**Извещение о проведении 31 января 2025 года аукциона**

**по приобретению права размещения нестационарного торгового объекта на территории Алексеевского муниципального округа**

**Организатор аукциона**: администрация Алексеевского муниципального округа в лице комитета экономического развития администрации Алексеевского муниципального округа.

Адрес организатора аукциона: 309850, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73.

Номер контактного телефона: 8(47234) 3-04-46.

Адрес электронной почты: [otdeltorgowli@yandex.ru](mailto:otdeltorgowli@yandex.ru).

**ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Вид нестационарного торгового объекта** | **Ассорти-ментная специали**  **зация** | **Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м** | **Адресный ориентир размещения нестационарного торгового объекта** | **Начальная (минимальная) цена договора на размещение нестационарного торгового объекта, руб.** | **Размер задатка, руб. (20% от стоимости лота)** | **Шаг аукциона, руб. (5% от стоимости лота)** |
|  | Киоск | Продовольственные товары | 8,0 | г. Алексеевка,  ул. Мостовая, район дома №24 (магазин «1000 мелочей») | **13 010,00** | **2 602,00** | **650,50** |

Период размещения нестационарного торгового объекта **1 год.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в качестве обеспечения заявки, равный 20 процентам начальной (минимальной) цены лота.

Реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 3122014856

КПП 312201001

ОГРН 1183123034490

Банковский счет 40102810745370000018

Казначейский счет 03232643147100002600

ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД//УФК по Белгородской области г. Белгород

БИК 011403102

ОКТМО 14710000

КФБП (Администрация Алексеевского муниципального округа л/с 05263205700)

КБК 0

**Порядок внесения задатка и его возврата:**

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора аукциона не позднее даты рассмотрения заявок.

Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола проведения аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты договора. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

**Срок действия договора на право размещения нестационарного торгового объекта**

Договор действует с даты его подписания Сторонами и до даты окончания срока размещения нестационарного торгового объекта, а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

**Срок, место и порядок предоставления документации на участие в аукционе, электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе**

Любое заинтересованное лицо может ознакомиться с аукционной документацией по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73, каб. № 29 ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9-00 до 18-00 час. (перерыв с 13-00 до 14-00 час.).

Документация на участие в аукционе размещается на официальном сайте администрации Алексеевского муниципального округа (<https://adm-alekseevka.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/upravlenie-ekonomicheskogo-razvitiya/razmeschenie-nestatsionarnyh-torgovyh-obektov/> ).

**Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайте органов местного самоуправления Алексеевского муниципального округа в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе**

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (приложение № 1 к аукционной документации).

К заявке прилагаются:

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](garantF1://12025267.0) Российской Федерации об административных правонарушениях (приложение № 2 к аукционной документации);

- полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) – предоставляется по собственной инициативе;

- документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

**Форма, сроки и порядок оплаты по договору**

Оплата по договору на право размещения нестационарного торгового объекта производится ежеквартально равными долями до 5 числа месяца, следующего за истекшим кварталом. Если договор вступает в силу не с начала квартала, оплата рассчитывается пропорционально за количество дней квартала, в котором заключен договор.

Размер платы по договору определяется в размере платы за размещение нестационарного торгового объекта, установленной по результатам аукциона, за вычетом суммы задатка.

**Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) **с 23 декабря 2024 года по 29 января 2025 года** с 9-00 час. до 18-00 час. (перерыв с 13-00 до 14-00 час.), каб. № 29 администрации Алексеевского муниципального округа, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона в журнале регистрации заявок.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

**Требования к участникам аукциона**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

**Порядок и срок отзыва заявок на участие аукционе**

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

**Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе**

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор обязан направить разъяснения положений документации об аукционе.

В течение одного дня со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского муниципального округа с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Заседание аукционной комиссии по рассмотрению поданных заявок проводится **30 января 2025 года в 15-00** **час.** в общественной приемной администрации Алексеевского муниципального округа, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73.

**Место, дата и время проведения аукциона**

Аукцион проводится **31 января 2025 года**, **начало в 15-00 час.** в общественной приемной администрации Алексеевского муниципального округа, Белгородская область, г. Алексеевка, пл. Победы, 73.

**Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор**

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Алексеевского муниципального округаподлежит заключению в срок не ранее десяти рабочих дней со дня публикации протокола о результатах аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола проведения аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) передает победителю аукциона или единственному участнику проект договора.

Если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней со дня получения договора не представил подписанный договор организатору, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона.

В случае если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не представил организатору подписанный им договор, организатор вправе инициировать повторное проведение аукциона.

Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта представлен в приложении № 3 к настоящей аукционной документации.