

**Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**АДМИНИСТРАЦИЯ   
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Алексеевка

**«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| **Об утверждении доклада о правоприменительной практике при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского муниципального округа за 2023 год** |

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п.3.7 Решения Совета депутатов Алексеевского городского округа от 27.07.2021 г. № 5 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского городского округа»:

1. Утвердить доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального жилищного контроля в 2023 году на территории Алексеевского муниципального округа (прилагается).

2. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Алексеевского муниципального округа по ЖКХ Сулим С.В.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации** |  |
| **Алексеевского муниципального округа** | **С.В. Халеева** |

|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДЕН:**  **распоряжением администрации**  **Алексеевского муниципального округа**  **от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_** |

**Доклад о правоприменительной практике при осуществлении**

**муниципального жилищного контроля в 2023 году**

**на территории Алексеевского муниципального округа**

Настоящий доклад подготовлен в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п.3.7 Решением Совета депутатов Алексеевского городского округа от 27.07.2021 г. № 5 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского городского округа» (далее Положение).

Анализ практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского муниципального округа подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практики, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, а также оказания воздействия на участников жилищных отношений в целях недопущения совершения правонарушений, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств.

Полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля осуществлялись должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального данного вида контроля.

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных жилищным законодательством в отношении муниципального жилищного фонда, специалистами осуществляются мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с распоряжением администрации Алексеевского городского округа № 1638-р от 12.12.2022 г. «Об утверждении программы Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского городского округа на 2023 год».

На постоянной основе проводились консультации должностными лицами в ходе приема граждан по личным вопросам и посредством телефонной связи, разъяснялись вопросы по соблюдению требований жилищного законодательства.

В течение 2023 г. осуществлялось информирование по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети на официальном сайте «Интернет» <https://alekseevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>, созданы и функционируют разделы, посвященные профилактике нарушений обязательных требований, также размещены перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, информация по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля.

Оценка результативности и эффективности контрольной деятельности осуществляется посредством применения ключевых показателей муниципального жилищного контроля и его целевого значения в соответствии с разделом 7 Положения (с изменениями от 14.06.2023 г. № 17).

Утвержденные ключевые показатели на 2023 г.: «Процент обоснованных жалоб на действие (бездействие)» контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий» и «Процент отмененных результатов контрольных мероприятий» имеют целевое значение «0».

В 2023 году целевое значение указанных выше показателей достигнуто и составляет «0».

Значение ключевого показателя свидетельствует о применении достаточного комплекса мер, в том числе профилактического характера в целях недопущения случаев причинения вреда (ущерба) жизни и здоровью граждан в результате выполнения работ, предоставления услуг контролируемыми лицами.

Деятельность муниципального жилищного контроля в 2023 г. направлена на профилактику нарушений обязательных требований, на создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан, улучшение качества предоставляемых населению жилищных, коммунальных услуг и содействие укреплению законности и предупреждению правонарушений в жилищно-коммунальной сфере.

Доклад о правоприменительной практике, как элемент профилактической работы, подготовлен в целях повышения уровня осведомленности контролируемых лиц о целях и задачах контроля, а также предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.