Квалификационные требования к образованию и стажу (опыту) работы по специальности по должности **начальника отдела по управлению городским хозяйством комитета строительства и транспорта администрации Алексеевского муниципального округа**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **вакантной должности** | **Требования к образованию** | **Требования к стажу (опыту) работы по специальности** |
| Начальник отдела  по управлению городским хозяйством комитета строительства и транспорта администрации Алексеевского муниципального округа | Наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по специальности, направлению подготовки: «Государственное и муниципальное управление», «Менеджмент», «Юриспруденция», «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», «Градостроительство», «Архитектура», «Строительство», «Теплоэнергетика и теплотехника», «Электроэнергетика и электротехника» «Технологические машины и оборудование», «Землеустройство и кадастры», «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)», «Агроинженерия», «Городское строительство и хозяйство», «Охрана окружающей  среды и рациональное использование природных ресурсов», «Автоматизация технологических процессов и производств», «Физика» | Наличие стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки  не менее двух лет  (для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома устанавливаются квалификационные требования к стажу муниципальной службы или работы по специальности, направлению подготовки – не менее шести месяцев стажа муниципальной службы или работы по специальности, направлению подготовки) |

Квалификационные требования к профессиональным знаниям и навыкам по должности **начальника отдела по управлению городским хозяйством комитета строительства и транспорта администрации Алексеевского муниципального округа**

|  |
| --- |
| Базовые квалификационные требования к знаниям: |
| 1) знание государственного языка Российской Федерации (русского языка);  2) правовыми знаниями основ:  а) Конституции Российской Федерации;  б) Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  в) Федерального закона от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;  г) законодательства о противодействии коррупции;  д) Закона Белгородской области от 24.09.2007 № 150 «Об особенностях организации муниципальной службы в Белгородской области». |
| Базовые квалификационные требования к умениям: |
| 1) работать на компьютере, в том числе в сети «Интернет»;   1. работать в информационно-правовых системах;   3) руководить подчиненными, эффективно планировать работу и контролировать ее выполнение;   1. оперативно принимать и реализовывать управленческие решения;   5) вести деловые переговоры с представителями государственных органов, органов местного самоуправления, организаций;  6) соблюдать этику делового общения при взаимодействии с гражданами. |
| **Функциональные квалификационные требования к знаниям**  **в области законодательства Российской Федерации, знаниям муниципальных правовых актов:** |
| а) Федеральные законы и иные федеральные нормативные правовые акты:  - Водный кодекс Российской Федерации  - Градостроительный кодекс Российской Федерации;  - Жилищный кодекс Российской Федерации;  - Земельный кодекс Российской Федерации;  - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;  - Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;  - Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 117−ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;  - Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  - Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  - Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184−ФЗ «О техническом регулировании»;  - Федеральный закон от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;  - Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  - Федеральный закон от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;  - Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;  -  Федеральный закон от 13 марта 2006 г. № 38 «О рекламе»;  - Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2005 г. № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатации»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капительного строительства»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 г.  № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».  - Постановление Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г.  № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами».  - Постановление Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;  б) Законы и иные нормативные правовые акты субъекта Российской Федерации:  - Закон Белгородской области от 03 июля 2018 г. № 287 «О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства»;  - Закон Белгородской области от 04 июля 2002 г. № 35 «Об административных правонарушениях на территории Белгородской области»;  - Закон Белгородской области от 10 июля 2007 г. № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области»;  - Постановление Правительства Белгородской области от 31 октября 2011 г. № 399-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Белгородской области»;  - Постановление Правительства Белгородской области от 14.02.2011г. № 54-пп «Об организации наружного освещения населенных пунктов на территории Белгородской области»;  в) Муниципальные правовые акты:  - Постановление администрации Алексеевского района от 20.06.2013 г. № 516 «Об организации наружного освещения населенных пунктов на территории Алексеевского района». |
| **Функциональные квалификационные требования к иным знаниям:** |
| - особенности управления жилищным и коммунальным хозяйством и градостроительной деятельностью;  - состав и классификация отраслей коммунального хозяйства города (топливно-энергетическое хозяйство и газоснабжение, водоснабжение и канализация, санитарная очистка и утилизация отходов, благоустройство и озеленение территорий, обеспечение безопасности функционирования города, реклама и информация);  - порядок организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда;  - правила землепользования и застройки;  - правила промышленной безопасности, пожарной безопасности и охраны труда;  - основы технического нормирования, технологии и организации строительства и жилищно-коммунального хозяйства;  - понятие нормативно-техническая и проектная документация,  - методы проектирования и проведения технико-экономических расчетов;  - порядок утверждения правил и организация благоустройства территории муниципального образования, расположенного на территории субъекта Российской Федерации;  - меры ответственности за нарушение правил благоустройства территории городского округа, городского округа с внутригородским делением. |
| **Функциональные квалификационные требования к умениям:** |
| вести учет расходов на уборку и благоустройство территории муниципального образования, расположенного на территории субъекта Российской Федерации. |