**Приложение 3**

**УТВЕРЖДЕН**

**постановлением администрации**

**Алексеевского муниципального округа**

**от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_**

**РЕГЛАМЕНТ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ**

**администрации Алексеевского муниципального округа, министерства строительства Белгородской области, муниципальных учреждений и специализированных генподрядных организаций при восстановлении жилых объектов, пострадавших при обстрелах со стороны вооруженных формирований Украины, связанных с проведением специальной военной операции**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственный** | **Время исполнения** |
| **I.Административно-организационные мероприятия** | | | |
| **1.** | Определить закрепление за организациями, ответственными за первоочередные восстановительные мероприятия (далее - ООПВМ) | Комитет строительства и транспорта  Комитет ЖКХ | постоянно |
| **2.** | Определить должностных лиц (кураторов) от администрации Алексеевского муниципального округа, ответственных за организацию ремонтно-восстановительных работ жилого фонда в разрезе секторов (Пост. ОМСУ от 04 июня 2024 года №393) | администрация Алексеевского муниципального округа | постоянно |
| **3.** | Приказом по ООПВМ назначить лиц, ответственных за ремонтно-восстановительные работы, с указанием их полномочий и обязанностей, а также утвердить состав дежурных бригад | ООПВМ | постоянно |
| **4.** | Обеспечить заключение договоров (соглашений) на вывоз мусора, образовавшегося в результате ремонтно-восстановительных работ жилых помещений (домов) | МБУ «Благоустройство»  Подрядная организация | постоянно |
| **5.** | Определить ответственного работника Администрации за внесение информации на соответствующем портале министерства цифрового развития Белгородской области | МКУ «УКС Алексеевского муниципального округа» | постоянно |
| **6.** | Определить ответственного за взаимодействие с оперативными службами города (правоохранительными органами, военными и пр.) для получения разрешения на доступ к территориям, на которых располагались/располагаются боеспособные обломки снарядов (боеприпасы и пр.) или сохраняется иная угроза безопасности | Совет безопасности | постоянно |
| **7.** | Сформировать складские запасы материально-технических ресурсов (сигнальная лента, фанера/полиэтиленовая плёнка/OSB плита для работ по временному остеклению, крепёжные элементы, скотч, стойки распорные для ж/б конструкций, стекла, доска необрезная, профилированный лист и др. | МБУ «Благоустройство» | выполнено (с последующим регулярным восполнением) |
| **8.** | Определить единый контактный телефонный номер по ООПВМ для входящих звонков с информацией о возникновении пострадавших при обстрелах жилых объектов | Комитет ЖКХ | постоянно |
| **9.** | Определить по секторам Алексеевского муниципального округа ответственных за организацию пунктов для обращения граждан, пострадавших непосредственно после обстрелов, для оказания помощи, в том числе помощи по вызову и принятию мер по сохранению имущества | Комитет ЖКХ  Главы территориальных администраций | незамедлительно (после того, как снята угроза безопасности) |
| **10.** | Определить места для временного хранения имущества граждан, вывезенного из поврежденных жилых домов (помещений) в целях обеспечения сохранности | Комитет имущественных и земельных отношений  Главы территориальных | постоянно |
| **II.Алгоритм действий уполномоченных органов, организаций** | | | |
| **1.** | Получение информации о возникновении пострадавших при обстрелах жилых объектов посредством видеонаблюдения через систему «Умный дом», телефонных обращений граждан, информаций оперативных служб города | Единая дежурно-диспетчерская служба | постоянно |
| **2.** | Информирование о возникновении пострадавших при обсрелах жилых объектов в телефонном режиме с проведением аудиозаписи разговора кураторов от Администрации, ответственных за восстановление в секторе | Единая дежурно-диспетчерская служба | в течение 15 минут (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов) |
| **3.** | Информирование ООПВМ о возникновении пострадавших при обстрелах жилых объектов посредством **единого телефонного контактного номера** | Единая дежурно-диспетчерская служба  Комитет ЖКХ | в течение 30 минут (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов) |
| **4.** | Организовать пункты приема граждан по вопросам организации восстановления жилья, автотранспорта и иного имущества, поврежденного в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины, а также вопросов, связанных с необходимостью организации вывоза и обеспечения сохранности иного движимого имущества | Главы территориальных администраций  Комитет ЖКХ | незамедлительно (с момента возникновения пострадавших при обстрелах жилых объектов с соблюдением установленных мер безопасности) |
| **5.** | Обеспечить взаимодействие с оперативными службами города (правоохранительными органами, военными пр.) для получения разрешения на доступ к территориям Алексеевского муниципального округа на которых располагались (располагаются) обломки снарядов (боеприпасы и пр.) и доступ на которые ограничен | Совет безопасности | в течение 15 минут (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов) |
| **6.** | Первичный выезд для осмотра повреждённого в результате обстрелов со стороны вооружённых формирований Украины имущества | ООПВМ  Комитет строительства и транспорта | незамедлительно (после того, как снята угроза безопасности) |
| **7.** | Установление предварительных объемов работ по восстановлению имущества, повреждённого в результате обстрелов со стороны вооружённых формирований Украины | ООПВМ  Комитет строительства и транспорта | в течение 2 часов (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов) |
| **8.** | Проведение первоочередных восстановительных работ: | | |
|  | **8.1.** В случае если обстрел произошел с 18-00 час. До 06-00 час.: |  |  |
|  | - обеспечить временное закрытие теплового контура объекта (фанера, osd-плита, пленка); | МБУ «Благоустройство»  Управляющие организации | в течение 3 часов (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов) |
|  | - осуществить освобождение территории от строительного мусора, обломков, повреждённых транспортных средств и др., обеспечить вывоз мусора, образовавшегося в результате обстрела со стороны вооружённых формирований Украины, удаление последствий разлива ГСМ, размещение информационных плакатов для жителей, чье имущество пострадало; | МБУ «Благоустройство» | до 07-00 часов |
|  | - по результатам первоочередных восстановительных работ сформировать предварительную информацию, касающуюся видов и объемов работ, передать ее посредством звонка **на единый контактный телефонный номер;** | Единая дежурно-диспетчерская служба | в течение 3 часов (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов) |
|  | - в случае оставшихся по итогам ночи незакрытых тепловых контуров приступить незамедлительно к устранению данного факта, обеспечить вывоз мусора, образовавшегося в результате производства ремонтно-восстановительных работ. | МБУ «Благоустройство» | до 10-00 часов |
|  | **8.2.** В случае если обстрел произошёл в период с 06-00 час. до 18-00 час.: |  |  |
|  | -обеспечить временное закрытие теплового контура объекта (фанера, osd-плита, пленка); | Подрядная организация | в течение 3 часов (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов) |
|  | - осуществить освобождение территории от строительного мусора, обломков, поврежденных транспортных средств идр., обеспечить вывоз мусора, образовавшегося в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины, удаление последствий разлива ГСМ, размещение информационных плакатов для жителей, чье имущество пострадало; | МБУ «Благоустройство» | в течение 6 часов (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов) |
|  | **8.3.** Санитарная уборка территории МКД и мест общего пользования внутри МКД, в том числе от осколков | Управляющие организации | в течение 3 часов (с момента возниковения пострадавших при обстрелах жилых объектов)  Если обстрел произошел в период с 18-00 часов до 06-00 часов - до 10-00 часов |
| **9.** | Обеспечить составление стартовых актов осмотра жилого помещения, поврежденного в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины, произошедшего на территории Алексеевского муниципального округа, с указанием ориентировочных объемов поврежденного жилого объекта, в том числе транспортных средств, движимого имущества, хозяйственных построек (с подписью жителей).Передача актов в Администрацию и соотвествующим генподрядным организациям | МКУ «УКС Алексеевского муниципального округа» | в течение 24 часов (в дневное время) |
| **10.** | Проведение осмотра в целях разрешения вопроса о необходимости проведения экспертизы жилого помещения, поврежденного в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины, произошедшего на территории Алексеевского муниципального округа | МКУ «УКС Алексеевского муниципального округа» | в течение 1 дня (с момента получения акта осмотра жилого помещения, поврежденного в результате обстрела) |
| **11.** | Проведение обмеров и предоставление куратору от Администрации, ответственному за восстановление в секторе, информации об объемах необходимых ремонтно-восстановительных работ | МКУ «УКС Алексеевского муниципального округа» | в течение 1 дня (с момента получения акта осмотра жилого помещения, поврежденного в результате обстрела) |
| **12.** | Составление сметы в отношении поврежденного в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины, произошедшего на территории Алексеевского муниципального округа, имущества | МКУ «УКС Алексеевского муниципального округа» | в течение 3 дней (с момента получения акта осмотра жилого помещения, поврежденного в результате обстрела) |
| **13.** | Проведение ремонтно-восстановительных работ в квартирах, ИЖД и местах общего пользования МКД:  **13.1.** Закрытие теплового контура по постоянной схеме:  - остекление оконных блоков, входных групп, кровля;  - остекление балконов; | Подрядная организация | с момента обстрела 10 календ.дней |
|  | **13.2.** Согласование с куратором Администрации видов и объемов ремонтно-восстановительных работ по внутренней отделке жилья, местам общего пользования МКД, в том числе благоустройству территории, а также по хозяйственны постройкам, фасадам, заборам и ИЖД, с последующим предоставлением графика; | Подрядная организация | в течение 5 календ. дней (с момента обстрела)  в течение 7 календ. дней ( с момента обстрела) |
|  | **13.3.** Внутрення отделка; | Подрядная организация | 30 календарных дней |
|  | **13.4.** Хозяйственные постройки , фасады, заборы и ИЖД: элементы внешнего благоустройства дворовой территории МКД (МАФ, покрытия, озеленение, наружное освещение и др.); | Подрядная организация | 45 календарных дней ( с учетом погоды) |
|  | **13.5.** Вывоз мусора, образовавшегося после проведения ремонтно-восстановительных работ | Подрядная организация | 50 календарных дней (с учетом погоды) |
| **14.** | Получение расписки от собственников квартир и ИЖД после 100% выполнения работ и передача расписки в Администрацию | Подрядная организация | 3 календарных дня |
| **15.** | На основании полученной от ГПО расписки и комплекта отчетных документов организовать проверку объемов выполненных ремонтно-восстановительных работ и подготовку, при наличии расписки от собственников, пакета документов для оплаты данных работ | МКУ «УКС Алексеевского муниципального округа» | 10 календарных дней (после уведомления от ГПО) |
| **16.** | Обеспечение внесения информации о поврежденных жилых объектах, а также регулярное обновление информации с учетом физических ремонтно-восстановительных работ на соответствующем портале министерства цифрового развития Белгородской области | МКУ «УКС Алексеевского муниципального округа» | постоянно |
| **17.** | В случае подтверждения невозможности ремонтно-восстановительных работ из-за масштаба повреждений или разрушения жилого объекта обеспечить информирование о данном факте министерства строительства Белгородской области | Комитет строительства и транспорта | в течение 2 дней (с момента обстрела) |
| **18.** | Обеспечить строительство (восстановление) жилого дома (помещения) в случае полного его разрушения, а также при невозможности ремонтно-восстановительных работ из-за характера повреждений данного объекта в соответствии с проведенной экспертизой | Министерство строительства Белгородской области (по согласованию) | По отдельному регламенту и в соответствии с нормативными правовыми актами Белгородской области) |