ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Алексеевский городской округ - промышленный и культурный центр с непрерывными темпами экономического роста, высоким уровнем благосостояния и качества жизни населения, где каждый живет достойно сейчас и с уверенностью смотрит в завтрашний день.

Инвестирование является одним из важнейших источников экономического роста, модернизации отраслей экономики, социальной сферы и развития человеческого капитала.

Политика администрации Алексеевского городского округа направлена исключительно на повышение инвестиционной привлекательности территории, поэтому в рамках создания механизма поддержки инвесторов администрацией Алексеевского района принято **распоряжение от 08 сентября 2014 года № 1186-р** «Об утверждении порядка согласования инвестиционных проектов хозяйствующих субъектов по принципу «одного окна», определяющее последовательность действий в ходе принятия решения о целесообразности реализации инвестиционного проекта и согласования форм участия администрации Алексеевского городского округа, органов исполнительной власти и государственных органов области в его реализации. Также в целях активизации инвестиционной деятельности и создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Алексеевского городского округа администрацией Алексеевского городского округа принято **постановление от 01 октября 2020 года № 749** «Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Алексеевского городского округа».

Алексеевский городской округ обладает совокупностью значительных конкурентных преимуществ для привлечения инвестиций, таких как:

- **благоприятные природно-климатические, географические, социально-политические факторы;**
- **стабильный уровень жизни населения;**
- **развитая транспортная и инженерная инфраструктура;**
- **высококвалифицированные кадры;**
- **активная позиция администрации Алексеевского городского округа в вопросах развития хозяйственного комплекса.**

Все это способствует формированию благоприятного инвестиционного климата и делает округ оптимальным местом для размещения производств любого отраслевого профиля.

Географическая справка

Город Алексеевка расположен на востоке Белгородской области в долине реки Тихая Сосна. Протяженность города с запада на восток - 8 км, с севера на юг - 5 км. Общая площадь земель в административных границах Алексеевского городского округа составляет 176509 га. Территория города Алексеевки занимает 3386 га. Алексеевский городской округ с запада на восток пересекает железнодорожная магистраль Валуйки – Лиски. Протяженность границ Алексеевского городского округа с севера на юг составляет 68 км, с запада на восток - 42 км. Алексеевский городской округ граничит с Вейделевским (протяженность границы 36 км), Красненским (12 км), Красногвардейским (62 км), Ровеньским (25 км) районами Белгородской области и Каменским, Острогожским и Ольховатским районами Воронежской области (протяженность границы – 134 км).

Рельеф и полезные ископаемые

Рельеф территории **Алексеевского городского округа**, находящегося в юго-восточной части Средне-Русской возвышенности, представляет собой холмистую местность. Здесь протекают реки Тихая Сосна и Чёрная Калитва, всего на территории 127 прудов. Климат можно охарактеризовать как континентальный. Городской округ является одним из наиболее засушливых в области: в год здесь выпадает 430-450 мм осадков.

Алексеевский городской округ расположен на границе двух зон - лесостепной и лесной. Площадь земель лесного фонда составляет 9614 га. В пределах городского округа широкое распространение имеют маргенально-меловые породы. Имеются месторождения гончарных глин. Распространены суглинки и глины, пригодные для изготовления кирпича.

Население и уровень жизни

Численность населения Алексеевского городского округа по состоянию на 01.01.2024 г. – 58033 чел. в том числе городского населения - 35950 чел., сельского населения – 22083 чел.(статистические данные)

Численность экономически активного населения - 32406 человек

Среднесписочная численность работников по крупным и средним организациям на 01.01.2024 г. составила 18 448 человек (статистические данные)

Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) за 2023 год составила 57483 рублей

По состоянию на 1 января 2024 года в городском округе было зарегистрировано 113 безработных граждан. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,35% от экономически активного населения.

Развитие экономики

Ведущие предприятия обрабатывающих производств городского округа: АО «ЭФКО», ООО «ЭФКО Пищевые Ингредиенты», ЗАО «Алексеевский молочноконсервный комбинат», АО «Завод котельного оборудования», ООО «Алексеевский соевый комбинат», АО «Алексеевский комбикормовый завод», АО «Хлебозавод».

Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) на 01.01.2024 г. – 164,4 млрд рублей всего, в том числе по промышленным видам деятельности 127,3 млрд рублей

Инвестиции в основной капитал организациями округа (без субъектов малого предпринимательства) на 01.01.2024 г. составили 3,4 млрд рублей, на душу населения 59,1 тыс. рублей

По состоянию на 1 января 2024 г. количество объектов розничной торговли – 705 ед., предприятий общественного питания – 122 ед., предприятий бытового обслуживания населения – 178 ед.

Оборот розничной торговли на 01.01.2024 г. – 13,0 млрд рублей, оборот общественного питания - 234 млн рублей, объем платных услуг населению составил 1,6 млрд рублей.

Реализованные инвестиционные проекты

Название проекта:

Создание комплексного селекционно-семеноводческого центра по производству семян сои и прочих сельскохозяйственных культур мощностью до 25 тыс.т. в год в г. Алексеевка

Стадия реализации

Реализован

Дата начала реализации

01.04.2016 год

Дата окончания

20.03.2018 год

Общая стоимость проекта, млн., руб

605,8

Количество новых рабочих мест, чел.

59

Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб. (после выхода на проектную мощность)

907,3

Дата выхода на проектную мощность

2018 год

<u>Название проекта</u>
Организация цеха по переработке яблок и овощей на базе СППССК «Колтуновские сады»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 01.06.2016 год

Дата окончания: 15.02.2017 год

Общая стоимость проекта, млн., руб - 9 294

Количество новых рабочих мест, чел. – 6

Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб. (после выхода на проектную мощность) – 21655

Дата выхода на проектную мощность: 2019 год

<u>Название проекта</u>

Строительство завода по производству семян сахарной свёклы проектной мощностью 350 тыс. п. е в год

Размер необходимых инвестиций

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2011 год

Дата окончания: 2015 год

Общая стоимость проекта, млн., руб - 489,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 34

Дата выхода на проектную мощность: 2015 год

<u>Название проекта</u>
Строительство завода переработки сои (2 очередь)

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2013 год

Дата окончания: 2016 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 3980,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 217

Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб. (после выхода на проектную мощность)
- 6616840

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год

<u>Название проекта</u>
Строительство 10 свиноводческих комплексов и центра по производству семени в Алексеевском районе производственной мощностью 67 тыс.тонн товарной свинины в год

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2008 год

Дата окончания: 2017 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 7 610,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 697

Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб. (после выхода на проектную мощность) - 7 900,0 млн.

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год

<u>Название проекта</u>
Строительство 2-й очереди завода по производству комбикорма с зернохранилищем ёмкостью 42,3 тыс. тонн

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2018 год

Дата окончания: 2019 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 272,77

Количество новых рабочих мест, чел. - 1

<u>Название проекта</u>
«Строительство цеха молочных продуктов»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2014 год

Дата окончания: 2018 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 1 896,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 115

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год

<u>Название проекта</u>

«Строительство комплекса по производству молочных консервов, сыров и молочных продуктов на территории Алексеевского городского округа»

Инвестор: ЗАО «АМКК»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2018 год

Дата окончания: 2022 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 2 234,4

<u>Название проекта</u>
«Строительство роботизированного комплекса на 420 фуражных коров»

Инвестор: ООО «Советское»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2020 год

Дата окончания: 2022 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 362,1

Количество новых рабочих мест, чел. – 9

Крупные реализуемые инвестиционные проекты

Проекты в перерабатывающей промышленности:

- Строительство завода по производству растительного мяса, проект предприятия ГК ЭФКО ООО «Еда будущего», период реализации 2020-2024 гг.
- Строительство ЛОС, проект ЗАО «АМКК», период реализации 2021-2024 гг.
- Создание производства ароматизаторов для растительного мяса и молока, проект предприятия ГК ЭФКО ООО «Еда будущего», период реализации 2023-2027

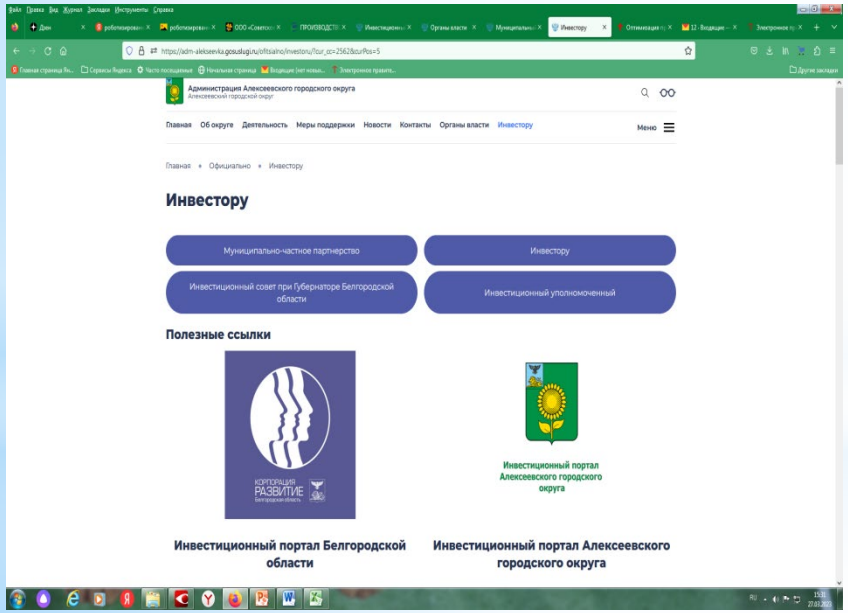
Крупные реализуемые инвестиционные проекты

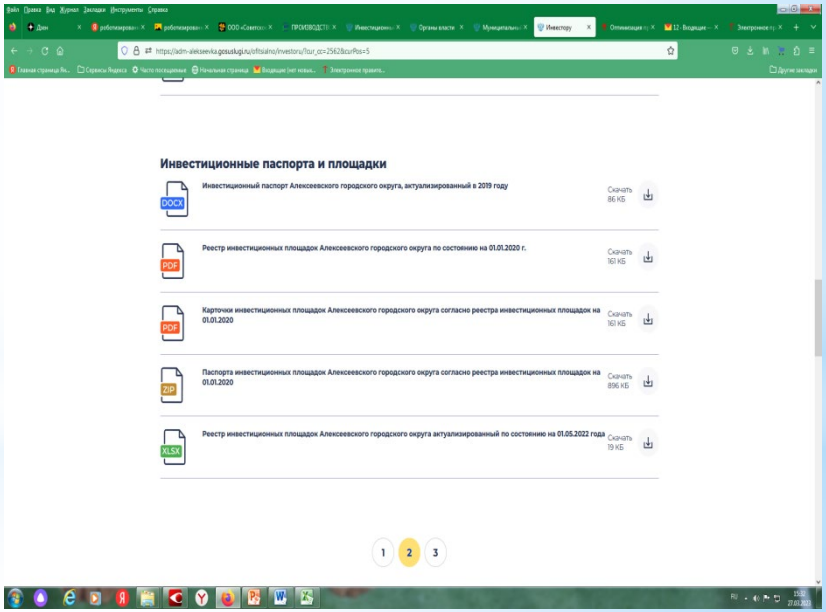
Проекты в социальной сфере:

- Строительство жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, период реализации 2023-2026 гг.
- Реконструкция ГБОУ "Алексеевкая школа-интернат" с пристройкой спального корпуса с банно-прачечными помещениями на 110 мест, период реализации 2022-2025 гг.
- Строительство детского сада в с. Ильинка Алексеевского городского округа, период реализации 2023-2024 гг.
- Строительство Центра культурного развития в с. Ильинка Алексеевского городского округа, период реализации 2023-2024 гг.

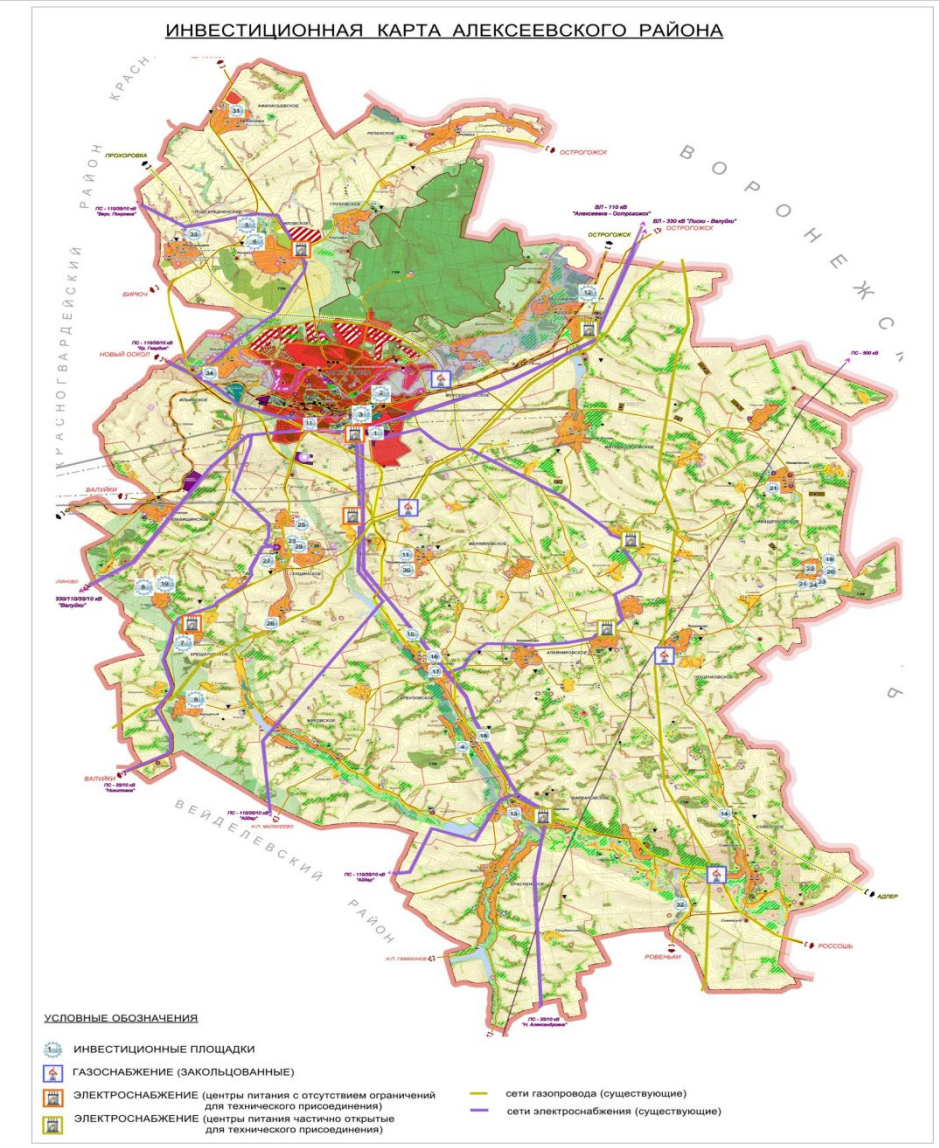
По состоянию на 01 января 2024 года определены 33 инвестиционные площадки, на каждую из которых составлен паспорт с указанием имеющейся инженерной и транспортной инфраструктуры.
Более подробно ознакомиться с инвестиционными площадками можно на Инвестиционном портале Алексеевского городского округа и на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа в разделе Инвестору.

https://adm-alekseevka.gosuslugi.ru/





Инфраструктура



В Алексеевском городском округе будет поддерживаться и развиваться благоприятный инвестиционный и предпринимательский климат.

Для повышения инвестиционной привлекательности территории администрацией Алексеевского городского округа реализуются следующие мероприятия:

- выявляются положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- оказывается консультационная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства и лицам, желающим организовать собственное дело;

- сформирован и постоянно актуализируется реестр инвестиционных площадок, пригодных для осуществления предпринимательской деятельности и размещения производств;

- проводится мониторинг инвестиционной деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Алексеевского городского округа.

ПРИГЛАШАЕМ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ИНВЕСТОРОВ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!!!!!!

НАШИ КОНТАКТЫ:
309850, Белгородская область, г.Алексеевка, пл.Победы, 73
Тел. 8(47234) 3-22-77
Факс 8(47234) 4-64-26
E-mail: aalekseevka@al.belregion.ru
http://adm-alekseevka.ru
Первый заместитель главы администрации Алексеевского городского округа:
Халеева Светлана Васильевна

Инвестиционный уполномоченный в администрации Алексеевского городского округа

Дегтярева Марина Александровна – заместитель главы администрации Алексеевского городского округа по экономике, председатель комитета экономического развития

Главная задача инвестиционного уполномоченного - оказывать содействие инвесторам при решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов.

Контактная информация:

309850, Белгородская область, г.Алексеевка, пл.Победы, 73 (каб. 27)
Тел. 8(47234) 3-42-33
E-mail: aalekseevka@al.belregion.ru
http://adm-alekseevka.ru