

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0102010:266 площадью 635м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Школьная, 37

Место проведения: г. Алексеевка, ул. Победы, 67 (управление архитектуры администрации Алексеевского городского округа).

Дата и время проведения: 30 мая 2023 года в 10 час.30 мин.

Официальное размещение оповещения о проведении публичных слушаний: сетевое издание Алексеевского городского округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского городского округа.

Тема обсуждения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0102010:266 площадью 635м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Школьная, 37

Основание: публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов Алексеевского городского округа от 22.05.2023г. №4 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0102010:266 площадью 635м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Школьная, 37».

Слушали: Информацию по существу обсуждаемого вопроса. В комиссию по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа поступило обращение собственника смежного земельного участка Тышкевич Любови Андреевны с возражением против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0102010:266 по основаниям, изложенным в протоколе публичных слушаний от 30 мая 2023 года, а также ввиду опасений по соблюдению противопожарной безопасности, так как индивидуальный жилой дом по ул. Школьная, 37 уже построен.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 30 мая 2023 года.

С учетом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0102010:266 площадью 635м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Школьная, 37, комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа решила:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа рассмотреть материалы публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0102010:266 в части снижения минимальных отступов от границ смежных земельных участков - с 3 м до 1 м. в целях строительства индивидуального жилого дома и направить свои рекомендации в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

**Председательствующий
на публичных слушаниях**



Ю.С. Веретенникова

30 мая 2023 года