленное в его адрес письмо.

«Рекламораспространитель» обязан произвести оплату по изменённому размеру платы в сроки, предусмотренные пунктом 4.3. Договора.

4.6. «Рекламораспространитель» вправе осуществить авансовый платёж. В случае прекращения (расторжения) настоящего Договора по инициативе «Рекламораспространителя» авансовый платёж ему не возвращается.

4.7. Плата по Договору исчисляется с начала срока действия Договора.

4.8. Неустановка рекламной конструкции не является основанием для невнесения платы и невыполнения «Рекламораспространителем» иных обязанностей в соответствии с настоящим Договором.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. При просрочке платежей по настоящему Договору «Рекламораспространитель» уплачивает по требованию Администрации за каждый день просрочки пени в размере ставки рефинансирования Центрального банка РФ от просроченной суммы платежа.

5.3. Уплата неустойки не освобождает Рекламораспространителя от исполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4. «Рекламораспространитель» несет ответственность по возмещению вреда, причиненного в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по Договору, жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в случае причинения вреда в результате ненадлежащей установки, разрушения, ненадлежащего содержания самой рекламной конструкции и прилегающей территории.

5.5. За иные виды нарушений обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. «Рекламораспространитель» несет риск неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по настоящему Договору независимо от наличия (отсутствия) необходимости привлечения третьих лиц в целях исполнения договорных обязательств.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с « \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г. по « \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.

6.2. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.3. По окончании срока действия Договора обязательства сторон прекращаются.

## 7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. «Администрация» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор до истечения срока его действия в случаях:

7.1.1. Однократного невнесения «Рекламораспространителем» платежей в порядке, установленном пунктом п.4.2, 4.3 настоящего Договора, в полном объёме.

7.1.2. Неоднократной (два и более раза) просрочки внесения «Рекламораспространителем» платежей по настоящему Договору более чем на пять дней в течение срока действия Договора

7.1.3. Несоблюдения «Рекламораспространителем» требований Федерального закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» в части установки (эксплуатации) рекламной конструкции не в соответствии с разрешительной документацией, а также в нарушение условий настоящего Договора.

7.1.4. Изменения градостроительной ситуации на территории г. Алексеевка, порядка размещения средств наружной рекламы на территории Алексеевского городского округа, а равно необходимости проведения ремонтно-восстановительных либо строительных работ в границах участка расположения рекламной конструкции.

7.1.5. Аннулирования, признания в установленном порядке недействительным разрешения на установку рекламной конструкции, в отношении которой заключен настоящий Договор.

7.1.6. По другим основаниям в соответствии с действующим



законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении месяца с момента направления «Рекламораспространителю» уведомления о расторжении Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 7.1 настоящего Договора.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

8.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами белгородской области и Алексеевского городского округа.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.4. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами.

8.5. Настоящий Договор в период его действия может быть изменен или дополнен по обоюдному соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путем подписания обеими Сторонами дополнительного соглашения, которое становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

## 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**«Администрация»**

**«Рекламораспространитель»**

**Администрация Алексеевского  
городского округа**

Адрес: 309850, Белгородская область,  
г. Алексеевка, пл. Победы, д.73  
ИНН 3122014856, КПП 312201001,  
ОГРН 1183123034490,  
ОКТМО 14710000

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
М.П.







## Приложение №3

## УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации  
Алексеевского городского округа

от 06 июня 2024г. № 681-к

Состав комиссии по проведению открытого аукциона на право  
заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| Веникова Ирина<br>Анатольевна | - председатель комитета по земельным и<br>имущественным<br>отношениям администрации Алексеевского городского<br>округа, председатель комиссии;  |
| Дуплин Михаил<br>Юрьевич      | - начальник отдела по управлению муниципальным<br>имуществом комитета по земельным и имущественным<br>отношениям администрации Алексеевского городского<br>округа, заместитель председателя комиссии; |
| Ушакова Татьяна<br>Михайловна | - главный специалист отдела по управлению<br>муниципальным имуществом комитета по земельным и<br>имущественным отношениям администрации<br>Алексеевского городского округа, секретарь комиссии.       |

Члены комиссии:

- |  |  |
|--|--|
| Аверьянов<br>Александр<br>Николаевич   | - начальник отдела управления земельными ресурсами<br>комитета по земельным и имущественным отношениям<br>администрации Алексеевского городского округа;                           |
| Веретенникова<br>Юлия<br>Станиславовна | - начальник управления архитектуры комитета<br>строительства и транспорта администрации<br>Алексеевского городского округа, главный архитектор<br>Алексеевского городского округа; |
| Стоялова Виктория<br>Сергеевна         | - главный специалист отдела управления земельными<br>ресурсами комитета по земельным и имущественным<br>отношениям администрации Алексеевского городского<br>округа;               |
| Харжан Александр<br>Викторович         | - заместитель руководителя аппарата главы<br>администрации Алексеевского городского округа,<br>начальник управления правовой работы.   |