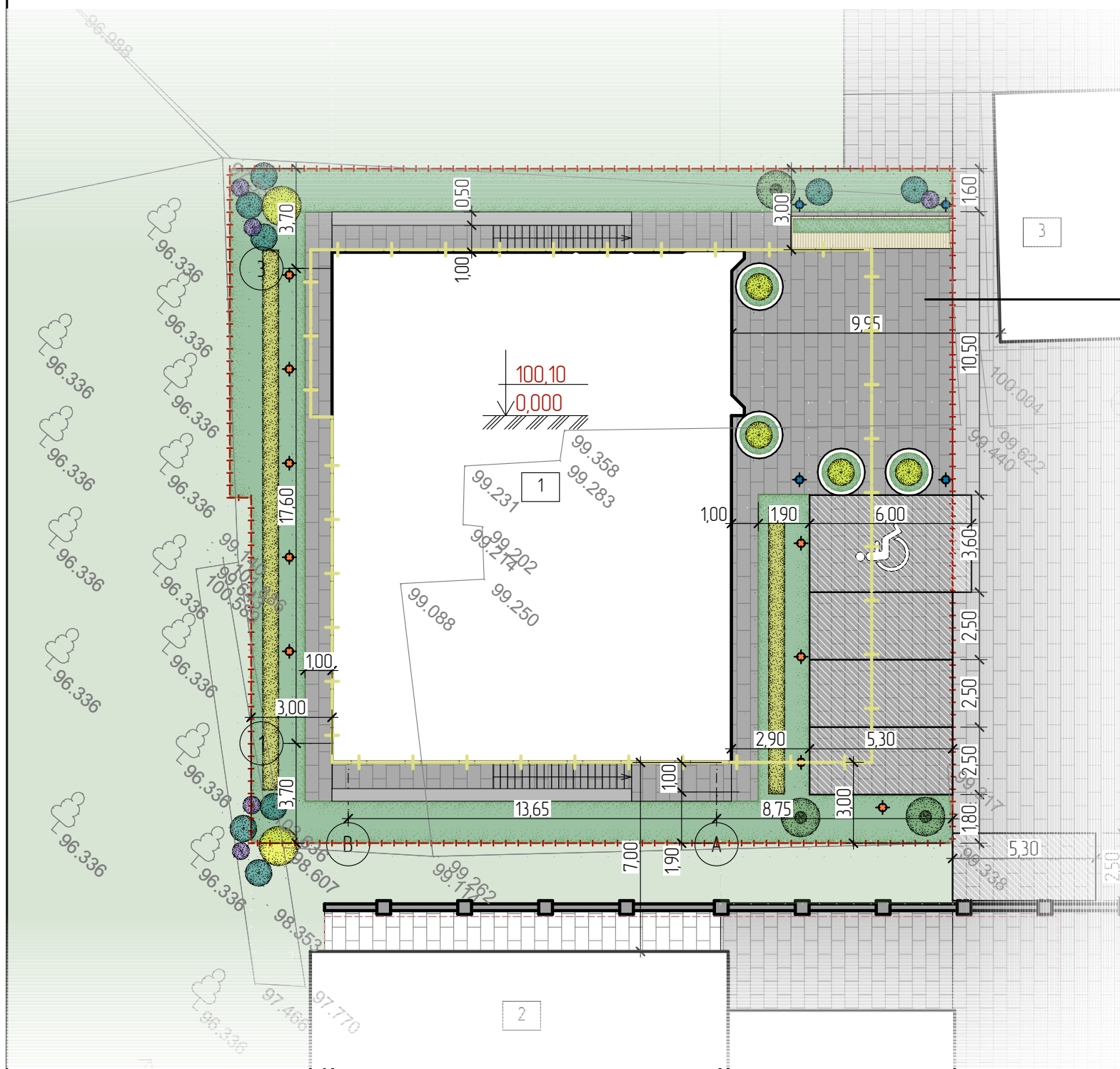


Схема отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, М 1:200



Условные обозначения

Границы земельного участка

Линии отступа от границ земельного участка (Зм)

Примечание:

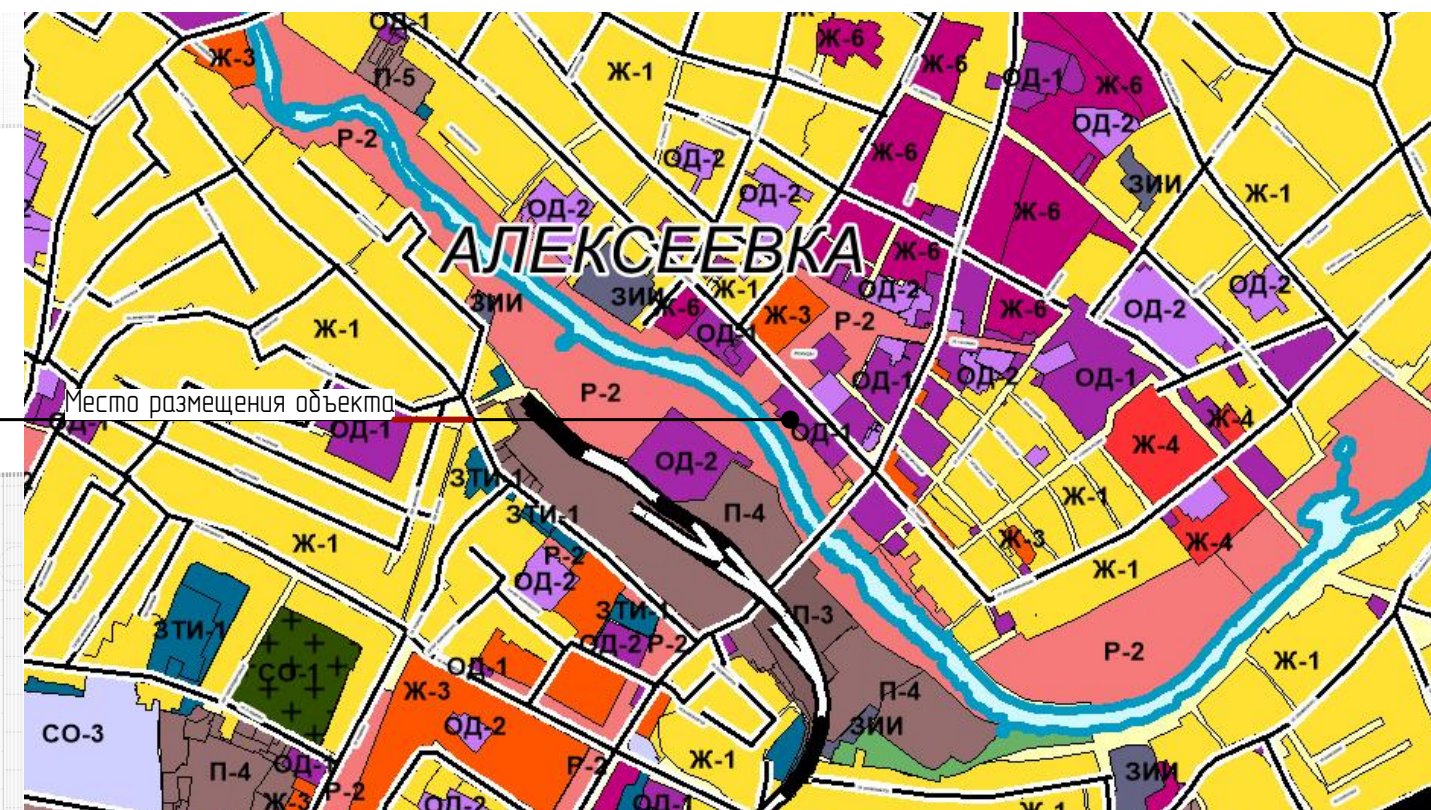
1. Земельный участок с кадастровым номером 31:23:0203020:16 для строительства гостиницы, расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1 согласно Правил землепользования и застройки Алексеевского городского округа.

2. СПОЗУ разработана на основании СП 42.13330.2011 Градостроительства.

Планировка и застройка городских и сельских поселений", №123-ФЗ от 22.07.08г.

"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №384-ФЗ от 22.07.08г., "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" №134-ФЗ от 30.12.09г.

3. Размеры указаны в метрах.



Технико-экономические показатели

№№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка 31:23:0203020:16	м²	659
2	Площадь застройки	м²	280,52
3	Процент застройки	%	43
4	Площадь озеленения	м²	167,61
	Процент озеленения	%	26

Экспликация зданий и сооружений

№№ п/п	Наименование	Примечание
1	Проектируемое здание	Проектир.
2	Существующее общественное здание	Существующее
3	Существующее общественное здание	Существующее

						Российская федерация, Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Победы, 51б			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Кадастровый номер: 31:23-0203020-16	Стадия	Лист	Листов
						Схема отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, М 1:200			